

Serveis Interns
Unitat de Contractació, Aprovisionaments i Expropiacions

Ref.: RLP/meo

Expedient: 80043300008-2016-0009288

Contracte: Servei de manteniment integral dels edificis Síntesi i del carrer del Vent de la Diputació de Tarragona.

Assumpte: Estudi de l'informe de valoració del sobre B i proposta d'adjudicació.

ACTA MESA DE CONTRACTACIÓ

Dia: 6 de setembre de 2017

Hora: 10:35

Lloc: Sala Santiago Costa (davant)

Assistents:

President: **Il.ltre. Sr. Álvaro Gisbert Segarra**, diputat delegat de Contractació, Aprovisionaments i Expropiacions

Vocals: **Sra. Pilar Sánchez Peña**, secretària general

Sr. Antoni Franqués Rovira, en substitució del interventor general de la Corporació

Sr. Miquel Vendrell García, cap de secció de gestió de Serveis Generals

Sra. Marisa Isaac Juárez, en substitució de la cap de servei de Contractació

Secretària: **Sra. Concepción Fernández-Montes Catalina**, tècnica de Contractació

Obert l'acte pel Sr. President, la Mesa estudia l'informe de valoració del sobre B, emès pel responsable del contracte amb data 25 d'agost de 2017, el qual es transcriu a continuació:

"Núm. d'expedient
Assumpte

80043300008-2016-0009288

Informe relatiu a la valoració de les pliques presentades per a prendre part al procediment per a contractar el servei de manteniment integral dels edificis Síntesi i del carrer del Vent de la Diputació de Tarragona

Òrgan
demanat

que

l'ha

Àrea de Serveis Interns – Contractació,
Aprovisionaments i Expropiacions

Antecedents

1. El passat dia 24 de juliol aquests Serveis Generals van emetre informe tècnic relatiu a la valoració d'ofertes econòmiques del procediment de contractació d'aquest servei on es constata que la proposició presentada per Electricitat Albert Escardó, SL, que és de 39.000,00 euros, IVA exclòs, podia haver inclòs valors anormals o desproporcionats, per la qual cosa calia demanar al licitador que justificués la valoració de l'oferta i en precisés les condicions.
2. Per escrit rebut el 10 d'agost l'empresa justifica la seva oferta econòmica.

Fonaments de dret

1. Vistes les consideracions exposades per Electricitat Albert Escardó, SL, i tenint en compte els següents factors:
 - a. Preus de mà d'obra ajustats al conveni aplicable
 - b. Implantació de l'empresa a la zona
 - c. Gestió centralitzada de compres
 - d. Ajust del benefici industrial

Aquests Serveis Generals accepten els motius que justifiquen la seva oferta econòmica, per la qual cosa inclouen la seva plica als efectes de fer una proposta d'adjudicació del contracte.

2. De conformitat amb l'únic criteri d'adjudicació establert a l'apartat m) del quadre de característiques del contracte (annex 1 del Plec de clàusules administratives particulars), es valoren les proposicions presentades i acceptades en el quadre sinòptic que s'adjunta.

Proposta

1. Es proposa puntuar l'únic criteri d'adjudicació avaluable, que és el del preu més baix, com segueix:

Licitador	Oferta econòmica	Puntuació
Comsa Service Facility Management, SAU	40.778,78 €	95,638
Domion Industrial&infraestructures, SL	56.023,47 €	69,614
Ecoclima Barcelona, SL	49.866,00 €	78,21
Fulton Servicios Integrales, SA	47.295,64 €	82,46
Electricitat Albert Escardó, SL	39.000,00 €	100
Istem, SLU	56.352,16 €	69,208

2. Vista la puntuació obtinguda, es valora com a més avantatjosa l'oferta presentada per Electricitat Albert Escardó, SL i es proposa que se li adjudiqui la prestació del servei de manteniment integral dels edificis Síntesi i del carrer del Vent de la Diputació de Tarragona per un import de 39.000,00 € sense IVA (47.190,00 € IVA 21% inclòs)."



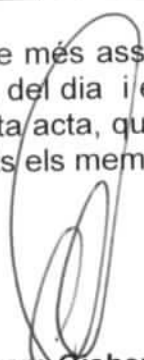
La Mesa assumeix aquest informe, els quals es publicarà al Perfil de Contractant, i acorda:

- Proposar a l'òrgan de contractació l'**adjudicació** del contracte dels serveis de manteniment integral dels edificis Síntesi i del carrer del Vent de la Diputació de Tarragona a l'empresa ELECTRICITAT ALBERT ESCARDÓ, SL, per un import de 39.000,00 € (IVA exclòs), per resultar ser l'oferta econòmicament més avantatjosa, prèvia acreditació del compliment del requeriment a què es refereix l'article 151.2 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic. .

- Establir l'ordre de classificació de les ofertes a efectes del que estableix l'article 151.2, que és el següent:

Núm. ordre	Empresa	Puntuació total
1	Electricitat Albert Escardó, SL	100,00
2	Comsa Service Facility Management, SAU	95,638
3	Fulton Servicios Integrales, SA	82,46
4	Ecoclima Barcelona, SL	78,21
5	Domion Industrial&infraestructures, SL	69,614
6	Istem, SLU	69,208

I sense més assumptes a tractar, el Sr. President aixeca l'acte a les 10.45 hores, del dia i en el lloc abans indicats, del qual, com a secretària, estenc aquesta acta, que es publicarà al Perfil de Contractant una vegada signada per tots els membres de la Mesa assistents.



Sr. Álvaro Gisbert Segarra



Sra. Pilar Sánchez Peña



Sr. Antoni Franqués Rovira



Sr. Miquel Vendrell García



Sra. Marisa Isaac Juárez



Sra. Concepción Fernández-Montes Catalina