

Serveis Interns
Contractació i Aprovisionaments

Ref.: RLP/nsa

Expedient: 8004330008-2018-0001311

Contracte: Servei de neteja d'edificis i dependències de la Diputació de Tarragona

Assumpte: Estudi informe de valoració del sobre B, obertura del sobre C i proposta d'adjudicació

ACTA MESA DE CONTRACTACIÓ

Dia: 29 de juny de 2018

Hora: 12:15

Lloc: Sala Santiago Costa

Assistents:

President: **Il.ltre. Sr. Álvaro Gisbert Segarra**, diputat delegat de Contractació, Aprovisionaments i Expropiacions

Vocals: **Sra. Pilar Sánchez Peña**, secretària general

Sr. Manuel Peralta Cuadrado, en substitució del interventor general de la Corporació

Sra. Josefina Zamora Barceló, la cap de l'Àrea de Serveis Interns

Sra. Marta Isabel Nogueira Orden, en substitució del cap de Serveis Generals

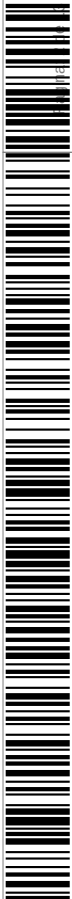
Sra. Roser Llorach de la Peña, cap de servei de Contractació, Aprovisionaments i Expropiacions.

Secretària: **Sra. Concepción Fernández-Montes Catalina** tècnica de Contractació

Obert l'acte pel Sr. President, la Mesa estudia l'informe de valoració del sobre B, emès per la cap de l'Àrea de Serveis Interns, de les 7 propostes acceptades per a prendre part a la licitació del Servei de neteja d'edificis i dependències de la Diputació de Tarragona, en el que fa constar:

"Antecedents

1. *El 18 de maig de 2018 la Junta de Govern va aprovar l'expedient així com el Plec de prescripcions tècniques particulars i el Plec de clàusules administratives particulars que han de regir la contractació, mitjançant procediment obert, del servei de neteja dels edificis i dependències de la Diputació de Tarragona.*



Codi de verificació: 1047c13c-c025-4609-adfe-56a30ebc575c

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=1047c13c-c025-4609-adfe-56a30ebc575c>

2. Finalitzat el termini de presentació de sol·licituds de participació, el 20 de juny la Mesa de Contractació s'ha constituït per tal de qualificar la documentació administrativa aportada pels set licitadors presentats –cinc pliques per al lot 1 i sis pliques per al lot 2- i obrir els sobres B (documentació tècnica acreditativa de les referències tècniques per a la ponderació dels criteris d'adjudicació avaluable en base a judicis de valor).

Fonaments de dret

1. El president de la Mesa de Contractació demana que s'informin i es valorin per la responsable del contracte les onze proposicions acceptades per a prendre part a la licitació d'aquest servei.
2. La prescripció 11 del plec de prescripcions tècniques particulars, sobre el contingut de la proposta tècnica que han de presentar els licitadors, estableix:

“Els licitadors han de presentar una proposta tècnica per a la seva consideració per la Diputació de Tarragona que ha de descriure:

- a) Currículum del/de la interlocutor/a del contractista amb la Diputació de Tarragona (prescripció 3).
- b) Descripció del sistema de gestió amb els corresponents procediments de treball.
- c) Estructura, distribució i organització dels recursos humans, tenint en compte les hores mínimes a treballar d'acord amb l'annex C (prescripció 3.1).
- d) Material a aportar: vehicles, maquinària, elements de comunicació, mitjans tècnics... (prescripció 3.4).
- e) Annex G: relació de tots els productes de consum (prescripció 3.5).
- f) Annex H: relació de tots els productes de neteja amb les corresponents fitxes tècniques i de seguretat d'aquests productes, i si disposen d'ecoetiqueta tipus I o equivalent (prescripció 3.5).”

