

Data 26 de juny de 2017

Ref Unitat MSET

Expedient 800433008-2016-0008054

Assumpte Informe relatiu a la justificació de les baixes anormals presentades per l'empresa SAHICASA i JM Soluciones, en el procediment obert per al servei de prevenció i control de la legionel·la en les instal·lacions municipals.

INFORME TÈCNIC

Que emet el tècnic que sotasigna a l'empara del previst als articles 172 i 175 del ROF, en relació amb l'assumpte de referència.

1. Antecedents

Analitzades les 8 pliques presentades al procediment obert del contracte de referència, es va informar, en data 10 de maig de 2017 que les ofertes presentades per l'empresa SAHICASA i JM Soluciones podien considerar-se anormal o desproporcionada, d'acord amb el que s'especifica al Plec de condicions administratives del concurs, apartat 5.4 de la clàusula quinzena. Des de la Unitat de Contractació es va requerir a les empreses la justificació de les seves ofertes.

2.- Actuacions de comprovació

En data 30 de maig de 2017, **Sahicasa** presenta un escrit juntament amb un pressupost de l'empresa Ematsa (laboratori que realitzarà les analítiques), mitjançant el qual pretén donar resposta al requeriment efectuat.

En quan a l'apartat primer del seu escrit, el licitador esmenta que “ **existeix una bona coordinació entre Sahicasa, Ematsa i sobretot els Ajuntaments el que permet unificar actuacions o concentrar-les en pocs dies per la qual cosa s'aprofiten desplaçaments i recursos**”

Aquesta relació entre Sahicasa, Ematsa i sobretot amb els Ajuntaments no es nova, l'empresa tal i com també esmenta en aquest escrit de justificació de la seva oferta, ha executat aquest mateix servei per a la Diputació diversos anys, els resultats de l'assistència van ser bons, per tant aquesta relació va ser adequada i eficient. Per tant, reprendre aquesta relació serà possible i viable.

També el licitador esmenta que “ **les neteges i desinfeccions es poden fer el mateix dia la majoria de les instal·lacions...**” i que “**els programes de manteniment per als municipis que ja han sol·licitat l'assistència per a revisar la documentació existent no es necessiten moltes hores de feina en camp ni en oficina. Per a programes de manteniment per a municipis nous s'aprofitarà la feina feta i les dades recollides el dia de la visita de la diagnosi inicial i es prepara el Programa on s'ha de dedicar hores de feina oficina/informàtica, que queden cobertes ja que el preu que facturarem els programes es per instal·lació**”

És obvi que són coneixedors de les instal·lacions dels municipis repetidors, un total de 57 de 64 municipis, i pel contingut dels informes presentats en els anteriors



Codi de verificació: e4cbd2b7-5a61-11e7-973a-870b5790f72c

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=e4cbd2b7-5a61-11e7-973a-870b5790f72c>

projectes, tenen procedimentat la recollida i arxiu de la informació. Això facilita que puguin realitzar les actuacions en un menor temps i puguin aprofitar les feines fetes.

En relació a les **analítiques de legionel·la**, el licitador esmenta que “*Ematsa serà el laboratori per aquest contracte per la seva trajectòria, qualitat acreditacions per ENAC i experiència en aigües i també pel gran desplegament de Ematsa en la província de Tarragona en el control de la potabilitat de l'aigua, amb rutes diàries per totes les comarques que li permet fer rutes i estalviar costos*”.

Des de la Unitat de Medi Ambient, Salut Pública, Enginyeria i Territori del SAM de la Diputació són coneixedors de la trajectòria i experiència del laboratori Ematsa. Som coneixedors que nombrosos municipis del territori han contractat els seus serveis, i que per tant és factible que puguin optimitzar rutes i estalviar costos.

