

8004330008-2019-0017079

CONDICIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE

1. Objecte del contracte

Obres per a les millores dels espais utilitzats per a Contractació a 2a planta del Palau de la Diputació de Tarragona.

Es mantenen les façanes exteriors i interiors, es modifiquen els tancaments interiors els quals són mampares i es fa una obertura a una paret, que antigament ja hi era, per a instal·lar-hi una porta.

L'àrea de Contractació on es realitzaran les obres té una superfície de 94,52 m² ubicada en la segona planta.

L'obra comprèn:

a) PINTURA:

- a.1) Pintar sobre parets: Tractament de les mateixes (massillat, polit,...) acabat amb 2 mans color segons indicacions RAL/PANTONE pintura ECO.
Total zones sobre guix = 38,82 m²

b) PALETERIA:

- b.1) Subministrament i col·locació d'una protecció amb mitjans materials a l'espai de treball per tal de confinar la zona per evitar embrutar la resta de dependències.

b.2) Retirada d'aplatat de fusta en cantonada on s'executa la Intervenció, fins i tot càrrega i transport a magatzem de diputació o al mateix edifici. S'entén que el fals sostre arriba fins a la paret i no cal modificar-la.

b.3) Subministrament i col·locació de triple biga com a suport del dintell de la nova porta, inclos apuntament Previ, enderrocs necessaris per el buidatge de l'espai del dintell, càrrega i transport de runes a l'abocador autoritzat.

b.4) Enderroc d'una part de la paret existent entre dependències per col·locar la porta, fins i tot replanteig inicial, càrrega i transport de runes a l'abocador autoritzat.

b.5) Repassos de guix a les dues cares de la paret afectada, inclòs la totxana i la rajola en brancals i rematades de sòcol recuperat.

b.6) Subministrament i col·locació d'enrajolat de marbre com a transició entre dependències, fins i tot morter d'anivellament i repassos.

b.7) Col·locació d'una porta subministrada per la propietat, fins i tot subministrament i muntatge de bastiment de base per enganxar marc.

b.8) Pintat de parets afectades, 2 capes en color blanc similar a l'existent.

c) REPARACIÓ BAIXANT DESGUÀS PLUVIAL:

- c.1) Subministrament i col·locació d'una protecció amb mitjans materials a l'espai de treball per tal de confinar la zona per evitar embrutar la resta de dependències.



Codi de verificació: 7b7be42b-fe95-4ee0-a176-bc7751ff91f0

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=7b7be42b-fe95-4ee0-a176-bc7751ff91f0>



Pg. de Sant Antoni, 100 - 43003 Tarragona
Tel. 977 296 600 - Fax 977 296 633
www.dipta.cat

c.2) Enderroc d'una part dels caixons de segona i tercera planta fins a trobar el muntant del tub de PVC, el qual és el desguàs de les aigües pluvials, càrrega i transport de runes a l'abocador autoritzat.

c.3) Subministrament i muntatge, o reparació de les parts afectades del baixant de PVC i reposició de noves juntes inclòs l'aplicat de masilles de bicomponents per tal que quedi el muntant tot segellat.

c.4) Repassos de guix als caixons afectats, inclòs la totxana i rematades de sòcol recuperat.

c.5) Pintat de parets als caixons afectats, 2 capes en color blanc similar a l'existent.

d) PLADUR

d.1) Formació d'envà de guix laminat, amb 2 plaques per cada costat i aïllant de llana de roca, fins i tot subestructura i ancoratges, totalment rejuntat, a punt per pintar, 53,85 m2.

d.2) Adaptació de fals sostre existent a nous envans, fins i tot perfils perimetrals de subjecció i rematades.

d.3) Subministrament i col·locació de rodapeu metàl·lic procedent d'antics envans, subministrat per la propietat, 17,95 m2.

d.4) Col·locació d'una porta subministrada per la propietat, fins i tot subministrament i muntatge de bastiment de base per enganxar marc.

d.5) Pintura de les dues cares dels nous envans, fins i tot 2 mans a color rosat amb RAL decidit per propietat.

e) INSTAL·LACIONS

e.1) Desmuntar i instal·lar provisionalment totes les instal·lacions existents a les mampares que s'han de desmuntar, (Automatismes de cortines, Interruptors d'enllumenat, Interruptors de volum d'àudio, caixetins, canaletes, endolls, etc...) per tal de garantir el bon funcionament mentre duri l'obra.

e.2) Desmuntar i retirar les torretes i cablejats en zones practicables.

e.3) Reestructurar la Instal·lació d'enllumenat definitiva.

e.4) Instal·lar 2 línies de dades UTP (des del rack de planta a cada usuari segons plànol adjunt en l'annex).

e.5) Instal·lar definitivament totes les instal·lacions un cop els tancaments ja estiguin posats.

f) FUSTERIA

f.1) Desmuntar els tancaments existents, compostos per fòrmica i vidre, i portar-los al magatzem de la Diputació de Tarragona a l'Ed. Boca de la Mina de Reus o bé a l'abocador autoritzat segons instruccions de la propietat. Les portes que s'hagin de portar prèviament s'hauran d'embalar amb paper de bombolla per evitar cops.

