

CONDICIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE

1. Objecte del contracte

Prestació del servei de manteniment de les instal·lacions de seguretat dels edificis que gestiona la unitat de Serveis Generals, adscrita a l'Àrea de Serveis Interns, així com la connexió de les instal·lacions contra intrusió a una central receptora d'alarmes amb el corresponent servei de custòdia de claus i verificació personal, durant l'any 2021.

Comprèn:

- a) Manteniment normatiu, preventiu i correctiu sense peces de les instal·lacions de seguretat:
 - teclats
 - sensors i detectors contra intrusions
 - circuit tancat de televisió (CTTV)
 - escàners d'inspecció de paqueteria
 - arcs detectors de metalls
 - tornsS'ha d'emetre un informe de l'estat dels equips després de cada revisió.
- b) Connexió a central de recepció d'alarmes (CRA) per GPRS.
- c) Custòdia de claus.
- d) Servei de verificació personal, inclou les trenta primeres intervencions presencials del contracte.
- e) Programació de codis d'accés tècnic i administradors a la central i GPRS del edificis o dependències. Informació dels codis gestor i instal·lador.
- f) Restabliment dels codis de fàbrica de totes les instal·lacions en finalitzar el contracte.
- g) Assistència tècnica.

Inclou tots els materials, mà d'obra, desplaçaments i equips o mitjans auxiliars necessaris per a la prestació del servei.

L'execució dels treballs de manteniment correctiu requereix una valoració econòmica prèvia de les peces i la corresponent comanda acceptant el pressupost per part de Serveis Generals.

Les prestacions dels apartats b), c) i d) no es requereixen per als edificis 000201 i 041601 de l'annex.

El servei de verificació personal s'ha de realitzar de les 20:00 h de la tarda a les 7:30 h del matí els dies d'obertura dels edificis i les 24 hores els no laborables.

Durant el termini de presentació de sol·licituds, els licitadors poden, prèvia petició,



Codi de verificació: 0cb0511b-0ae8-4237-a68b-0ac878c79ac

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça:
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=0cb0511b-0ae8-4237-a68b-0ac878c79ac>



Pg. de Sant Antoni, 100 - 43003 Tarragona
Tel. 977 296 600 - Fax 977 296 633
www.dipta.cat

visitar les instal·lacions per tal d'examinar-ne les característiques i aclarir possibles dubtes.

2. Lloc d'execució/lliurament

Vegeu annex

3. Durada del contracte

1 any

La prestació s'ha d'iniciar l'1 de gener de 2021

4. Pressupost base de licitació (IVA exclòs)

13.278,00 €

Preu unitari màxim per intervenció presencial de verificació personal (a partir de la trenta-unena): 60,00 €/servei

La proposició econòmica s'ha de fer de forma global i també detallada per a cada edifici, distingint el preu del manteniment normatiu i preventiu del preu de la resta de prestacions. També s'ha de fer oferta del preu unitari per intervenció presencial de verificació personal.

5. Forma de pagament

Es farà de manera fraccionada, prèvia presentació de les factures expedides d'acord amb la normativa vigent:

- Manteniment normatiu i preventiu: s'ha de fer en un pagament, una vegada s'hagi acreditat la realització del manteniment i consti la conformitat del responsable del contracte. Les factures s'han d'acompanyar necessàriament dels comunicats de treball justificatius del manteniment realitzat, degudament conformats per la persona responsable de recepcionar el servei. S'ha d'adjuntar també l'informe de l'estat dels equips.
- Servei de verificació personal: s'han de facturar quan es requereixi el servei. Les factures s'han d'acompanyar necessàriament dels informes d'intervenció corresponents.
- Resta de prestacions: s'ha de fer mitjançant abonaments mensuals, una vegada s'hagi acreditat la realització parcial de la prestació i consti la conformitat del responsable del contracte.

Amb la periodicitat indicada, s'ha de presentar una única factura per a cada concepte en què es detalli l'import que correspon a cada edifici o instal·lació.

Les factures s'han de lliurar electrònicament. Els codis DIR3 de la Diputació de Tarragona són:

Oficina comptable: L02000043



Codi de verificació: 0cb0511b-0ae8-4237-a68b-0ac878c79ac

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida?codigoVerificacion=0cb0511b-0ae8-4237-a68b-0ac878c79ac>



Pg. de Sant Antoni, 100 - 43003 Tarragona
Tel. 977 296 600 - Fax 977 296 633
www.dipta.cat

Òrgan gestor: L02000043
Unitat tramitadora: GE0001083

Cas que el responsable del contracte no doni la seva conformitat amb la factura es procedirà a la devolució d'aquesta sense que això pugui comportar cap penalització.

