

Serveis Interns
Unitat de Contractació, Aprovisionaments i Expropiacions

Diputació Tarragona

Ref.: RLP/nsa

Expedient: 804330008-2016-0008054

Contracte: Servei en matèria de prevenció i control de la legionel·la en les instal·lacions municipals

Assumpte: Mesa d'adjudicació

ACTA MESA DE CONTRACTACIÓ

Dia: 28 de juny de 2017

Hora: 11:40

Lloc: Sala Santiago Costa

Assistents:

President: **Il.ltre. Sr. Álvaro Gisbert Segarra**, diputat delegat de Contractació, Aprovisionaments i Expropiacions

Vocals: **Sra. Pilar Sánchez Peña**, secretària general.

Sr. Tomás Carbonell Vila, interventor general de la Corporació

Sr. Josep Maria Prunera Figuerola, cap de servei de Medi Ambient, Salut Pública, Enginyeria i Territori

Sra. Roser Llorach de la Peña, cap de servei de Contractació

Secretària: **Sra. Concepción Fernández-Montes Catalina**, tècnica de Contractació

Obert l'acte pel Sr. President, la Mesa estudia l'informe de justificació d'oferta de valor anormal o desproporcionat, emès pels responsables del contracte amb data 26 de juny de 2017, que es transcriu a continuació:

"INFORME TÈCNIC Que emet el tècnic que sotasigna a l'empara del previst als articles 172 i 175 del ROF, en relació amb l'assumpte de referència.

Signat per: Núria Santos Ariño

Càrrec: AUXILIAR ADMINISTRATIU/IVA

Data: 12-07-2017 15:20:08

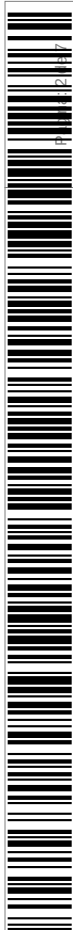
Comentari: Diligència per fer constar que el document original s'ha tramitat en paper.

Signat per: Montserrat Simó Heredia

Càrrec: AUXILIAR ADMINISTRATIU/IVA

Data: 13-07-2017 07:58:23

Comentari: Diligència per fer constar que el document original s'ha tramitat en paper.



Codi de verificació: 4f4c9e5-6790-11e7-973a-870b5790f72c

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça:
<https://egovern.altanet.org/validar?codigoVerificacion=4f4c9e5-6790-11e7-973a-870b5790f72c>

Diputació Tarragona



1. Antecedents

Analitzades les 8 pliques presentades al procediment obert del contracte de referència, es va informar, en data 10 de maig de 2017 que les ofertes presentades per l'empresa SAHICASA i JM Soluciones podien considerar-se anormal o desproporcionada, d'acord amb el que s'especifica al Plec de condicions administratives del concurs, apartat 5.4 de la clàusula quinzena. Des de la Unitat de Contractació es va requerir a les empreses la justificació de les seves ofertes.

2.- Actuacions de comprovació

En data 30 de maig de 2017, **Sahicasa** presenta un escrit juntament amb un pressupost de l'empresa Ematsa (laboratori que realitzarà les analítiques), mitjançant el qual pretén donar resposta al requeriment efectuat.

En quan a l'apartat primer del seu escrit, el licitador esmenta que “**existeix una bona coordinació entre Sahicasa, Ematsa i sobretot els Ajuntaments** el que permet unificar actuacions o concentrar-les en pocs dies per la qual cosa s'aprofiten desplaçaments i recursos”

Aquesta relació entre Sahicasa, Ematsa i sobretot amb els Ajuntaments no es nova, l'empresa tal i com també esmenta en aquest escrit de justificació de la seva oferta, ha executat aquest mateix servei per a la Diputació diversos anys, els resultats de l'assistència van ser bons, per tant aquesta relació va ser adequada i eficient. Per tant, reprendre aquesta relació serà possible i viable.

