

CONDICIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE

1. Objecte del contracte

Manteniment dels sistemes de protecció contra incendis (PCI) que gestiona la unitat de Serveis Generals, adscrita a l'Àrea de Serveis Interns, durant el primer semestre de l'any 2020.

Comprèn:

- a) Manteniment normatiu, preventiu i correctiu de tots els elements de les instal·lacions que es detallen a l'annex 2.
 - El manteniment normatiu s'ha de realitzar de conformitat amb el Reial decret 513/2017, de 22 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis. Donat cas que les actes d'inspecció no fossin favorables i/o es detectessin defectes de qualsevol nivell, no deguts a canvi de normativa, l'adjudicatari s'ha de fer càrrec de totes les despeses per regularitzar la situació incloent les associades a la contractació de l'OCA per una segona inspecció.
 - El manteniment preventiu comprèn el programa de manteniment trimestral, anual i quinquennal amb les operacions mínimes indicades en la Taula I. Programa de manteniment trimestral i semestral dels sistemes de protecció activa contra incendis i en la Taula II. Programa de manteniment anual i quinquennal dels sistemes de protecció activa contra incendis de l'annex II del Reial decret 513/2017, de 22 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.
 - El manteniment correctiu comprèn el conjunt d'operacions orientades a subsanar les avaries produïdes a les instal·lacions. El contractista ha de garantir l'assistència continuada per tal d'adaptar, ajustar o corregir els paràmetres de funcionament de les instal·lacions d'acord amb les necessitats del moment, en les intervencions no programades que es considerin necessàries per a la reparació de les avaries o anomalies que eventualment es puguin produir i en les operacions encaminades a restituir totes les instal·lacions i elements al seu estat normal de funcionament o de conservació, inclosa la substitució d'equips o altres treballs similars.
 - Avaries de resposta immediata: aquelles que suposen un perill a persones o poden causar desperfectes greus a equips o instal·lacions. També aquells defectes que suposen aturar l'activitat o que suposen un inconvenient greu per a la seva realització. El temps de resposta ha de ser inferior a 2 hores.
 - Avaries de resposta planificada: s'han de resoldre en un temps inferior a 48 hores.
- b) Reposició de tots els petits materials i consumibles necessaris per al



Codi de verificació: 2d35269f-ae2c-4b5c-ba66-f4349d015d11

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=2d35269f-ae2c-4b5c-ba66-f4349d015d11>



Pg. de Sant Antoni, 100 - 43003 Tarragona
Tel. 977 296 600 - Fax 977 296 633
www.dipta.cat

- correcte funcionament de les instal·lacions.
- c) Servei d'intervenció especialitzada amb localització permanent les 24 hores del dia, inclosos els dies festius (telèfon d'atenció 24/7).
 - d) Recàrrega d'extintors i retimbrat de mànegues de les BIEs i extintors, sense incloure el material.
 - e) Emissió d'un informe de l'estat dels elements després de cada revisió.

Inclou tots els materials, mà d'obra, desplaçaments i equips o mitjans auxiliars necessaris per a la prestació del servei.

En cas de manca de consens entre el contractista i la Diputació de Tarragona sobre la qualificació de l'avaria preval el criteri de la Diputació de Tarragona.

S'entén com a temps de resposta el temps transcorregut des de l'avís de la incidència fins a la presència en el lloc de l'avaria dels encarregats del manteniment.

Amb caràcter previ a la reposició de peces, sempre que no sigui com a conseqüència de defectes del manteniment preventiu, el contractista ha de presentar un pressupost del material per a la seva aprovació per la Diputació de Tarragona.

Durant el termini de presentació de sol·licituds, els licitadors poden, prèvia petició, visitar les instal·lacions per tal d'examinar-ne les característiques i aclarir possibles dubtes.

2. Lloc d'execució/l·liurament

Vegeu annex 1

3. Durada del contracte

6 mesos

4. Pressupost base de licitació (IVA exclòs)

5.175,00 €

Preu unitari màxim per retimbrat i recàrrega:

	retimbrat	recàrrega
mànega 25mm	60,00 €	-
mànega 45mm	65,00 €	-
extintor de pols 3 kg	30,00 €	25,00 €
extintor de pols 6 kg	35,00 €	30,00 €
extintor de pols 9 kg	40,00 €	35,00 €
extintor de CO2 3 kg	40,00 €	35,00 €
extintor de CO2 5 kg	50,00 €	42,00 €

La proposició econòmica s'ha de fer de forma global i també detallada per a cada



Codi de verificació: 2d35269f-ae2c-4b5c-ba66-f4349d015d11

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida?codigoVerificacion=2d35269f-ae2c-4b5c-ba66-f4349d015d11>



Pg. de Sant Antoni, 100 - 43003 Tarragona
Tel. 977 296 600 - Fax 977 296 633
www.dipta.cat

edifici. També s'ha de fer oferta del preu unitari per retimbrat i recàrrega.