Total Desmuntatge = 13,94 ml



Codi de verificació: 7b7be42b-fe95-4ee0-a176-bc7751ff91f0

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=7b7be42b-fe95-4ee0-a176-bc7751ff91f0>



Pg. de Sant Antoni, 100 - 43003 Tarragona
Tel. 977 296 600 - Fax 977 296 633
www.dipta.cat

- f.2) Desmuntar, desplaçar i muntar els tancaments existents en un altre lloc dins la mateixa sala.
Total Muntatge = 3,32 ml

g) CLIMA

- g.1) Extreure 3 Fancoils, un dels girar-lo, els altres dos reubicar-los dins la mateixa zona i connectar-los a la xarxa del clima existent sempre que, es puguin tornar a aprofitar, si no es el cas, subministrar-ne de nous.
- g.2) Reparar l'enrajolat de marbre d'on s'han tret els fancoils i perforar-lo a la nova ubicació per a poder connectar els tubs d'aigua a la xarxa existent.

Inclou tots els materials, mitjans auxiliars, mà d'obra, dietes i desplaçaments necessaris per al muntatge i posada en marxa de la instal·lació.

Durant el termini de presentació de sol·licituds, els licitadors poden, prèvia petició, visitar l'edifici per tal d'examinar-ne les característiques i aclarir possibles dubtes.

2. Lloc d'execució

Palau de la Diputació de Tarragona, pg. de Sant Antoni 100, Tarragona.

3. Termini d'execució/l·liurament

8 setmanes.

4. Pressupost base de licitació (IVA exclòs)

21.794,64 €

5. Forma de pagament

Es farà en pagaments fraccionats, prèvia presentació de la factura expedida d'acord amb la normativa vigent, una vegada s'hagi acreditat la realització parcial mitjançant les certificacions mensuals de la prestació i consti la conformitat del responsable del contracte.

La factura s'ha de lliurar electrònicament. Els codis DIR3 de la Diputació de Tarragona són:

Oficina comptable: L02000043
Òrgan gestor: L02000043
Unitat tramitadora: GE0001083

6. Annexes

- 6.1 Annex I: Plànols per partides de les millores.
6.2 Annex II: Resum de Pressupost.

7. Altres

Es requereix bastida homologada per fer els treballs superiors a 2,5 m d'alçada.

Es cobriran les zones de treball amb plàstics abans de la realització de les tasques i es trauran al finalitzar la jornada. Tot i així es mantindrà la zona el més neta possible per evitar excés de pols o elements contaminants i es retirarà cada dia la runa generada.



Codi de verificació: 7b7be42b-fe95-4ee0-a176-bc7751ff91f0

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=7b7be42b-fe95-4ee0-a176-bc7751ff91f0>



Pg. de Sant Antoni, 100 - 43003 Tarragona
Tel. 977 296 600 - Fax 977 296 633
www.dipta.cat

L'horari de treball serà el següent: Entre setmana (des de les 16:30 fins les 21:00 per tal de garantir cada dia la neteja de la zona implicada, de la qual se n'encarrega la propietat de la seva contractació). Els caps de setmana prèvia comunicació i planificació amb la propietat.

8. Criteris d'adjudicació

El criteri és el del preu més baix.

9. Responsable del contracte

Miquel Vendrell Garcia, cap de Serveis Generals

10. Dades de contacte

Serveis Generals | Gestió de Seus Corporatives
Òscar Sanz i Capdevila
Tel. 615 869 786 (de 9 a 14 hores)
A/e: gsc@dipta.cat