De l'examen de la documentació del sobre B ha resultat que Actua Multiservicios, SL no aporta el currículum de l'interlocutor que estaria assignat al servei, ni tant sols el perfil del lloc com empresa. Per altra banda, en el llistat de l'annex G no inclou cap article reciclat per a paper higiènic ni per a paper eixugamans, la qual cosa és obligatòria d'acord amb la prescripció 3.5 del plec de prescripcions tècniques particulars i té la consideració de condició especial d'execució de caràcter mediambiental. Per tant, no es valora la plica de Actua Multiservicios, SL i es proposa que quedi exclosa d'aquest procediment.



Codi de verificació: 1047c13c-c025-4609-adfe-56a30ebc575c

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=1047c13c-c025-4609-adfe-56a30ebc575c>

3. De conformitat amb el criteri d'adjudicació 1 establert a l'apartat 8) del quadre de característiques del Plec de clàusules administratives particulars –proposta tècnica, fins a 20,00 punts-, es valoren les proposicions presentades i acceptades:

Lot 1

- a. Estructura, distribució i organització dels recursos humans que facilitin l'eficiència energètica (fins a 6,00 punts)

Multiserveis Ndavant, SL no aporta cap distribució i organització del servei, ni descriu cap mesura que faciliti l'eficiència energètica.

Brócoli, SL aporta el programa "Brócoli Team Cleaning" en el qual especifica les diferents mesures a adoptar respecte a una planificació amb repercussió en l'eficiència energètica.

Tempo Facility Services, SLU proposa una planificació de treball per zones per facilitar l'eficiència energètica.

Valoriza Facilities, SAU proposa una planificació de treball per zones per facilitar l'eficiència energètica.

- b. Procediments de treball; es tindran en compte criteris mediambientals (fins a 4,00 punts)

Pel que fa als procediments de treball que signifiquin criteris mediambientals Multiserveis Ndavant, SL proposa, entre altres mesures, l'ús de microfibras, de productes ecològics, etc.

Brócoli, SL proposa, entre altres mesures, l'ús de microfibras, de productes ecològics, etc.

Tempo Facility Services, SLU proposa, entre altres mesures, l'ús de microfibras, de productes ecològics, etc.

Valoriza Facilities, SAU també proposa, entre altres mesures, l'ús de microfibras, de productes ecològics, etc.

- c. Programació de les freqüències diàries i periòdiques de neteja d'operari/ària i formats; cal especificar la metodologia que s'utilitzarà per planificar aquestes tasques i en quin format es lliurarà a cada treballador/a (fins a 4,00 punts)

Multiserveis Ndavant, SL presenta com a exemple la programació de les freqüències diàries i periòdiques de neteja d'un centre reflectint les zones, els temps i les tasques a realitzar per l'operari/ària; també especifica la metodologia de planificació a realitzar de tots els centres un cop sortís adjudicatari i com es lliuraria a cada operari/ària.



Codi de verificació: 1047c13c-c025-4609-adfe-56a30ebc575c

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=1047c13c-c025-4609-adfe-56a30ebc575c>

Brócoli, SL no aporta cap planificació de tasques: només presenta la metodologia que s'utilitzaria un cop se li adjudiqués el servei.

Tempo Facility Services, SLU aporta una planificació a tall d'exemple bastant completa, tot i que no especifica les tasques periòdiques en aquesta planificació; esmenta la periodicitat a realitzar, però no concreta quan es realitzarà.

Valoriza Facilities, SAU aporta una planificació a tall d'exemple bastant completa, tot i que no especifica les tasques periòdiques en aquesta planificació; esmenta la periodicitat a realitzar, però no concreta quan es realitzarà.

- d. *Programació de les freqüències diàries i periòdiques de neteja d'especialista i formats; cal especificar la metodologia que s'utilitzarà per planificar aquestes tasques i en quin format es lliurarà a cada treballador/a (fins a 3,00 punts)*

La mateixa programació de l'apartat anterior la presenta Multiserveis Ndavant, SL del treball dels/de les especialistes.

Brócoli, SL igual que l'apartat anterior, en matèria d'especialistes.

La planificació d'especialistes de Tempo Facility Services, SLU està perfectament descrita i a diferència de l'apartat anterior inclou un cronograma amb les tasques i dates en què es realitzaran els serveis.

Valoriza Facilities, SAU igual que l'apartat anterior, en matèria d'especialistes.