5. Forma de pagament

Es farà de manera fraccionada, mitjançant abonaments a compte, prèvia presentació de les factures expedides d'acord amb la normativa vigent, una vegada s'hagi acreditat la realització parcial de la prestació i consti la conformitat del responsable del contracte.

S'ha de presentar una única factura en què es detalli l'import que correspon a cada edifici.

Les factures s'han d'acompanyar necessàriament dels comunicats de treball justificatius del manteniment realitzat, degudament conformats per la persona responsable de fer la recepció del servei. S'ha d'adjuntar també l'informe de l'estat dels elements.

La factura s'ha de lliurar electrònicament. Els codis DIR3 de la Diputació de Tarragona són:

Oficina comptable: L02000043

Òrgan gestor: L02000043

Unitat tramitadora: GE0001083

Cas que el responsable del contracte no doni la seva conformitat amb la factura es procedirà a la devolució d'aquesta sense que això pugui comportar cap penalització.

6. Habilitació empresarial o professional

Els licitadors han d'acreditar que estan inscrits en el Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya (RASIC) com a empresa instal·ladores i/o mantenidores d'instal·lacions de protecció contra incendis.

7. Criteris d'adjudicació

El criteri és el del preu més baix.

8. Responsable del contracte

Miquel Vendrell Garcia, cap de Serveis Generals

9. Dades de contacte

Serveis Generals | Gestió de Seus Corporatives

Joan Boqué Magrinyà

Tel. 655 793 476 (de 9 a 14 hores)

A/e: gsc@dipta.cat

mno/jbm



Codi de verificació: 2d35269f-ae2c-4b5c-ba66-f4349d015d

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça:
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=2d35269f-ae2c-4b5c-ba66-f4349d015d11>



Pg. de Sant Antoni, 100 - 43003 Tarragona
Tel. 977 296 600 - Fax 977 296 633
www.dipra.cat

Annex 1. Edificis i instal·lacions

				característiques edifici	instal·lacions de protecció contra incendis existents									
núm.	edifici, dependència	adreça	superfície	plantes	senyals	extintors	extinció automàtica	grup a pressió	BIE	columna seca	detecció i alarma	electroimans	comportes tallafocs	portes tallafocs
1	000201	Palau de la Diputació	pg. de Sant Antoni, 100 - 43003 Tarragona	5168,61	PS+PB+3P	X	X	X	X	X	X	-	X	-
2	999902	Palau Climent	c. de Montcada, 32 - 43500 Tortosa	919,08	3P	X	X	-	-	-	X	X	-	X
3	003701	Naus Reus	c. de la Grassa, 14 pol. ind. Mas d'en Màrius - 43205 Reus	3689,68	3 naus + 3 altells	X	X	X	-	-	X	-	-	-
4	025901	Nau Tortosa	ctra. de la Nova Estació, 27 - 43500 Tortosa	985,9	4 naus + 1 altell	X	X	-	-	-	-	-	-	-
5	026001	Nau Valls	ctra. del Pla, 233 - 48300 Valls	814,5	1 nau + 1 altell	X	X	-	-	-	-	-	-	-
6	000901	Albereda de Santes Creus	polígon 28, parcel·les 16, 15 i 14 - 43815 Aiguamúrcia	---	---	X	X	-	-	-	-	-	-	-
7	999903	Formació	c. de Carles Riba, 6 bxs. - 43007 Tarragona	349,92	PB	X	X	-	-	-	-	-	-	-
8	003001	C. Gasòmetre, 22, entl. D	c. de Gasòmetre, 22, entl. D - 43001 Tarragona	299,49	P1	X	X	-	-	-	-	-	-	-
9	041301	Arxiu	c. de Vilaseca, 28, nau 6 - 43110 La Canonja	449,6	1 nau + 1 altell	X	X	X	-	X	-	X	X	X
10	001904	Rbla. Nova, 118, 2n 1a	Rbla. Nova, 118, 2n 1a - 43003 Tarragona	145,3	P2	X	X	-	-	-	-	-	-	-
11	001905	Rbla. Nova, 118, 2n 2a	Rbla. Nova, 118, 2n 2a - 43003 Tarragona	129,66	P2	X	X	-	-	-	-	-	-	-
12	047201	Rbla. pres. Lluís Companys, 14	Rbla. president Lluís Companys, 14 Tarragona	371,91	PB	X	X	-	-	-	X	-	-	X
13	047401	Rbla. pres. Lluís Companys, 12	Rbla. president Lluís Companys, 12 Tarragona	963,23	PB+PS	X	X	X	-	-	X	-	-	X
14	000205	Via Augusta, 44	via Augusta, 44 - 43003 Tarragona	236,8	PS+PB	X	X	-	-	-	-	-	-	-
15	023801	Refugi de la Mussara	crta. TV-7093 PK 0,415 - 43380 Vilaplana	176,75	PB+P1	X	X	-	-	-	X	-	-	-
16	003202	Pg. Boca de la Mina, 35-39	pg. de la Boca de la Mina, 35-39 - 43206 Reus	4079,6	PS+PB	X	X	-	X	X	-	X	-	X