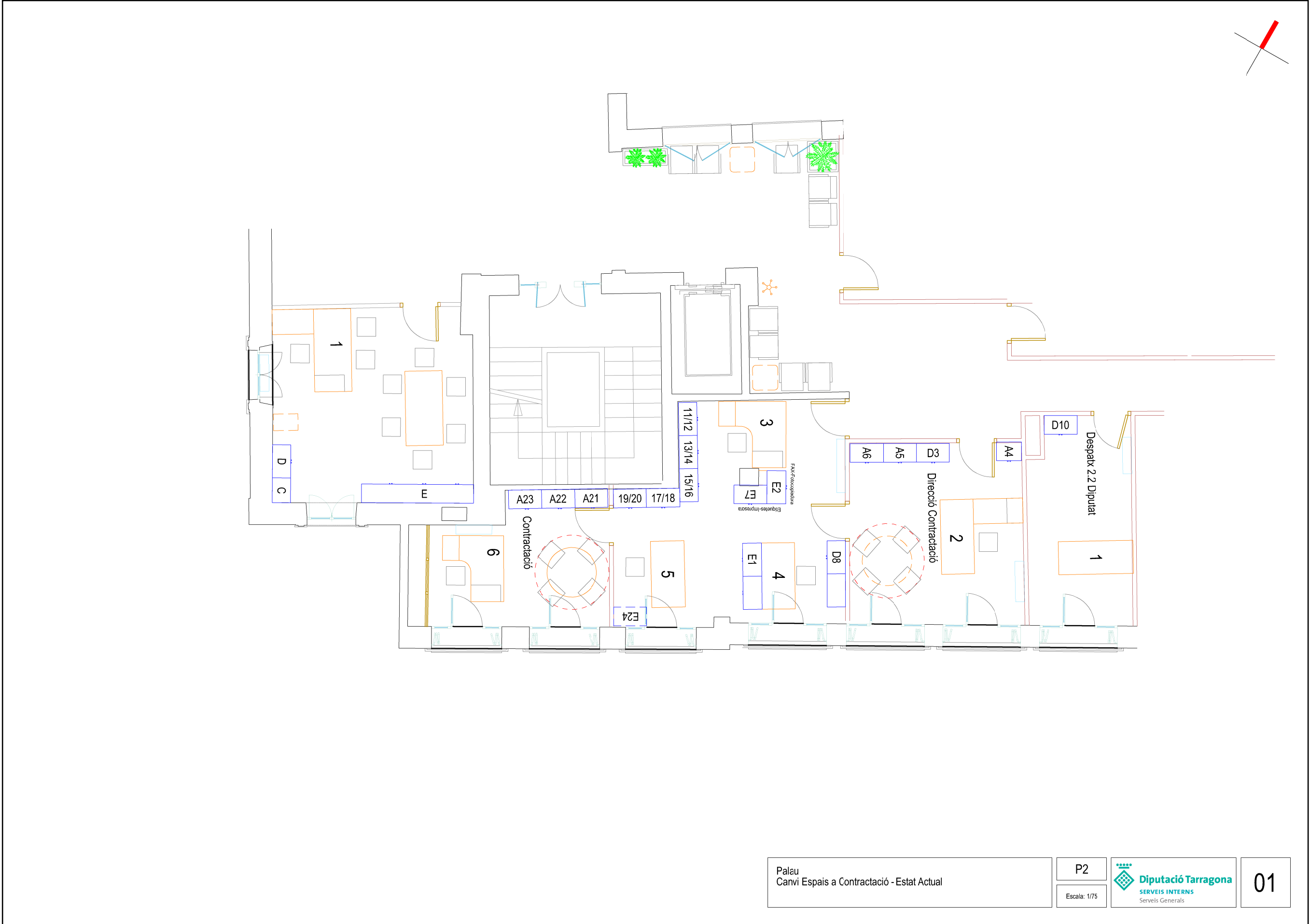
MVG/jbm/osc

ÍNDEX

1. PLÀNOLS ESTATS	2
2. PLÀNOLS REFORMA PER PARTIDES	3

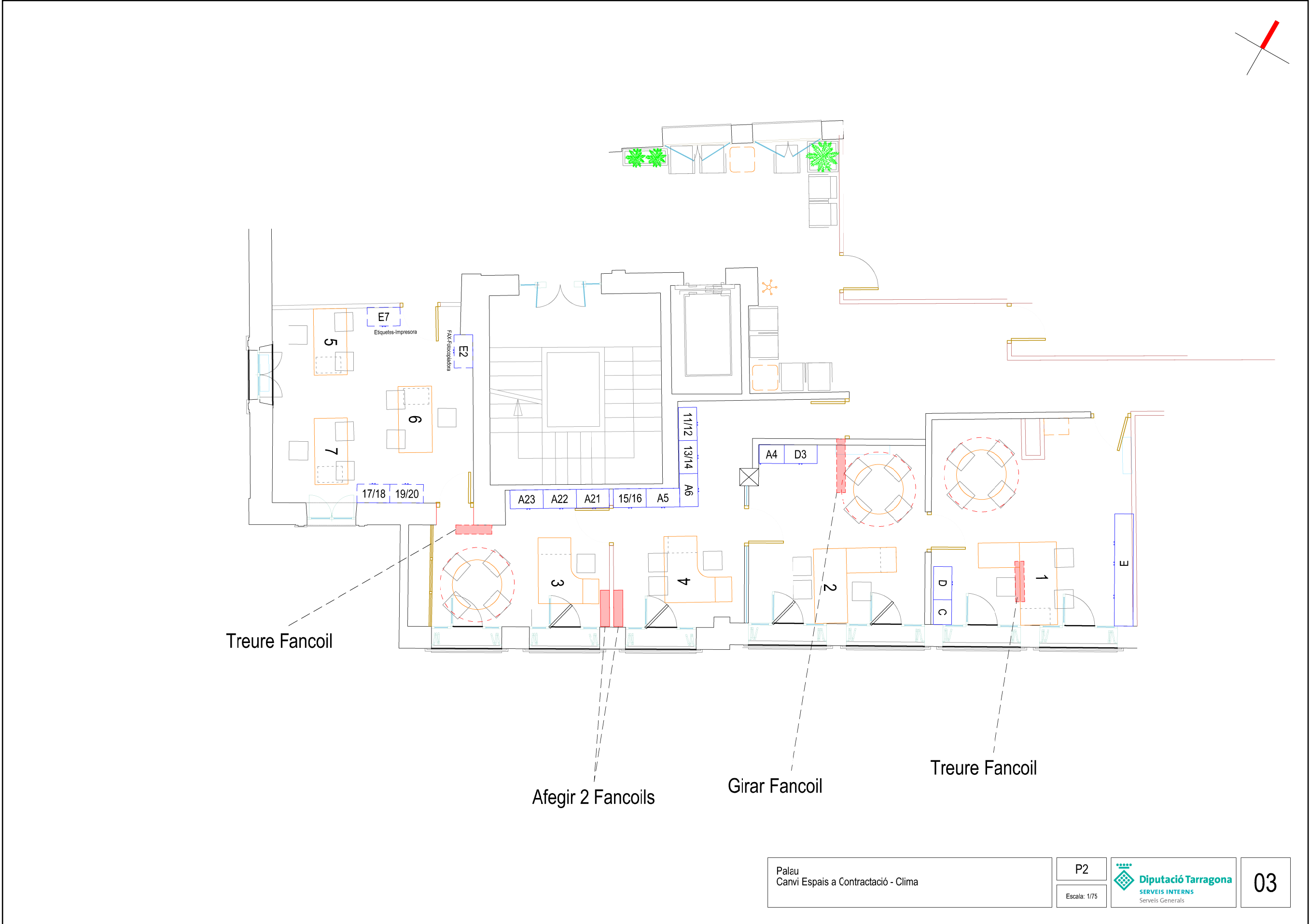