- e. *Planificació i posada en marxa del servei a l'inici de l'execució del contracte; es tindran en compte els mitjans proposats per a la perfecta posada en marxa del servei fins a la seva normalització (fins a 3,00 punts)*

Multiserveis Ndavant, SL presenta una planificació de les diferents actuacions a emprendre per als primers 15 dies d'inici, una segona planificació del dia 16 al 30, una altra del dia 31 al 60 i una darrera del dia 61 al 90. Independentment, durant els 15 primers dies de servei aporta sense cost per a la Diputació de Tarragona 5 operaris/àries i 2 especialistes a jornada completa com a reforç de la plantilla a l'inici de l'activitat.

Pel que fa a la planificació inicial del servei Brócoli, SL no aporta res de nou ni millora: es basa en indicar la implicació dels diferents departaments i responsables a l'inici del servei, tasques que són les lògiques i mínimes quan s'inicia un servei d'aquestes característiques.

Tempo Facility Services, SLU no aporta res de nou ni millora pel que fa a la planificació inicial del servei: es basa en les tasques que són les lògiques i mínimes quan s'inicia un servei d'aquestes característiques.



Codi de verificació: 1047c13c-c025-4609-adfe-56a30ebc575c

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=1047c13c-c025-4609-adfe-56a30ebc575c>

Pel que fa a la planificació inicial del servei Valoriza Facilities, SAU no aporta res de nou ni millora: es basa en indicar les tasques que són les lògiques i mínimes quan s'inicia un servei d'aquestes característiques.

Lot 2

- a. *Estructura, distribució i organització dels recursos humans que facilitin l'eficiència energètica (fins a 6,00 punts)*

LD Empresa de Limpieza y Desinfección, SAU no aporta cap distribució i organització del servei, ni descriu cap mesura que faciliti l'eficiència energètica.

Multianau, SL proposa una planificació de treball per zones per facilitar l'eficiència energètica amb diferents mesures que poden comportar estalvis energètics com són: treball en grup, canvi de torns a horaris diürns, ventilació en les hores adients de les dependències, etc.

Multiserveis Ndavant, SL indica que l'horari de prestació del servei és com a màxim fins a les 17'30 hores, en les que es pot realitzar el servei sense necessitat d'utilitzar llum artificial; per altra banda, no aporta cap distribució i organització del servei, així com cap altra mesura que faciliti l'eficiència energètica.

Tempo Facility Services, SLU proposa una planificació de treball per zones per facilitar l'eficiència energètica.

Valoriza Facilities, SAU proposa una planificació del treball per zones per facilitar l'eficiència energètica.

- b. *Procediments de treball; es tindran en compte criteris mediambientals (fins a 4,00 punts)*

Pel que fa als procediments de treball que signifiquin criteris mediambientals LD Empresa de Limpieza y Desinfección, SAU proposa, entre altres mesures, l'ús de microfibres, de productes ecològics, etc.

Multianau, SL proposa, entre altres mesures, l'ús de microfibres, de productes ecològics, etc.

Multiserveis Ndavant, SL proposa, entre altres mesures, l'ús de microfibres, de productes ecològics, etc.

Tempo Facility Services, SLU proposa, entre altres mesures, l'ús de microfibres, de productes ecològics, etc.

Valoriza Facilities, SAU proposa, entre altres mesures, l'ús de microfibres, de productes ecològics, etc.



Codi de verificació: 1047c13c-c025-4609-adfe-56a30ebc575c

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=1047c13c-c025-4609-adfe-56a30ebc575c>

- c. Programació de les freqüències diàries i periòdiques de neteja d'operari/ària i formats; cal especificar la metodologia que s'utilitzarà per planificar aquestes tasques i en quin format es lliurarà a cada treballador/a (fins a 4,00 punts)

LD Empresa de Limpieza y Desinfección, SAU presenta com a exemple la programació de les freqüències diàries i periòdiques de neteja d'un centre reflectint les zones, els temps i tasques a realitzar per l'operari/ària; també especifica la metodologia de planificació a realitzar de tots els centres un cop sortís adjudicatari i com es lliuraria a cada operari/ària.