També el licitador esmenta que “**les neteges i desinfeccions** es poden fer el mateix dia la majoria de les instal·lacions...” i que “els programes de manteniment per als municipis **que ja han sol·licitat l'assistència** per a revisar la documentació existent no es necessiten moltes hores de feina en camp ni en oficina. Per a programes de manteniment per a **municipis nous** s'aprofitarà la feina feta i les dades recollides el dia de la visita de la diagnosi inicial i es prepara el Programa on s'ha de dedicar hores de feina oficina/informàtica, que queden cobertes ja que el preu que facturarem els programes es per instal·lació”

És obvi que són coneixedors de les instal·lacions dels municipis repetidors, un total de 57 de 64 municipis, i pel contingut dels informes presentats en els anteriors projectes, tenen procedimentat la recollida i arxiu de la informació. Això facilita que puguin realitzar les actuacions en un menor temps i puguin aprofitar les feines fetes.

En relació a les **analítiques de legionel·la**, el licitador esmenta que “Ematsa serà el laboratori per aquest contracte per la seva trajectòria, qualitat acreditacions per ENAC i experiència en aigües i també pel gran desplegament de Ematsa en la província de Tarragona en el control de la potabilitat de l'aigua, amb rutes diàries per totes les comarques que li permet fer rutes i estalviar costos”.

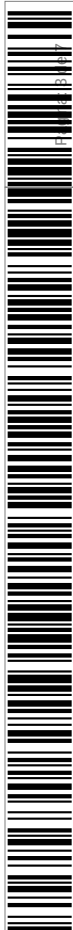
Des de la Unitat de Medi Ambient, Salut Pública, Enginyeria i Territori del SAM de la Diputació són coneixedors de la trajectòria i experiència del laboratori Ematsa. Som coneixedors que nombrosos municipis del territori han contractat els seus serveis, i que per tant és factible que puguin optimitzar rutes i estalviar costos.

Signat per: Núria Santos Ariño
Càrrec: AUXILIAR ADMINISTRATIU/IVA
Data: 12-07-2017 15:20:08

Comentari: Diligència per fer constar que el document original s'ha tramitat en paper.

Signat per: Montserrat Simó Heredia
Càrrec: AUXILIAR ADMINISTRATIU/IVA
Data: 13-07-2017 07:58:23

Comentari: Diligència per fer constar que el document original s'ha tramitat en paper.



Codi de verificació: 4f4fc9e5-6790-11e7-973a-870b579072c

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça:
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=4f4fc9e5-6790-11e7-973a-870b579072c>

Diputació Tarragona



Sahicasa continua exposant en relació a les analítiques que “ el preu ofertat és de 11 euros. Per la preocupació que es pot tenir per aquest baix preu no afecti la qualitat de l'analítica, adjunten l'oferta oficial d'Ematsa a Sahicasa, on el preu es de 24,00 €. Per tant, el preu real és raonable en el mercat actual dels laboratoris acreditats per ENAC, el preu de 11,00 euros es només estratègia matemàtica per obtenir el millor descompte en les línies més ponderades...”

Ematsa per l'experiència amb altres contractes amb la Diputació ofereix una qualitat en el seus serveis, que Sahicasa rebaixi el preu atès que aquest preu unitari té una ponderació del 25 % és una estratègia que tècnicament no es veu res en contra ja que no afecta a la qualitat i al procediment de recollida de les mostres de les analítiques.

En quan a un segon apartat l'empresa Sahicasa justifica que té nombrosos clients per al territori, aquest fet li permet **aprofitar els desplaçaments i la logística** i per tant planificar més eficientment i abaratir costos.

L'empresa presenta a l'escrit una relació de clients que disposa pel territori això li permet aprofitar desplaçaments i logística. Els clients estan a prop o dins dels municipis sol·licitants del servei de prevenció i control de la legionel·la a la Diputació.

En el seu tercer apartat l'empresa justifica que “l'**optimització de recursos** també ve donada per la nostra experiència en el mateix servei motiu del contracte, doncs vam ser adjudicatari de la mateixa Diputació de Tarragona durant el 2011/2012 i 2014/2015 d'un servei similar...” “ També ens permet fer millor rutes i sobretot millor logística en tenir una extensa i actualitzada agenda de contactes útils per cada municipi per coordinar les feines de camp”

En relació aquest punt es veritat que l'empresa Sahicasa va realitzar aquest servei en diversos contractes. Els resultats de les actuacions van ser bons i amb la qualitat desitjada. L'experiència facilita que puguin optimitzar recursos. El conèixer els contactes, no dels ajuntaments si no dels responsable de les instal·lacions fa que es puguin establir unes bones planificacions i el més important s'adapten a les disponibilitats del personal dels ajuntaments cosa que es valora positivament.