1. **PLÀNOLS ESTATS**

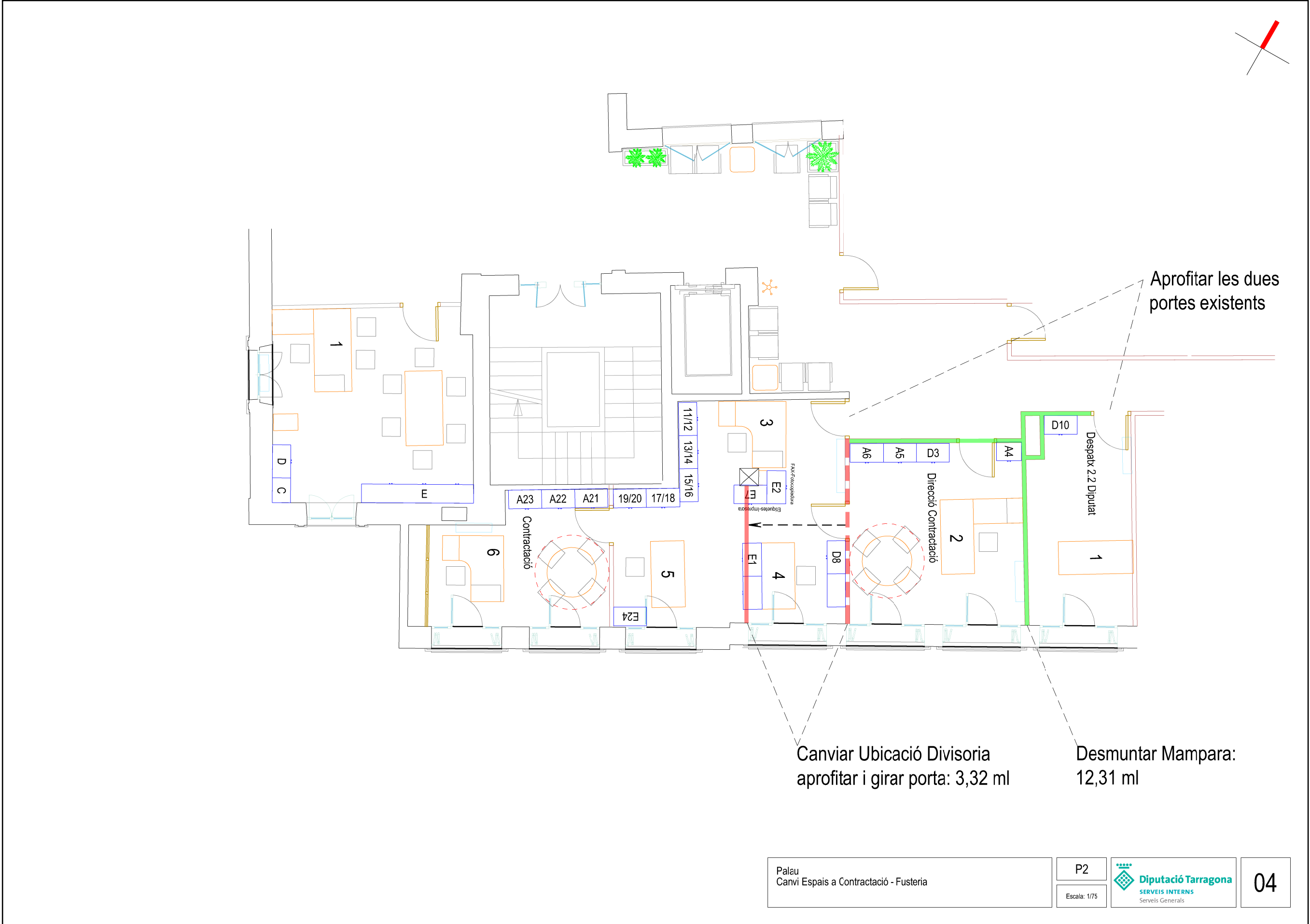
PLÀNOL Núm. 01. ESTAT ACTUAL
PLÀNOL Núm. 02. ESTAT DEFINITIU

