

ENG134

Plec de prescripcions tècniques particulars que ha de regir la contractació de les obres de modificació de la cabina de control de l'AUDITORI de l'Edifici Síntesi

Diputació Tarragona



1. Objecte del contracte

L'edifici SÍNTESI propietat de la DIPUTACIÓ DE TARRAGONA, i situat al C/ pere Martell 2 de Tarragona, allotja diversos serveis de la Corporació als ens locals, va iniciar l'operació al febrer de 2015

Aquest plec té com a objecte definir l'obra de reforma o modificació de la Cabina de Control Tècnic de l'AUDITORI, per tal que els licitadors que es presentin a la seva contractació disposin de la necessària informació.

2. Abast del Servei

L'AUDITORI DE LA DIPUTACIÓ DE TARRAGONA, situat a la planta baixa de l'edifici Síntesi, al carrer Pere Martell, 2 de Tarragona, té capacitat per 350 persones. Al mateix es celebren múltiples esdeveniments especialment culturals.

La cabina de control d'àudio, video i llums està situada al fons de la sala, entre els seients de públic, permet una bona regulació dels paràmetres, però no està ben emplaçada ja que per accedir i sortir els operadors han de passar per mig dels espectadors i a més no té connexió amb la zona de serveis tècnics de l'AUDITORI.

Per eliminar aquests inconvenients, es planteja retrocedir la cabina i els seus components al interior de la zona tècnica, però mantenint el contacte físic amb l'AUDITORI.

El present document descriu i valora les operacions a realitzar per obtenir l'objectiu indicat.

El industrial al que s'adjudiqui l'obra haurà de dur a terme:

2.1 Formació de la Sala.

Cal obrir la paret posterior actual de l'AUDITORI, que està formada per una paret de plaques de guix amb un espai interior de 30 cm, a la part baixa folrada d'un aplacat de fusta per la part de públic i un doble vidre a la part superior. L'amplada a obrir és de 200 cm. Caldrà tancar amb plaques de guix ignífug les obertures resultants a la part que limita la sala de públic amb la zona tècnica.

El sostre de la cabina es dotarà d'un cel-ras de plaques fonoabsorbents i de reacció al foc Euroclasse B, de 60 x 60 cm.

Sobre el terra s'instal·larà un terra tècnic subministrat per la propietat, que caldrà traslladar i adaptar a l'alçada d'uns 12 cm. El frontal vist, tant des



de la sala de públic com des de la cabina, portarà una tapeta per aïllar l'espai sota el terra tècnic.

La porta de la sala tècnica que limita amb la nova cabina, en ser acústica es respectarà, però caldrà adaptar les seves mides al terra tècnic, aixecant-la 12 cm de la seva situació actual o bé escurçant-la si la seva alçada ho permet.

L'accés al terra tècnic es dotarà de rampes amb un 10% de pendent.

Tot el terra es folrarà amb goma de neoprè o similar, autoextingible Euroclasse B fl, per tal d'esmortir els sorolls.

2.2 Electricitat.

Els equips seran desconnectats per tercers, i els cables seran retirats i reconduïts a la nova situació de les taules, mitjançant canals separatives per senyals febles i de potència. Es situaran les preses de corrent al lloc dels nous emplaçaments dels equips.

La nova cabina es dotarà de 4 punts de llum LED regulables, i es modificarà l'actual encesa de l'enllumenat general de la sala

2.3 Fusteria.

Els mobles que allotgen els equips es traslladaran a l'interior de la cabina i adaptaran al seu nou emplaçament.

Es subministrarà un nou rack en fusta per allotjament de nous equips

2.4 Absorció acústica

A més del cel-ras que ja s'ha indicat, es revestirà tota la sala amb panell d'absorció acústica, autoextingible Euroclasse B, amb gruixos de entre 20 i 50 mm

2.5 Pintura.

La cabina es pintarà interiorment de color negre, sostre, parets visibles i quadres elèctrics existents

3. Requeriments

3.1 Seguretat i salut

Caldrà seguir el Pla de seguretat que l'adjudicatari presentarà i que s'aprovi i els procediments que el Servei de Prevenció del Contractista determini i el Coordinador de Seguretat de les Obres indiqui.