En el seu últim quart apartat justifiquen que “si es treuen els costos de laboratori i altres administratius, ens queden de recursos 110 dies de feines de tècnic i documentació, equival a 6 mesos de salari.

L'empresa justifica que per al desenvolupament de l'assistència disposen d'una estructura especial, un equip que està recolzat per l'estructura fixa de Sahicasa-Higienal disposa a Tarragona. L'execució més intensiva i menys dilatada en el temps els permet rebaixar de preu.

En data 14 de juny de 2017 l'empresa **JM Soluciones** presenta un escrit que adjunta amb un taula on descriu el preu ofertat i el benefici que suposa la seva oferta.

Amb la justificació d'aquest licitador no queda demostrada que la seva oferta complirà els requisits establerts en el plec i el nivell de qualitat esperat.

3.- Conclusions

Signat per: Núria Santos Ariño

Càrrec: AUXILIAR ADMINISTRATIU/IVA

Data: 12-07-2017 15:20:08

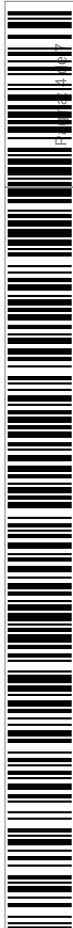
Comentari: Diligència per fer constar que el document original s'ha tramitat en paper.

Signat per: Montserrat Simó Heredia

Càrrec: AUXILIAR ADMINISTRATIU/IVA

Data: 13-07-2017 07:58:23

Comentari: Diligència per fer constar que el document original s'ha tramitat en paper.



Codi de verificació: 4f4fc9e5-6790-11e7-973a-870b579072c

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça:
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=4f4fc9e5-6790-11e7-973a-870b579072c>

 Diputació Tarragona

Analitzades les justificacions de les ofertes econòmiques presentades cal dir que

Primer.- S'admet la justificació presentada per part de SAHICASA perquè es considera que justifica suficientment la baixa ofertada.

Segon.- No s'admet la justificació presentada per part de JM Soluciones perquè es considera que no justifica suficientment la seva baixa oferta, i per tant es proposa no continuar amb la valoració de la seva plica."

A continuació, la Mesa de contractació estudia l'informe de valoració de les pliques acceptades, emès pels responsables del contracte en data 26 de juny de 2017, el qual es transcriu a continuació:

"...

INFORME

Primer.- Licitador

Ha estat valorada i puntuada l'apartat de "Documentació tècnica acreditativa de les referències tècniques per a la ponderació dels criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica" de les pliques presentades per part de:

1. Hidrotuït, SLU
2. Serveis Antiplagues, Higiene i Control Ambiental, SA (Sahicasa)
3. Nilsson laboratorios, SL
4. Braut Eix Ambiental, SL
5. Eminfor, SL
6. Conservación Integral Viaria, SL
7. Unió Internacional de Neteges, SA (UNI2)

Segon.- Valoració de l'oferta econòmica (preu fix i preus a ofertar)

A continuació es valora les ofertes econòmiques presentades per les 7 empreses licitadores. Concretament es valora si han presentat dins de la seva oferta econòmica els preus fixos i els preus a ofertar i posteriorment es valora les ofertes de millora sense cost addicional.

A) Preu fix

Totes les empreses licitadores han presentat en el pressupost els preus unitaris fixos següents, d'acord amb el contingut del plec.

- Informe de diagnosi municipals NOUS: 170,00 €
- Neteja i desinfecció instal·lacions baix risc (Dip. 3 m3): 30,00 €
- Neteja i desinfecció instal·lacions baix risc (Dip> 3m3): 60,00 €

B) Preus a ofertar

Els criteris de les propostes tècniques es valoren aplicant els criteris 1, 2 i 3 d'adjudicació establerts en l'apartat m) del quadre de característiques (annex 1) del plec de clàusules administratives.

Valoració final segons Criteri 1.- Oferta econòmica (baixes econòmiques al preu de licitació).