Multianau, SL no aporta cap planificació del servei, aportant exclusivament el quadre horari general. No aporta planificació específica dels operaris/àries per tasques, zones ni horaris.

Multiserveis Ndavant, SL presenta com a exemple la programació de les freqüències diàries i periòdiques de neteja d'un centre reflectint les zones, els temps i les tasques a realitzar per l'operari/ària; també especifica la metodologia de planificació a realitzar de tots els centres un cop sortís adjudicatari i com es lliuraria a cada operari/ària.

Tempo Facility Services, SLU aporta una planificació a tall d'exemple bastant completa, tot i que no especifica les tasques periòdiques en aquesta planificació, esmenta la periodicitat a realitzar, però no concreta quan es realitzarà.

Valoriza Facilities, SAU aporta una planificació a tall d'exemple bastant completa, tot i que no especifica les tasques periòdiques en aquesta planificació; esmenta la periodicitat a realitzar, però no concreta quan es realitzarà.

- d. Programació de les freqüències diàries i periòdiques de neteja d'especialista i formats; cal especificar la metodologia que s'utilitzarà per planificar aquestes tasques i en quin format es lliurarà a cada treballador/a (fins a 3,00 punts)

LD Empresa de Limpieza y Desinfección, SAU presenta el mateix de l'apartat anterior en el cas dels/de les especialistes.

Multianau, SL no aporta cap planificació dels/de les especialistes.

La mateixa programació anterior presenta Multiserveis Ndavant, SL del treball dels/de les especialistes.

La planificació d'especialistes de Tempo Facility Services, SLU està perfectament descrita i a diferència de l'apartat anterior inclou un cronograma amb les tasques i dates en què es realitzaran els serveis.

Valoriza Facilities, SAU igual que l'apartat anterior, en matèria d'especialistes.



Codi de verificació: 1047c13c-c025-4609-adfe-56a30ebc575c

Diputació Tarragona



- e. *Planificació i posada en marxa del servei a l'inici de l'execució del contracte; es tindran en compte els mitjans proposats per a la perfecta posada en marxa del servei fins a la seva normalització (fins a 3,00 punts)*

Pel que fa a la planificació inicial del servei LD Empresa de Limpieza y Desinfección, SAU no aporta res de nou ni millora: es basa en indicar la implicació dels diferents departaments i responsables a l'inici del servei, tasques que són les lògiques i mínimes quan s'inicia un servei d'aquestes característiques.

Multianau, SL no aporta res de nou ni millora: es basa en indicar les tasques que són les lògiques i mínimes quan s'inicia un servei d'aquestes característiques.

Multiserveis Ndamant, SL presenta una planificació de les diferents actuacions a emprendre per als primers 15 dies d'inici, una segona planificació del dia 16 al 30, una altra del dia 31 al 60 i una darrera del dia 61 al 90. Independentment, durant els 15 primers dies de servei aporta sense cost per a la Diputació de Tarragona 5 operaris/àries i 2 especialistes a jornada completa com a reforç de la plantilla a l'inici de l'activitat.

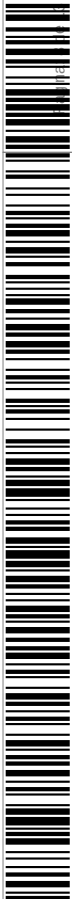
Tempo Facility Services, SLU no aporta res de nou ni millora: es basa en indicar la implicació dels diferents departaments i responsables a l'inici del servei, tasques que són les lògiques i mínimes quan s'inicia un servei d'aquestes característiques.

Valoriza Facilities, SAU no aporta res de nou ni millora: es basa en indicar les tasques que són les lògiques i mínimes quan s'inicia un servei d'aquestes característiques.