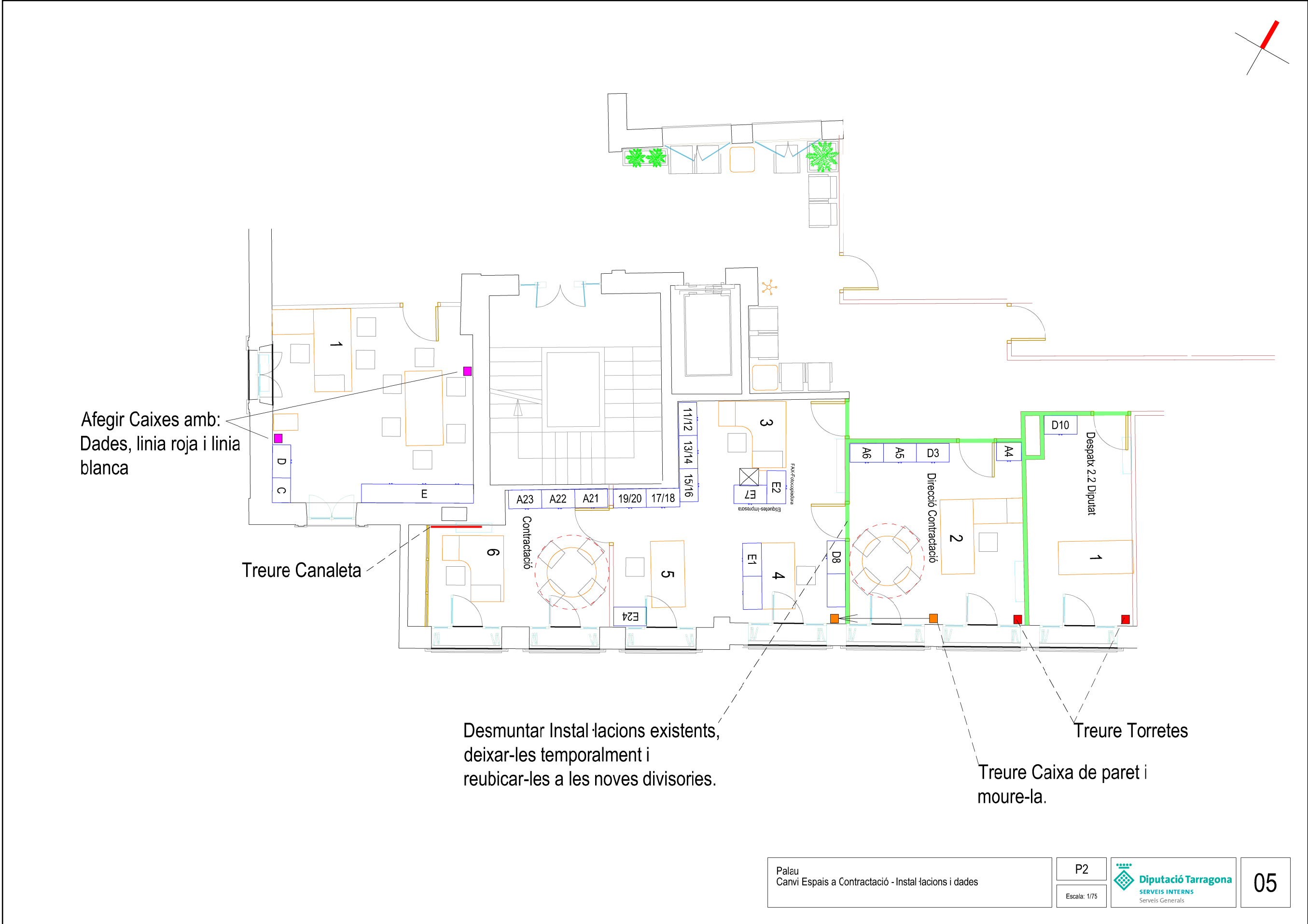


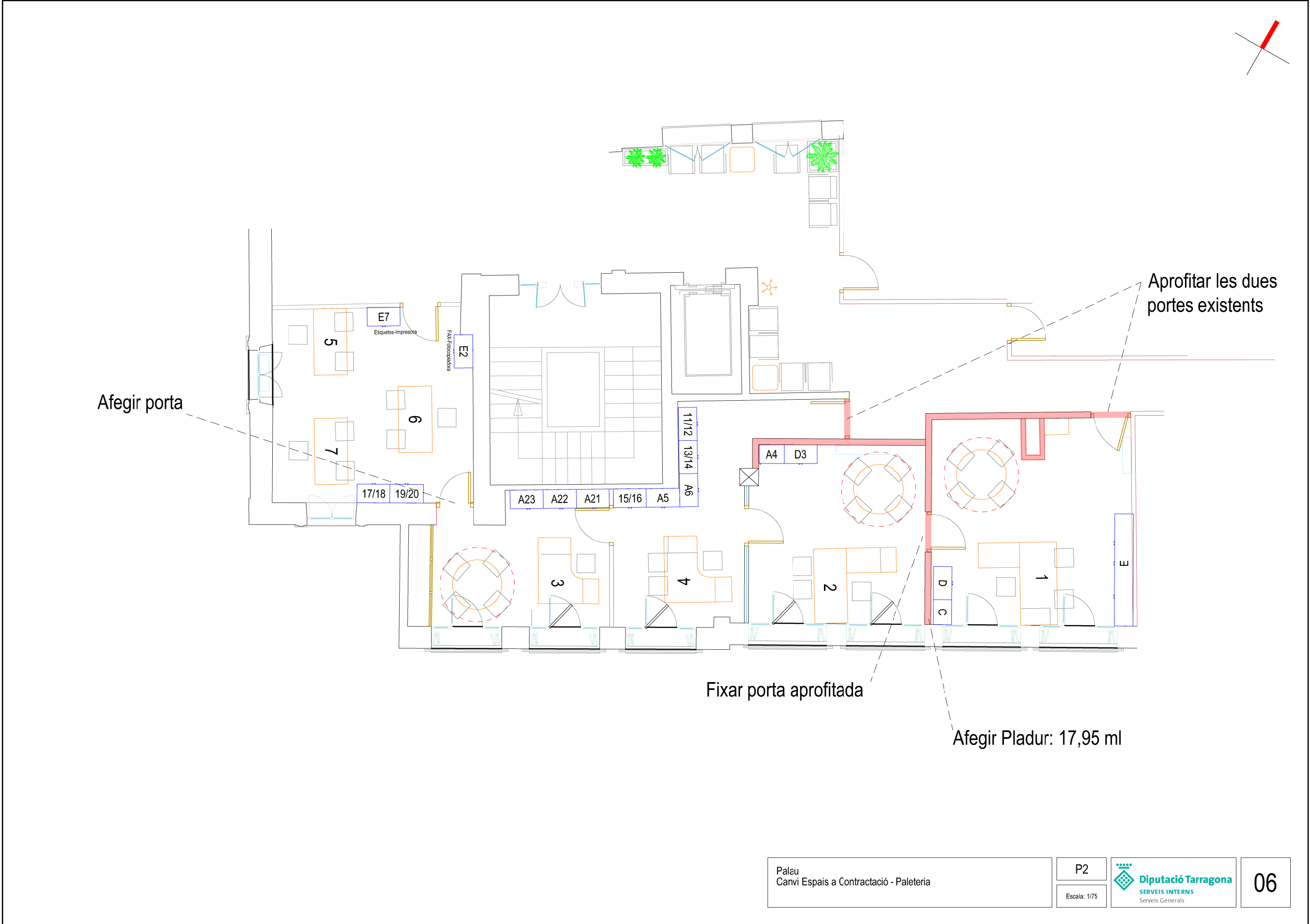
2. PLÀNOLS REFORMA PER PARTIDES

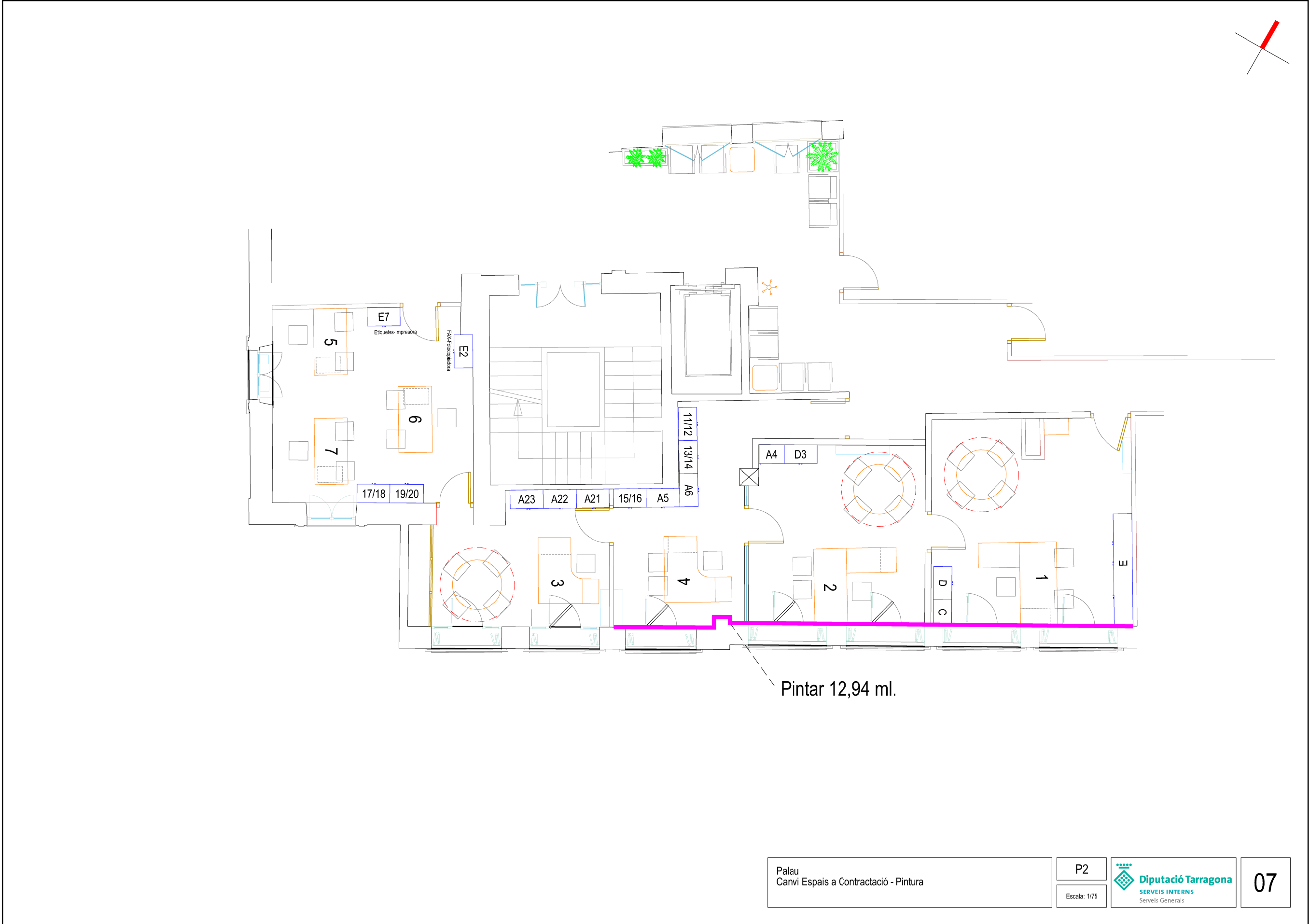
PLÀNOL Núm. 03.	CLIMA
PLÀNOL Núm. 04.	FUSTERIA
PLÀNOL Núm. 05	INSTAL·LACIONS I DADES
PLÀNOL Núm. 06	PALETERIA
PLÀNOL Núm. 07	PINTURA
PLÀNOL Núm. 08	PLUVIAL