6. Habilitació empresarial o professional

El contractista ha d'estar inscrit en el Registre de Empreses de Seguretat del Ministeri del Interior, de la direcció general de policia, comissaria general de seguretat ciutadana.

7. Incompliment del contracte

El contractista està obligat al compliment del contracte amb estricta subjecció als plecs, a l'oferta presentada i a les ordres, instruccions, indicacions, recomanacions o observacions rebudes de la Diputació de Tarragona.

En cas d'incompliment o compliment defectuós del contracte, es poden imposar al contractista les penalitzacions econòmiques següents:

- a) Pel retard, total o parcial, en l'inici del servei s'ha d'aplicar una reducció del 10% sobre el preu mensual del manteniment de l'edifici o dependència per cada dia de retard, que s'ha de descomptar de l'import de la primera factura del contracte, després de realitzar els tràmits corresponents.
- b) Per no restablir els codis de fàbrica en finalitzar el contracte, s'ha d'aplicar una reducció equivalent al preu mensual del manteniment de l'edifici o dependència, que s'ha de descomptar de l'import de la darrera factura del contracte, després de realitzar els tràmits corresponents.

Els retards reiterats i/o superiors a 7 dies naturals poden ser motiu de resolució del contracte, sens perjudici de la penalització deguda pel retard en el subministrament.

Aquestes penalitzacions tenen un caràcter no indemnitzador.

8. Criteris d'adjudicació

El criteri és el del preu més baix.

9. Responsable del contracte

Miquel Vendrell Garcia, cap de Serveis Generals



Codi de verificació: 0cb0511b-0ae8-4237-a68b-0ac878c79ac

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=0cb0511b-0ae8-4237-a68b-0ac878c79ac>

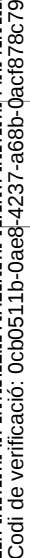


Pg. de Sant Antoni, 100 - 43003 Tarragona
Tel. 977 296 600 - Fax 977 296 633
www.dipta.cat

10. Dades de contacte

Serveis Generals | Gestió de Seus Corporatives
Lluís Santoro Badia
Tel. 679 477 907 (de 9 a 14 hores)
A/e: manteniment@dipta.cat

MNO/jbm



<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=0cb0511b-0ae8-4237-a68b-0ac1878c79ac>



Pg. de Sant Antoni, 100 - 43003 Tarragona
Tel. 977 296 600 - Fax 977 296 633
www.dipta.cat

Annex. Edificis i instal·lacions

núm.	edifici, dependència	adreça	sensors	sensors amb càmera	sensors magnètics	detector de barreres	CTTV*	escaners**	arcs***	torns****
1	000201	Palau de la Diputació	pg. de Sant Antoni, 100 · 43003 Tarragona	42		1	18c+1g	1	1	
2	000205	Via Augusta, 44	via Augusta, 44 · 43003 Tarragona	9			3c+1g			
3	000901	Albereda de Santes Creus	polígon 28, parcel·les 16, 15 i 14 · 43815 Aiguamúrcia	3	3					
4	003001	C. Gasòmetre, 22, entl. D	c. de Gasòmetre, 22, entl. D · 43001 Tarragona	7						
5	003101	Edifici del carrer del Vent	c. del Vent, 6 i Sant Jaume, 9 i 11 · 43201 Reus	12						
6	003202	Pg. Boca de la Mina, 35-39	pg. de la Boca de la Mina, 35-39 · 43206 Reus	13						
7	003701	Naus Reus	c. de la Grassa, 14 pol. ind. Mas d'en Màrius · 43205 Reus	16	6					
8	041301	Arxiu	c. de Vilaseca, 28, nau 6 · 43110 La Canonja		6	2	6			
9	041601	Edifici Síntesi	c. de Pere Martell, 2 i d'Higiní Anglès, 5 · 43001 Tarragona	38	9		26c+1g	1	1	4
10	999902	Palau Climent	c. de Montcada, 32 · 43500 Tortosa	9						
11	999903	Formació	c. de Carles Riba, 6 bxs. · 43007 Tarragona	7			2c+1g			

* c = càmera
g = gravador

** LS-222 220128 Target
Dynavision 5333 080818 P-393 Target

*** SCDM4 Cotelsa
Detescan S-99 290808 Target

**** Passadís glasstyle Gunnebo

Signat per: Miguel Vendrell García - DNI 39648074F
Càrrec: CAP DE SERVEI DE SERVEIS GENERALS
Data: 17-11-2020 08:48:26