Proposta

1. *Es proposa puntuar l'únic criteri d'adjudicació avaluable en base a judicis de valors com s'indica en el quadre sinòptic que s'adjunta.*
2. *Es proposa que Multiserveis Ndamant, SL, Tempo Facility Services, SLU i Valoriza Facilities, SAU continuïn en el procés selectiu, tant del lot 1 com del lot 2, atès que han assolit la puntuació mínima exigible en la valoració d'aquest criteri, que és de 14 punts.*

1. Estructura, distribució i organització dels recursos humans que facilitin l'eficiència energètica (fins a 6,00 punts)	2. Procediment de treball; es tindran en compte criteris mediambientals (fins a 4,00 punts)	3. Programació de les freqüències diàries i periòdiques de neteja d'operari/ària i formats; cal especificar la metodologia	4. Programació de les freqüències diàries i periòdiques de neteja d'especialist a i formats; cal especificar	5. Planificació i posada en marxa del servei a l'inici de l'execució del contracte; es tindran en compte
--	---	--	--	--



Codi de verificació: 1047c13c-c025-4609-adfe-56a30ebc575c

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=1047c13c-c025-4609-adfe-56a30ebc575c>

que s'utilitzarà la metodologia proposats per a la perfecta posada en marxa del servei fins a la seva normalització (fins a 3,00 punts)

per planificar aquestes tasques i en quin format es lliurarà a cada treballador/a (fins a 4,00 punts)

per planificar aquestes tasques i en quin format es lliurarà a cada treballador/a (fins a 3,00 punts)

Lot 1						
Multiserveis N davant, SL	0,00	4,00	4,00	3,00	3,00	14,00
Brócoli, SL	5,00	4,00	1,00	0,75	1,50	12,25
Tempo Facility Services, SLU	3,50	4,00	3,00	3,00	1,50	15,00
Valoriza Facilities, SAU	3,50	4,00	3,00	2,25	1,50	14,25
Lot 2						
LD Empresa de Limpieza y Desinfección, SAU	0,00	4,00	4,00	3,00	1,50	12,50
Multianau, SL	4,50	4,00	1,00	0,75	1,50	11,75
Multiserveis N davant, SL	1,00	4,00	4,00	3,00	3,00	15,00
Tempo Facility Services, SLU	3,50	4,00	3,00	3,00	1,50	15,00
Valoriza Facilities, SAU	3,50	4,00	3,00	2,25	1,50	14,25
.../..."						

La Mesa accepta i assumeix aquest informe i acorda **excloure** l'empresa Actua Multiservicios, SL perquè no aporta el currículum de l'interlocutor que estaria assignat al servei, ni tant sols el perfil del lloc com empresa. Per altra banda, en el llistat de l'annex G no inclou cap article reciclat per a paper higiènic ni per a paper eixugamans, la qual cosa és obligatòria d'acord amb la prescripció 3.5 del plec de prescripcions tècniques particulars i té la consideració de condició especial d'execució de caràcter mediambiental. Així mateix, la Mesa proposa excloure de la licitació a les empreses Actua Multiservicios, SL, L.D. Empres de Limpieza y Desinfección, SAU, Multianau, SL i Brocoli, SL per no haver assolit la puntuació mínima de 14 punts.

A continuació, en acte públic, i amb la presència de les empreses Brocoli, SL, Tempo Facility Services, SLU, Multiseveis N davant, SL i Valoriza Facilities, SAU, la Mesa va fer pública la puntuació del sobre B i posteriorment va procedir a l'obertura dels sobres C de les empreses que han assolit la puntuació mínima exigible en la valoració del sobre B. Els



Codi de verificació: 1047c13c-c025-4609-adfe-56a30ebc575c

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=1047c13c-c025-4609-adfe-56a30ebc575c>

sobres C contenen la proposició econòmica i documentació relativa als criteris quantificables de forma automàtica amb el resultat següent:

Núm. Plica	LICITADOR	<u>Sobre B (proposta tècnica, fins a 20 punts):</u> Puntuació mínima: 14 punts per passar a sobre C	<u>Sobre C:</u> Proposició econòmica.....fins a 80 punts (IVA exclòs)															
4	Multiserveis Ndavant, SL	Lot.1: 14 punts Lot.2: 15,00 punts	Lot. 1 Proposició econòmica..... 1.603.300,56€															
			<table><tr><th>Preus unitaris - treballs extraordinaris</th><th>Preu/hora màxim de servei sense IVA</th><th>Preu/hora de servei sense IVA</th></tr><tr><td>horari normal</td><td>14,00 €</td><td>14,00 €</td></tr><tr><td>horari festiu</td><td>17,50 €</td><td>17,50 €</td></tr><tr><td>horari nocturn</td><td>17,50 €</td><td>17,50 €</td></tr><tr><td>horari nocturn i festiu</td><td>21,00 €</td><td>21,00 €</td></tr></table>	Preus unitaris - treballs extraordinaris	Preu/hora màxim de servei sense IVA	Preu/hora de servei sense IVA	horari normal	14,00 €	14,00 €	horari festiu	17,50 €	17,50 €	horari nocturn	17,50 €	17,50 €	horari nocturn i festiu	21,00 €	21,00 €
			Preus unitaris - treballs extraordinaris	Preu/hora màxim de servei sense IVA	Preu/hora de servei sense IVA													
			horari normal	14,00 €	14,00 €													
			horari festiu	17,50 €	17,50 €													
			horari nocturn	17,50 €	17,50 €													
			horari nocturn i festiu	21,00 €	21,00 €													
			Lot. 2 Proposició econòmica.....291.176,70€															
			<table><tr><th>Preus unitaris - treballs extraordinaris</th><th>Preu/hora màxim de servei sense IVA</th><th>Preu/hora de servei sense IVA</th></tr><tr><td>horari normal</td><td>14,00 €</td><td>14,00 €</td></tr><tr><td>horari festiu</td><td>17,50 €</td><td>17,50 €</td></tr><tr><td>horari nocturn</td><td>17,50 €</td><td>17,50 €</td></tr><tr><td>horari nocturn i festiu</td><td>21,00 €</td><td>21,00 €</td></tr></table>	Preus unitaris - treballs extraordinaris	Preu/hora màxim de servei sense IVA	Preu/hora de servei sense IVA	horari normal	14,00 €	14,00 €	horari festiu	17,50 €	17,50 €	horari nocturn	17,50 €	17,50 €	horari nocturn i festiu	21,00 €	21,00 €
			Preus unitaris - treballs extraordinaris	Preu/hora màxim de servei sense IVA	Preu/hora de servei sense IVA													
horari normal	14,00 €	14,00 €																
horari festiu	17,50 €	17,50 €																
horari nocturn	17,50 €	17,50 €																
horari nocturn i festiu	21,00 €	21,00 €																
6	Tempo Facility Services, SLU	Lot.1: 15 punts Lot.2: 15 punts	Lot.1 Proposició econòmica.....1.346.246,84€															
			<table><tr><th>Preus unitaris - treballs extraordinaris</th><th>Preu/hora màxim de servei sense IVA</th><th>Preu/hora de servei sense IVA</th></tr></table>	Preus unitaris - treballs extraordinaris	Preu/hora màxim de servei sense IVA	Preu/hora de servei sense IVA												
			Preus unitaris - treballs extraordinaris	Preu/hora màxim de servei sense IVA	Preu/hora de servei sense IVA													