Codi de verificació: 2d35269f-ae2c-4b5c-ba66-f4349d015d11

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=2d35269f-ae2c-4b5c-ba66-f4349d015d11>

Diputació Tarragona



Pg. de Sant Antoni, 100 - 43003 Tarragona
Tel. 977 296 600 - Fax 977 296 633
www.dipta.cat

Annex 2. Detall instal·lacions

edifici	element	descripció	quantitat
041301	Arxiu	BIE	Planta 1; Tipus: 25
		BIE	Planta 0; Tipus: 25
		Central de detecció	Planta 0
		=====	
		Marca: HONEYWELL	
		Ref: NOTIFIER LD50	
		Ubicació: Oficines	
		Contactes magnètics	Planta 0
		Contactes magnètics	Planta 1
		Detector de fums	Planta 1
		Detector de fums	Planta 0
		Extinció automàtica	Planta 0 (Tipus: FE-13)
		=====	
		8 Extintors 80kg	
		6 Polsador Inici	
		4 Polsador Aturada	
		4 Llum Emergència	
		2 Central Extensió; Marca HONEYWELL; Ref.NOTIFIER RPr1;	
		Ubicació: Dipòsits 1 i 2.	
		Extinció automàtica	Planta 0 (Tipus: NOVEC)
		=====	
		7 Extintors 94kg	
		3 Polsador Inici	
		2 Polsador Aturada	
		2 Llum Emergència	
		1 Central Extensió; Marca HONEYWELL; Ref.NOTIFIER RPr1;	
		Ubicació: Dipòsit 3.	
		Extintor	Planta 0; Tipus: CO2
		Extintor	Planta 1; Tipus: Pols
		Extintor	Planta 0; Tipus: Pols
		Extintor	Planta 1; Tipus: CO2
		Polsador alarma	Planta 0
		Polsador alarma	Planta 1
		Sirena	Planta 1
		Sirena	Planta 0
		Porta Tallafoc	Planta 0
		Porta Tallafoc	Planta 1
		Comporta Tallafoc	Planta 0
003202	Pg. Boca de la Mina, 35-39	BIE	Planta (-1); Tipus: 25 mm
		BIE	Planta 0; Tipus: 25 mm
		Central de detecció	Planta 0
		=====	
		Marca: ADVANTRONIC; Ref:AD302C	
		Ubicació: Sala Comptador; Mòdul Principal	
		Detector de Fums	Planta (-1)
		Extinció automàtica	Planta (-1); Tipus: Pols
		Ubicació: Cambra Caldera	
		Extintor	Planta (-1); Tipus: CO2
		Extintor	Planta 0; Tipus: CO2
		Extintor	Planta (-1); Tipus: Pols
		Extintor	Planta 0; Tipus: Pols
		Grup de Pressió	Planta (-1)
		=====	
		Compost per:	
		1 Vas Expansió; Marca: IBAIONDO	
		1 Bomba Principal; Marca: EBARA; Ref: 3M 40-200/11	
		1 Bomba Secundaria; Marca: EBARA; Ref: CVM A/15	
		1 Quadre de Control	
		Polsador alarma	Planta (-1)
		Polsador alarma	Planta 0
		Sirena	Planta 0
		Sirena	Planta (-1)
		Porta Tallafoc	Planta (-1)
003001	C. Gasòmetre, 22, entl. D	Extintor	P1
		Tipus: CO2	
999903	Formació	Extintor	Planta 0 - Tipu: pols
000201	Palau de la Diputació	BIE	Planta 3
		BIE	Planta 2
		BIE	Planta 1

5

Signat per: Miguel Vendrell García

Càrrec: CAP DE SERVEI DE SERVEIS GENERALS

Data: 21-01-2020 11:49:50



Codi de verificació: 2d35269f-ae2c-4b5c-ba66-f4349d015d11

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=2d35269f-ae2c-4b5c-ba66-f4349d015d11>