Els operaris hauran de disposar de formació i informació sobre els treballs i els seus riscos.

3.2. Garantia del contracte

El contracte té una garantia mínima per tots els conceptes de dos anys des de la signatura de l'acta de recepció.

3.3. Compatibilitats

Durant l'obra es poden presentar al mateix espai esdeveniments, l'adjudicatari estarà obligat a compatibilitzar la seva activitat i en el cas que se'l requereixi a deixar recollit el front de treball de materials i eines, al seu compte.

3.4 Termini d'execució

El termini d'execució de l'obra és d'un mes des de la signatura de l'acta de comprovació de replanteig.

3.5. Documentació a lliurar un cop finalitzada l'obra i abans de la seva recepció (en suport paper i digital)

- Dossier de característiques i qualitat de tots els components i materials i certificats CE
- Plànols *asbuilt*: 1 còpia en paper, arxiu ACAD i arxiu pdf
- Llistat de materials, amb indicació del seu proveïdor
- Certificat(s) de garantia tècnica, si és el cas
- Manuals d'operació i manteniment, si és el cas
- Acta de liquidació amb els seus subcontractistes

3.6. Subcontractació

No es permetrà més que dos nivells de subcontractació i sobre un màxim del 60% de les obres.

4. Obligacions de l'Adjudicatari

4.1 Cap d'obra. El Cap de l'obra haurà de ser un tècnic amb experiència demostrada de més de deu anys en obres similars. Caldrà la presentació del seu perfil professional

4.2 Prevenció durant les obres. L'empresa tindrà Servei de Prevenció propi o aliè i facilitarà la documentació que li sigui requerida per coordinar l'acció preventiva pel Coordinador de la Direcció Facultativa.

4.3 Medi ambient

El contractista lliurarà un senzill Pla Medi Ambiental durant les obres, en el que assumirà pràctiques de treball que prioritzin procediments segurs, respectuosos o menys perjudicials per a la salut de les persones i el medi ambient.

El contractista vetllarà per la reducció i minimització de residus i del consum de recursos (aigua, electricitat, matèries primeres, etc.), adaptant el seu sistema de treball per a millorar la seva eficiència i respectar el compliment de la legislació mediambiental, principalment en matèria de residus, emissions i abocaments, preveient qualsevol tipus de molèstia a l'entorn. A més, haurà de col·laborar amb les recomanacions i compromisos de la Diputació en aquesta matèria.

El contractista haurà de minimitzar, fins on sigui possible, tècnica i econòmicament, l'emissió de sorolls i vibracions en la realització d'activitats de l'objecte del contracte. En tot cas, haurà de poder acreditar el compliment de la legislació vigent en aquest àmbit.

El contractista assumeix plenament la responsabilitat per les emissions, abocaments i residus generats durant l'execució del contracte, o com a conseqüència d'accidents o incidents. Qualsevol possible cost que es generi per aquesta raó a la Diputació li serà repercutit per tots els conceptes.





4.4 Assegurança Responsabilitat. En cas de resultar adjudicatari el licitador haurà de presentar carta o certificat d'entitat asseguradora cobrint la seva responsabilitat civil per un mínim de 50.000 euros, i la patronal i la creuada pels seus subcontractistes per un import mínim de 50.000,00 euros.

4.5 Documentació final. L'Adjudicatari a banda de la documentació que li sigui requerida en el decurs de l'obra per la Direcció Facultativa o la Propietat, en finalitzar l'obra, presentarà (en suport paper i/o digital) la relació de documents que s'indica al punt 3.5 d'aquest Plec.

5. Oferta econòmica

El licitador presentarà la seva proposta econòmica i a més la detallarà segons el pressupost adjunt en plantilla Excel.