			<table><tr><td>horari normal</td><td>14,00 €</td><td>14,00 €</td></tr><tr><td>horari festiu</td><td>17,50 €</td><td>17,50 €</td></tr><tr><td>horari nocturn</td><td>17,50 €</td><td>17,50 €</td></tr><tr><td>horari nocturn i festiu</td><td>21,00 €</td><td>21,00 €</td></tr></table> Lot. 2 Proposició econòmica.....244.492,96€ <table><tr><td>Preus unitaris - treballs extraordinaris</td><td>Preu/hora màxim de servei sense IVA</td><td>Preu/hora de servei sense IVA</td></tr><tr><td>horari normal</td><td>14,00 €</td><td>14,00 €</td></tr><tr><td>horari festiu</td><td>17,50 €</td><td>17,50 €</td></tr><tr><td>horari nocturn</td><td>17,50 €</td><td>17,50 €</td></tr><tr><td>horari nocturn i festiu</td><td>21,00 €</td><td>21,00 €</td></tr></table>	horari normal	14,00 €	14,00 €	horari festiu	17,50 €	17,50 €	horari nocturn	17,50 €	17,50 €	horari nocturn i festiu	21,00 €	21,00 €	Preus unitaris - treballs extraordinaris	Preu/hora màxim de servei sense IVA	Preu/hora de servei sense IVA	horari normal	14,00 €	14,00 €	horari festiu	17,50 €	17,50 €	horari nocturn	17,50 €	17,50 €	horari nocturn i festiu	21,00 €	21,00 €
horari normal	14,00 €	14,00 €																												
horari festiu	17,50 €	17,50 €																												
horari nocturn	17,50 €	17,50 €																												
horari nocturn i festiu	21,00 €	21,00 €																												
Preus unitaris - treballs extraordinaris	Preu/hora màxim de servei sense IVA	Preu/hora de servei sense IVA																												
horari normal	14,00 €	14,00 €																												
horari festiu	17,50 €	17,50 €																												
horari nocturn	17,50 €	17,50 €																												
horari nocturn i festiu	21,00 €	21,00 €																												
7	Valoriza Facilities, SAU	Lot.1: 14,25 punts Lot.2 :14,25 punts	Lot.1 Proposició econòmica.....1.521.677,13€ <table><tr><td>Preus unitaris - treballs</td><td>Preu/hora màxim de servei sense IVA</td><td>Preu/hora de servei sense IVA</td></tr><tr><td>horari normal</td><td>14,00 €</td><td>14,00 €</td></tr><tr><td>horari festiu</td><td>17,50 €</td><td>17,50 €</td></tr><tr><td>horari nocturn</td><td>17,50 €</td><td>17,50 €</td></tr><tr><td>horari nocturn i festiu</td><td>21,00 €</td><td>21,00 €</td></tr></table> Lot.2 Proposició econòmica.....274.990,50€	Preus unitaris - treballs	Preu/hora màxim de servei sense IVA	Preu/hora de servei sense IVA	horari normal	14,00 €	14,00 €	horari festiu	17,50 €	17,50 €	horari nocturn	17,50 €	17,50 €	horari nocturn i festiu	21,00 €	21,00 €												
Preus unitaris - treballs	Preu/hora màxim de servei sense IVA	Preu/hora de servei sense IVA																												
horari normal	14,00 €	14,00 €																												
horari festiu	17,50 €	17,50 €																												
horari nocturn	17,50 €	17,50 €																												
horari nocturn i festiu	21,00 €	21,00 €																												

			horari festiu	17,50 €	17,50 €
			horari nocturn	17,50 €	17,50 €
			horari nocturn i festiu	21,00 €	21,00 €

Posteriorment, i a la vista del resultat, la Mesa, en la mateixa sessió i a porta tancada, procedeix a valorar les ofertes econòmiques d'acord amb el criteri avaluable de forma automàtica (millor preu ofertat) que figura en els plecs i que es transcriu tot seguit:

“L'avaluació de les ofertes s'ha de realitzar mitjançant l'aplicació de la fórmula que s'assenyala a continuació, ponderant cada preu amb el seu pes específic respecte del volum total estimat d'hores del contracte, per tal d'obtenir el valor total de l'oferta:

Valor total de l'oferta = ∑ (preu que ha ofert el licitador x factor de ponderació d'aquest producte preu)

Els factors de ponderació són els següents:

preu global del lot	98,98
preu/hora de treball extraordinari en horari normal	0,82
preu/hora de treball extraordinari en horari festiu	0,10
preu/hora de treball extraordinari en horari nocturn	0,07
preu/hora de treball extraordinari en horari nocturn i festiu	0,03

Un cop s'ha obtingut l'import total que ofereixen tots els licitadors, s'ha d'aplicar la fórmula següent per obtenir la puntuació d'aquest criteri:

puntuació = (80 x oferta més baixa) / oferta que es valora

La màxima puntuació que es pot obtenir és de 80 punts. L'oferta més baixa ha de rebre 80 punts. La resta d'ofertes s'han de puntuar de forma inversament proporcional.”