Signat per: Núria Santos Ariño

Càrrec: AUXILIAR ADMINISTRATIU/IVA

Data: 12-07-2017 15:20:08

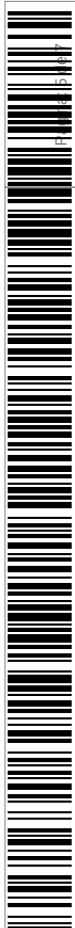
Comentari: Diligència per fer constar que el document original s'ha tramitat en paper.

Signat per: Montserrat Simó Heredia

Càrrec: AUXILIAR ADMINISTRATIU/IVA

Data: 13-07-2017 07:58:23

Comentari: Diligència per fer constar que el document original s'ha tramitat en paper.



Codi de verificació: 4f4fc9e5-6790-11e7-973a-870b579072c

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça:
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=4f4fc9e5-6790-11e7-973a-870b579072c>

Diputació Tarragona



	Ponderació	PRECIO UNITARI DPTA
Informe de diagnòstic repetidors	15%	150
Assessorament in situ	5%	70
Municipis que mai han sol·licitat AT	15%	130
Instal·lacions alt risc	30%	250
Punts terminals (municipis nous)	10%	10
Anàlisi i contranàlisi legionel·la	25%	25

PROPOSTA PREUS (€) EMPRESSES							
Hidrotuit	Sahicasa	Nilsson	Braut	Eminfor	Consivia	Uni2	JM
135,00	65,25	110,00	105,00	120,00	102,00	145,00	
63,00	49,00	50,00	60,00	56,00	55,00	68,00	
117,00	58,55	95,00	90,00	104,00	85,00	110,00	
195,00	108,00	190,00	220,00	200,00	225,00	165,00	
9,00	5,00	7,00	7,00	8,00	6,00	5,00	
20,00	11,00	19,50	20,00	21,00	22,00	16,50	

3.-PUNTS PONDERATS							
Hidrotuit	Sahicasa	Nilsson	Braut	Eminfor	Consivia	Uni2	JM
0,16	0,30	0,42	0,48	0,32	0,51	0,05	
0,07	0,21	0,20	0,10	0,14	0,15	0,02	
0,16	0,30	0,43	0,43	0,32	0,80	0,25	
0,70	1,80	0,76	0,38	0,63	0,32	0,82	
0,12	0,60	0,36	0,36	0,24	0,48	0,60	
0,54	1,50	0,53	0,54	0,43	0,32	0,31	
1,74	5,91	2,76	2,34	2,08	2,57	2,65	

C) ofertes de millora sense cost addicional

	Increment Visites (0,75 cada visita)	Neteja i desinfecció fonts	Cens de màquines hidronejei	puntuació
Hidrotuit	1,50	0,00	0,25	1,75
Sahicasa	1,50	0,25	0,25	2,00
Nilsson	1,50	0,25	0,25	2,00
Braut	1,50	0,25	0,25	2,00
Eminfor	1,50	0,00	0,25	1,75
Consivia	1,50	0,25	0,25	2,00
Uni2	1,50	0,25	0,25	2,00
JM soluciones	x	x	x	x

Tercer.- Resum puntuació final empreses licitadores

	Sobre B	Sobre C		Total
		Oferta	Millores	
Hidrotuit	0,65	1,74	1,75	4,14
Sahicasa	2,00	5,91	2,00	9,91
Nilsson	1,60	2,76	2,00	6,36
Braut	0,41	2,34	2,00	4,75
Eminfor	1,05	2,08	1,75	4,88
Consivia	0,85	2,57	2,00	5,42
Uni2	0,70	2,65	2,00	5,35
JM soluciones	0,26	x	x	x

D'acord amb la puntuació obtinguda al sobre B i al sobre C, a continuació es mostra la taula final de valoració.

Signat per: Núria Santos Ariño

Càrrec: AUXILIAR ADMINISTRATIU/IVA

Data: 12-07-2017 15:20:08

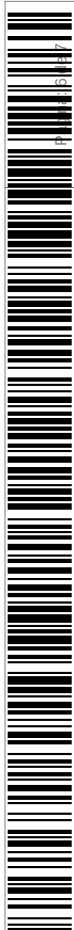
Comentari: Diligència per fer constar que el document original s'ha tramitat en paper.