Aquests preus inclouran totes les prestacions que siguin necessàries per executar les obres i que, amb caràcter general però no exclusiu, són tant materials: transports, energies, mitjans auxiliars, materials auxiliars, vehicles, materials de muntatge, ajudes de paleta, retirada i tractament de runes i residus, descàrrecs elèctrics, mesures seguretat i higiene, proteccions col·lectives i epi's, etc., com organitzatius i de personal: formació, procedimentació, reunions amb la DF i la Propietat, posades en marxa parcials i totals, redacció d'informes i plànols, confecció plànols asbuït, redacció de dossiers finals, projectes de legalització i la seva tramitació, etc.

El preu de licitació, considerat com a pressupost d'execució per contracte, és de **9.607,01 euros** net, que amb el 21 % corresponent d'IVA ascendiria a 11.624,48 €, no s'admetran ofertes per sobre d'aquesta quantitat.

6. Documentació a presentar

Els licitadors presentaran els següents documents:

- Proposta econòmica

L'adjudicatari presentarà la documentació acreditativa dels requeriments indicats al punt 4.

7. Criteris de Valoració de les propostes

Per valorar les ofertes i així procedir a la seva adjudicació es tindrà en consideració només el criteri econòmic, resultant guanyadora l'oferta que sigui més avantatjosa econòmicament.

Vicenç Veses
Director Tècnic Enginyeria
Tarragona a 20 de novembre de 2017

Annexos

1. Pressupost detallat
2. Plànols

Pressupost de les obres de modificació de la cabina de control de l'AUDITORI de l'Edifici Síntesi

Diputació Tarragona



Núm	Capítol	ut	preu	total
1	Formació de la Sala	Ut Desmuntar envà de pladur ignífug i vidres, remat amb pladur dels límits	1 1.128,15	1.128,15
	m2 Subministrament i col·locació planxes d'absorció acústica de 600x600 formant un cel·las	21 35,46	744,66	
	m2 Recollida i col·locació terra tècnic, subministrat per la Propietat	21 34,10	716,10	
	Ut Subministrament i col·locació tapetes al terra tècnic	1 249,58	249,58	
	Ut Tallar porta de fusta ignífuga i/o ajustar	1 130,00	130,00	
	Ut Subministrament i col·locació rampes de fusta folrades amb goma	2 176,47	352,94	
	m2 Subministrament i col·locació d'estora de goma, classe Bfl, esmorteidora de sorolls	21 33,61	705,81	
				4.027,24
2	Electricitat	Ut Desmuntar instal·lacions elèctriques i modificar canals, línies, prensastopes, endoll i botonera, en zona taula de so	1 669,75	669,75
	Ut Subministrament i col·locació spots color negre amb llum led 7w regulable	4 24,37	97,48	
	Ut Subministrament i col·locació driver regulable, dels spots led	2 108,40	216,80	
	Ut Modificació línia elèctrica enllumenat i encesa, inclou mecanismes	1 223,00	223,00	
				1.207,03
3	Fusteria	Ut Desmuntatge, desplaçament, muntatge i ajust taules control	1 554,62	554,62
	Ut Subministrament i col·locació moble prestatgeria material melamina negra 200x70x52 cm	1 323,53	323,53	
				878,15
4	Absorció acústica	m2 Subministrament i col·locació panell Aglocustic, o similar, de geometria piramidal 20/50	28 43,62	1.221,36
				1.221,36
5	Pintura	m2 Pintat desostre i quadres elèctrics en color negre mate	21 16,90	354,90
				354,90
	Contingències	PA a justificar per treballs que es puguin presentar sense haver-los previst		
6			1 384,43	384,43
				384,43
	Pressupost d'Execució Material			8.073,11
	Despeses Generals	13%		1.049,50
	Benefici Industrial	6%		484,39
	Pressupost de Contractació			9.607,01
	IVA	21%		2.017,47
	TOTAL PRESSUPOST PEC			11.624,48



Codi de verificació: f80a00dd-4682-45f8-9ab4-32f53a2fc2ee

Per a la verificació del següent codi, podrà connectar-se a la següent adreça:
<https://egovern.altanet.org/valida?codigoVerificacion=f80a00dd-4682-45f8-9ab4-32f53a2fc2ee>

SAM - Medi Ambient, Salut Pública, Enginyeria Municipal i Territori

Enginyeria Municipal



Diputació Tarragona