Pg. de Sant Antoni, 100 - 43003 Tarragona
Tel. 977 296 600 - Fax 977 296 633
www.dipta.cat

edifici	element	descripció	quantitat		
	BIE	Planta 0	4		
	BIE	Planta (-1)	2		
	Central de detecció	Planta 0	1		
	Columna seca	Composta per: 1 comporta interior per planta (zona: escala dreta) 1 comporta extrior (zona: a peu de carrer prop edifici annex)	1		
	Detector de Fums	Planta 1	8		
	Detector de Fums	Planta 3	15		
	Detector de Fums	Planta (-1)	5		
	Detector de Fums	Planta 0	17		
	Detector de Fums	Planta 2	7		
	Extinció automàtica	Planta (-1) - Arxiu - Tipus:FE-13 (Actualment en desus) - Existent: (2 Extintors, 5 Polsadors de parada, 2 Polsadors Extinció)	1		
	Extinció automàtica	Zana CPD - Tipus: FE-13	1		
	Extintor	Planta 3 Tipus: CO2	6		
	Extintor	Planta (-1) Tipus: ABC Pols	8		
	Extintor	Planta 0 Tipus: ABC Pols	10		
	Extintor	Planta 2 Tipus: ABC Pols	4		
	Extintor	Planta 3 Tipus: ABC Pols	6		
	Extintor	Planta (-1) Tipus: CO2	5		
	Extintor	Planta 0 Tipus: CO2	5		
	Extintor	Planta 2 Tipus: CO2	2		
	Extintor	Planta coberta Tipus: CO2	1		
	Extintor	Planta 1 Tipus: ABC Pols	8		
	Extintor	Vehicles Tipus: ABC Pols 1174 HXF 1046 HXF 1106 HXF T-8549-AX 3770 JFT 3489 CFR T-1483-BC 1868-GVY	8		
	Grup de Pressió	Planta (-1)	1		
	Polsador alarma	Planta 2	4		
	Polsador alarma	Planta (-1)	2		
	Polsador alarma	Planta 1	4		
	Polsador alarma	Planta 0	5		
	Polsador alarma	Planta 3	4		
	Sirena	Planta 2	4		
	Sirena	Planta (-1)	4		
	Sirena	Planta 1	2		
	Sirena	Planta 3	3		
	Sirena	Planta 0	2		
	999902	Palau Climent	Amplificador senyal alarma	Planta 0	1
			Central de detecció	Planta 1	1
			Detector de fums	Planta 3	9
			Detector de fums	Planta 1	9
			Detector de fums	Planta coberta	2
			Detector de fums	Planta 0	1
			Detector de fums	Planta 2	9
			Extintor	Planta 2 - Pols	1
			Extintor	Planta 3 - Pols	1
			Extintor	Planta 0 - Pols	1
			Extintor	Planta 0 - CO2	1
			Extintor	Planta 1 - Pols	1
			Exutori	Planta coberta Marca: AERASPIRAYOS; Ref:AEX-LN-1001165	1
			Polsador alarma	Planta 1	2
Polsador alarma			Planta 0	1	
Polsador alarma			Planta 3	2	
Polsador alarma			Planta coberta	1	
Polsador alarma			Planta 2	2	
Sirena			Planta 2	1	
Sirena			Planta coberta	1	
Sirena			Planta 1	1	
Sirena			Planta 3	1	
001904			Rbla. Nova, 118, 2n 1a	Extintor	Planta 2 Tipus: CO2
	Extintor	Planta 2		1	



Codi de verificació: 2d35269f-ae2c-4b5c-ba66-f4349d015d11

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=2d35269f-ae2c-4b5c-ba66-f4349d015d11>

Diputació Tarragona



Pg. de Sant Antoni, 100 - 43003 Tarragona
Tel. 977 296 600 - Fax 977 296 633
www.dipta.cat