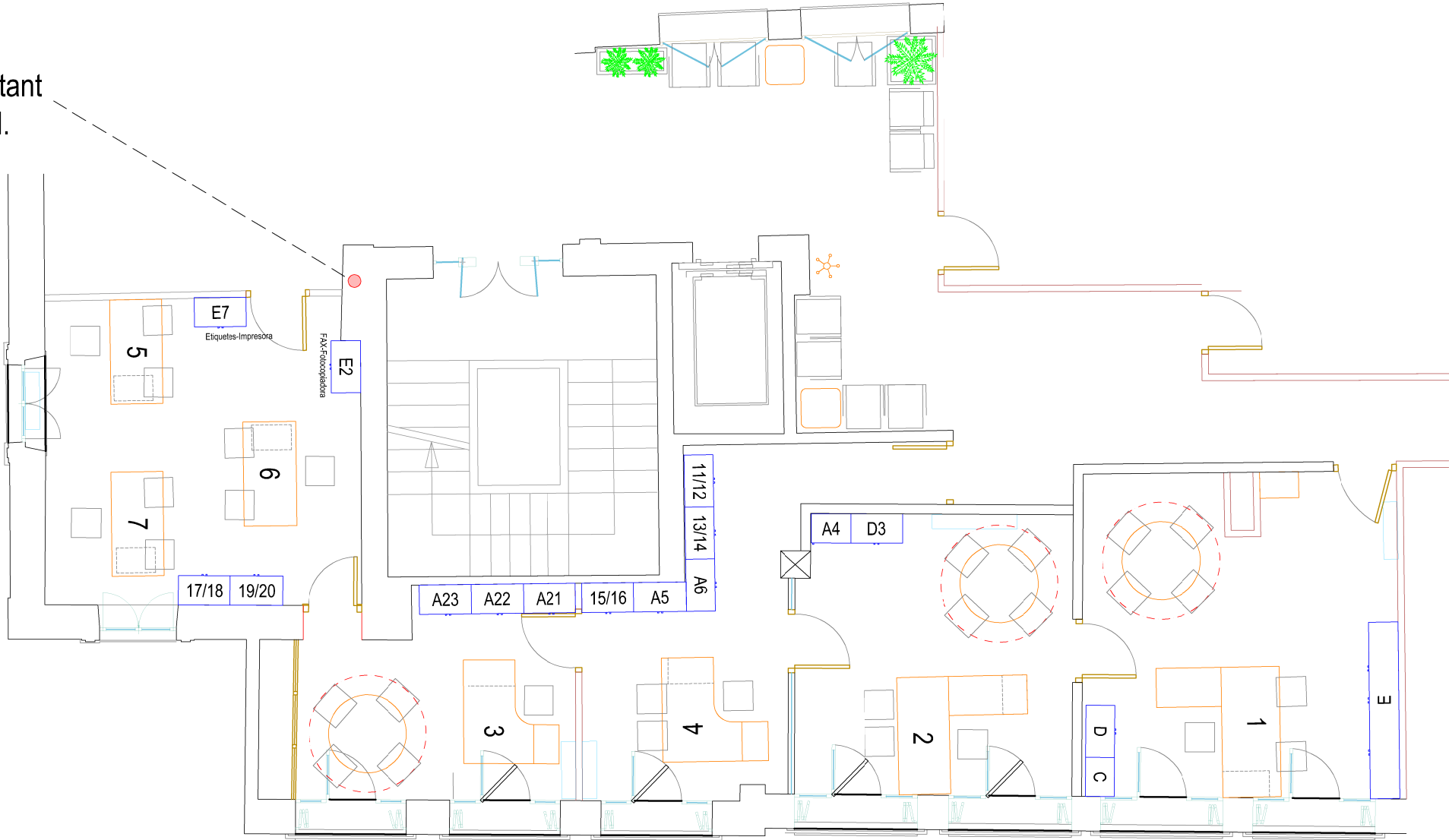




Codi de verificació: 7b7be42b-fe95-4ee0-a176-bc7751f9110

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/validar?codigoverificacio=7b7be42b-fe95-4ee0-a176-bc7751f9110>

Reparació muntant
desguàs pluvial.

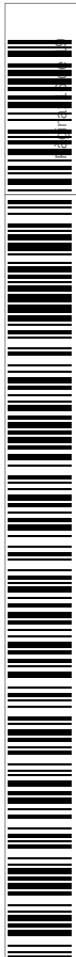


Palau
Canvi Espais a Contractació - Reparació muntant desguàs Pluvial

P2
Escala: 1/75

Diputació Tarragona
SERVEIS INTERNS
Serveis Generals

08



Codi de verificació: 7b7be42b-fe95-4ee0-a176-bc7751ff91f0

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=7b7be42b-fe95-4ee0-a176-bc7751ff91f0>



Pg. de Sant Antoni, 100 - 43003 Tarragona
Tel. 977 296 600 - Fax 977 296 633
www.dipta.cat

ÀREA DE SERVEIS INTERNS
Serveis Generals

ANNEX II: Pressupost de l'obra

Objecte: Obres per a les millores dels espais utilitzats per Contractació i cap d'Àrea de Serveis Interns a 2a planta del Palau de la Diputació de Tarragona.

Capítol	Partida	Unitats		Import
Pintura				232,16 €
	Pintar sobre parets: Tractament de les mateixes (massillat, polit,...) acabat amb 2 mans color segons indicacions RAL/PANTONE pintura ECO	38,82	m	
Pladur				5.417,25 €
	Formació d'envà de guix laminat, amb 2 plaques per cada costat i aïllant de llana de roca, fins i tot subestructura i ancoratges, totalment rejuntat, a punt per pintar	53,85	m	
	Adaptació de fals sostre existent a nous envans, fins i tot perfils perimetrals de subjecció i rematades	1	ut	