Sahicasa continua exposant en relació a les analítiques que “*el preu ofertat és de 11 euros. Per la preocupació que es pot tenir per aquest baix preu no afecti la qualitat de l'analítica, adjunten l'oferta oficial d'Ematsa a Sahicasa, on el preu es de 24,00 €. Per tant, el preu real és raonable en el mercat actual dels laboratoris acreditats per ENAC, el preu de 11,00 euros es només estratègia matemàtica per obtenir el millor descompte en les línies més ponderades...*”

Ematsa per l'experiència amb altres contractes amb la Diputació ofereix una qualitat en el seus serveis, que Sahicasa rebaixi el preu atès que aquest preu unitari té una ponderació del 25 % és una estratègia que tècnicament no es veu res en contra ja que no afecta a la qualitat i al procediment de recollida de les mostres de les analítiques.

En quan a un segon apartat l'empresa Sahicasa justifica que té nombrosos clients per al territori, aquest fet li permet **aprofitar els desplaçaments i la logística** i per tant planificar més eficientment i abaratir costos.

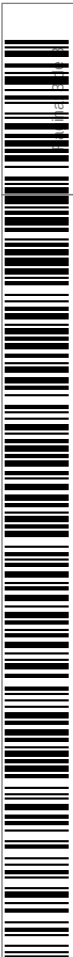
L'empresa presenta a l'escrit una relació de clients que disposa pel territori això li permet aprofitar desplaçaments i logística. Els clients estan a prop o dins dels municipis sol·licitants del servei de prevenció i control de la legionel·la a la Diputació.

En el seu tercer apartat l'empresa justifica que “*l'optimització de recursos també ve donada per la nostra experiència en el mateix servei motiu del contracte, doncs vam ser adjudicatari de la mateixa Diputació de Tarragona durant el 2011/2012 i 2014/2015 d'un servei similar...*” “*També ens permet fer millor rutes i sobretot millor logística en tenir una extensa i actualitzada agenda de contactes útils per cada municipi per coordinar les feines de camp*”

En relació aquest punt es veritat que l'empresa Sahicasa va realitzar aquest servei en diversos contractes. Els resultats de les actuacions van ser bons i amb la qualitat desitjada. L'experiència facilita que puguin optimitzar recursos. El conèixer els contactes, no dels ajuntaments si no dels responsable de les instal·lacions fa que es puguin establir unes bones planificacions i el més important s'adapten a les disponibilitats del personal dels ajuntaments cosa que es valora positivament.

En el seu últim quart apartat justifiquen que “*si es treuen els costos de laboratori i altres administratius, ens queden de recursos 110 dies de feines de tècnic i documentació, equival a 6 mesos de salari.*”

L'empresa justifica que per al desenvolupament de l'assistència disposen d'una estructura especial, un equip que està recolzat per l'estructura fixa de Sahicasa-Higienal disposa a Tarragona. L'execució més intensiva i menys dilatada en el temps els permet rebaixar de preu.



Codi de verificació: e4cbd2b7-5a61-11e7-973a-870b5790f72c

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida?codigoVerificacion=e4cbd2b7-5a61-11e7-973a-870b5790f72c>

En data 14 de juny de 2017 l'empresa **JM Soluciones** presenta un escrit que adjunta amb un taula on descriu el preu ofertat i el benefici que suposa la seva oferta.

Amb la justificació d'aquest licitador no queda demostrada que la seva oferta complirà els requisits establerts en el plec i el nivell de qualitat esperat.

3.- Conclusions

Analitzades les justificacions de les ofertes econòmiques presentades cal dir que

Primer.- S'admet la justificació presentada per part de SAHICASA perquè es considera que justifica suficientment la baixa ofertada.

Segon.- No s'admet la justificació presentada per part de JM Soluciones perquè es considera que no justifica suficientment la seva baixa oferta, i per tant es proposa no continuar amb la valoració de la seva plica.

La tècnica de Salut Pública

El cap de Medi Ambient, Salut Pública,
Enginyeria i Territori

Sílvia Arroyo Aparicio

Josep Maria Prunera Figuerola