De l'aplicació de l'esmentada fórmula resulta la següent puntuació:

Lot. 1

Núm. Plica	LICITADOR	Oferta econòmica	Puntuació Sobre C
4	Multiserveis Ndavant, SL	Preu global del lot 1.603.300,56 € Preu/hora treball extraordinari • horari normal 14,00 € • horari festiu 17,50 € • horari nocturn 17,50 € • horari nocturn i festiu 21,00€ Import total ponderat 1.586.947,05€	67,17
6	Tempo Facility Services, SLU	Preu global del lot 1.346.246,84 € Preu/hora treball extraordinari • horari normal 14,00 € • horari festiu 17,50 € • horari nocturn 17,50 € • horari nocturn i festiu 21,00 € Import total ponderat 1.332.515,27€	80,00
7	Valoriza Facilities, SAU	Preu global del lot 1.521.677 € Preu/hora treball extraordinari • horari normal 14,00 € • horari festiu 17,50 € • horari nocturn 17,50 € • horari nocturn i festiu 21,00 € Import total ponderat 1.506.156,17€	70,78

Lot. 2

Núm. Plica	LICITADOR	Oferta econòmica	Puntuació Sobre C
4	Multiserveis Ndavant, SL	Preu global del lot 291.176,70 € Preu/hora treball extraordinari • horari normal 14,00 € • horari festiu 17,50 € • horari nocturn 17,50 € • horari nocturn i festiu 21,00€ Import total ponderat 288.206,85€	67,17
6	Tempo Facility Services, SLU	Preu global del lot 244.492,96 € Preu/hora treball extraordinari • horari normal 14,00 € • horari festiu 17,50 € • horari nocturn 17,50 € • horari nocturn i festiu 21,00 € Import total ponderat 241.999,28€	80,00
7	Valoriza Facilities, SAU	Preu global del lot 274.990,50 € Preu/hora treball extraordinari • horari normal 14,00 € • horari festiu 17,50 € • horari nocturn 17,50 € • horari nocturn i festiu 21,00 € Import total ponderat 272.185,75€	71,13

Per la qual cosa, la Mesa acorda:

- **Proposar** a l'òrgan de contractació l'**adjudicació** del contracte de servei de neteja d'edificis i dependències de la Diputació de Tarragona a l'empresa Tempo Facility Services, SLU, amb NIF B66226234, per resultar ser la millor oferta, prèvia acreditació del compliment del requeriment a què es refereix a l'article 150.2 de la LCSP i pels següents imports:



Codi de verificació: 1047c13c-c025-4609-adfe-56a30ebc575c

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=1047c13c-c025-4609-adfe-56a30ebc575c>

- Lot 1 per un import global de 1.628.958,68€ (IVA inclòs) i per un import màxim de 14.805,00€ (IVA exclòs) per els treballs extraordinaris segons els preus unitaris ofertats
- Lot. 2 per un import global de 295.836,48€ euros (IVA inclòs) i per un import màxim de 2.961,00€ (IVA exclòs) per els treballs extraordinaris segons els preus unitaris ofertats.

- Establir l'ordre de classificació de les ofertes a efectes del que estableix l'article 150.2 LCSP, que és el següent:

Lot. 1

Núm. Plica	LICITADOR	Puntuació
6	Tempo Facility Services, SLU	95
7	Valoriza Facilities, SAU	85,03
4	Multiserveis Ndavant, SL	81,17

Lot. 2

Núm. Plica	LICITADOR	Puntuació
6	Tempo Facility Services, SLU	95
7	Valoriza Facilities, SAU	85,38
4	Multiserveis Ndavant, SL	82,17

I sense més assumptes a tractar, el Sr. President aixeca l'acte a les 12.25 hores, del dia i en el lloc abans indicats, del qual, com a secretària, estenc aquesta acta, que es publicarà al Perfil de Contractant una vegada signada per tots els membres de la Mesa assistents.

II.ltre. Sr. Álvaro Gisbert Segarra

Sra. Pilar Sánchez Peña

Sr. Manuel Peralta Cuadrado

Sra. Josefina Zamora Barceló

Sra. Marta Isabel Nogueira Orden

Sra. Roser Llorach de la Peña

Sra. Concepción Fernández-Montes Catalina