edifici	element	descripció	quantitat
001905	Rbla. Nova, 118, 2n Extintor 2a	Tipus: POLS	
		P2	2
047201	Rbla. pres. Companys, 14	Tipus: POLS	
		Planta altell	1
		Marca: KILSEN; Ref: NK 703/6	
		Central de detecció	1
		Planta altell	1
		Marca: Siemens Re: FE500C	
		Detector de fums	7
		Planta 0	3
		Detector de fums	2
		Planta (-1)	1
		Detector de fums	4
		Planta 0 - Tipus: CO2	1
		Extintor	2
		Planta 0 - Tipus: Pols	1
047401	Rbla. pres. Companys, 12	Pulsador alarma	2
		Planta (-1)	1
		Pulsador alarma	2
		Planta 0	1
		Sirena	2
		Planta altell	2
		Sirena	1
		Planta 0	2
		Detector de fums	6
		Planta -1	1
		Extinció automàtica	
		Planta (-1) (Tipus: FE13)	
		=====	
		2 Polsadors (1 Paro + 1 Disparo)	
000205	Via Augusta, 44	2 Extintors	
		2 Ruixadors	
		1 Central de Detecció, Marca: MIRA, Ref: M 400 EXT	
		Extintor	2
		Planta 0 - Tipus: CO2	3
		Extintor	2
		Planta 0 - Tipus: CO2	2
		Extintor	2
		Planta -1 - Tipus: CO2	2
		Extintor	2
		Planta -1 - Tipus: Pols	2
		Sirenes	2
		Planta 0	2
		Sirenes	2
003701	Naus Reus	Extintor	1
		P0	
		Tipus: POLS	
		Extintor	1
		P0	
		Tipus: CO2	
		Central de detecció	1
		Planta 0 - Nau Laboratori	
		Marca: INGELSA; Ref: MF-16	
		Detector de Fums	3
		Planta 0 - Nau Laboratori	1
		Detector de Fums	1
		Planta Altell - Nau Laboratori	
		Extinció automàtica	1
026001	Nau Valls	Planta 0 - Nau Laboratori	
		Compost per:	
		1 Polsador Inici	
		1 Polsador Parada	
		1 Extintor	
		1 Llum d'emergència	
		4 Ruixadors	
		Extintor	8
		Planta 0 - Nau Laboratori - Tipus: Pols	4
		Extintor	1
		Planta 0 - Nau Magatzem - Tipus: Pols	1
		Extintor	3
		Planta 0 - Nau Magatzem - Tipus: CO2	7
		Extintor	1
026001	Nau Valls	Planta 0 - Nau Vehicles - Tipus: CO2	
		Extintor	25
		Planta Altell - Nau Magatzem - Tipus: Pols	
		Extintor	
		Planta 0 - Nau Vehicles - Tipus: Pols	
		Extintor	
		Planta Altell - Nau Laboratori - Tipus: Pols	
		Extintor	
		Vehicles - Tipus: Pols	
		4272 CCL6857 JKT6960 JKT4261 CCL6434 HKV6708 HRFT-	
		8557-AP8320 CNYT-5993-BBT-7580-BC6925 HDX5951	
		GPM4186 FGK7468 DXY3817JFN5598 HMM9813 JFW1702	
		GBJ2471 GKZ2338 DLT7830 DLC7737 HYS2384 HBG-	
		7882-AK3292 GGX	
026001	Nau Valls	Pulsador alarma	2
		Planta 0 - Nau Laboratori	2
		Sirena	9
		Planta 0; Tipus: Pols	1
		Extintor	1
		Planta Altell; Tipus: Pols	1
		Extintor	1
		Planta 0; Tipus: CO2	7
		Extintor	
		Vehicles; Tipus: Pols	
		5021 JNM	
		5084 DYV	
		5135 DYV	
		6506 GYL	
026001	Nau Valls	7608 GVN	
		8824 GTF	
		9114 CWJ	



Pg. de Sant Antoni, 100 - 43003 Tarragona
Tel. 977 296 600 - Fax 977 296 633
www.dipta.cat

edifici		element	descripció	quantitat
025901	Nau Tortosa	Extintor	Planta 0 - Nau 2; Tipus: CO2	1
		Extintor	Planta Altell - Nau 3 Tipus: Pols	1
		Extintor	Planta 0 - Nau 3; Tipus: Pols	2
		Extintor	Planta 0 - Nau 4; Tipus: Pols	3
		Extintor	Planta 0 - Nau 4; Tipus: CO2	1
		Extintor	Planta 0 - Nau 2; Tipus: Pols	2
		Extintor	Planta 0 - Nau 1; Tipus: Pols	2
		Extintor	Vehicles; Tipus: Pols	6
			9117 CWJ	
			7562 GVN	
023801	Refugi de la Mussara	Extintor	Planta 0 ; Tipus: Pols	1
		Extintor	Planta 1; Tipus: Pols	1
		Extintor	Planta 0; Tipus: CO2	1
		Detector de fums	Planta 0	5
		Detector de fums	Planta 1	2
		Central de detecció	Planta 0 - Marca: MIRA; Ref: 4 Zones	1
000901	Albereda de Creus	Santes Extintor	Planta 0 ; Tipus: Pols 6kg	2