Signat per: Montserrat Simó Heredia

Càrrec: AUXILIAR ADMINISTRATIU/IVA

Data: 13-07-2017 07:58:23

Comentari: Diligència per fer constar que el document original s'ha tramitat en paper.



Codi de verificació: 4f4fc9e5-6790-11e7-973a-870b5790f72c

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça:
<https://egovern.altanet.org/validar?codigoVerificacion=4f4fc9e5-6790-11e7-973a-870b5790f72c>



En resum:

La proposta de **Serveis Antiplagues, Higiene i Control Ambiental, SA (SAHICASA)** es l'empresa amb la puntuació més alta segons els criteris de la base setzena i els criteris d'adjudicació establerts en l'annex 1 del Plec de clàusules administratives, concretament amb **un 9,91** “

La Mesa assumeix ambdós informes, els quals es publicaran al Perfil de Contractant, i acorda:

- **Excloure** l'empresa JM soluciones Aplicades al Agua, SL per no justificar suficientment l'oferta presentada en baixa anormal o desproporcionada.

- Proposar a l'òrgan de contractació l'**adjudicació** del contracte del servei en matèria de prevenció i control de la legionel·la en les instal·lacions municipals a l'empresa Serveis Antiplagues, Higiene i Control Ambiental, SA (SAHICASA) (plica 2), per un import màxim de 62.090,00€ (IVA exclòs) pels preus unitaris ofertats, per resultar ser l'oferta econòmicament més avantatjosa, prèvia acreditació del compliment del requeriment a què es refereix a l'article 151.2 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

- Establir l'ordre de classificació de les ofertes a efectes del que estableix l'article 151.2 és el següent:

Núm. ordre	Núm. plica – Empresa	Puntuació total
1	2-Serveis Antiplagues, Higiene i Control Ambiental, SA (SAHICASA)	9,91
2	3-Nilsson Laboratorios, SL	6,36
3	6-Conservación integral Varia, SL	5,42
4	7-Unión Internacional Servicios Integrales, SA (UNI2)	5,35
5	5-EMIMFOR, SL	4,88
6	4-Braut eix ambiental, SL	4,75
7	1-Hidrotuít, SLU	4,14

I sense més assumptes a tractar, el Sr. President aixeca l'acte a les 11.45 hores, del dia i en el lloc abans indicats, del qual, com a secretària, estenc aquesta acta, que es publicarà al Perfil de Contractant una vegada signada per tots els membres de la Mesa assistents.

Sr. Álvaro Gisbert Segarra

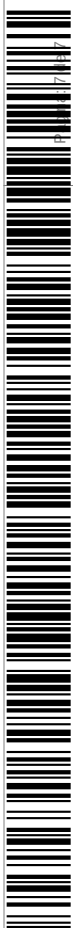
Sra. Pilar Sanchez Peña

Signat per: Núria Santos Ariño
Càrrec: AUXILIAR ADMINISTRATIU/IVA
Data: 12-07-2017 15:20:08

Comentari: Diligència per fer constar que el document original s'ha tramitat en paper.

Signat per: Montserrat Simó Heredia
Càrrec: AUXILIAR ADMINISTRATIU/IVA
Data: 13-07-2017 07:58:23

Comentari: Diligència per fer constar que el document original s'ha tramitat en paper.



Codi de verificació: 4f4c9e5-6790-11e7-973a-870b5790f72c

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça:
<https://egovern.altanet.org/validar?codigoVerificacion=4f4c9e5-6790-11e7-973a-870b5790f72c>

Diputació Tarragona



Sr. Tomás Carbonell Vila

Sr. Josep Maria Prunera Figuerola

Sra. Roser Llorach de la Peña

Sra. Concepción Fernández-Montes Catalina

Signat per: Núria Santos Ariño
Càrrec: AUXILIAR ADMINISTRATIU/IVA
Data: 12-07-2017 15:20:08
Comentari: Diligència per fer constar que el document original s'ha tramitat en paper.

Signat per: Montserrat Simó Heredia
Càrrec: AUXILIAR ADMINISTRATIU/IVA
Data: 13-07-2017 07:58:23
Comentari: Diligència per fer constar que el document original s'ha tramitat en paper.