	Subministrament i col·locació de rodapeu metàl·lic procedent d'antics envans, subministrat per la propietat.	17,95	m	
	Col·locació d'una porta subministrada per la propietat, fins i tot subministrament i muntatge de bastiment de base per enganxar marc.	1	ut	
	Pintura de les dues cares dels nous envans, fins i tot 2 mans a color rosat amb RAL decidit per propietat.	1	ut	
Instal·lacions				1.813,30 €
	Desmuntar i instal·lar provisionalment totes les instal·lacions existents a les mampares que s'han de desmuntar, (Automatismes de cortines, Interruptors d'enllumenat, Interruptors de volum d'àudio, caixetins, canaletes, endolls, etc...) per tal de garantir el bon funcionament mentre duri l'obra.	1	ut	
	Desmuntar i retirar les torretes i cablejats en zones practicables	3	ut	



Codi de verificació: 7b7be42b-fe95-4ee0-a176-bc7751ff91f0

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=7b7be42b-fe95-4ee0-a176-bc7751ff91f0>



Pg. de Sant Antoni, 100 - 43003 Tarragona
Tel. 977 296 600 - Fax 977 296 633
www.dipta.cat

	Reestructurar la Instal·lació d'enllumenat definitiva	1	ut	
	Instal·lar línies de dades UTP	2	ut	
	Instal·lar definitivament totes les instal·lacions un cop els tancaments ja estiguin posats	1	ut	
Fusteria				3.272,27 €
	Desmuntar els tancaments existents, compostos per fòrmica i vidre, i portar-los al magatzem de la Diputació de Tarragona a l'Ed. Boca de la Mina de Reus o bé a l'abocador autoritzat segons instruccions de la propietat. Les portes que s'hagin de portar prèviament s'hauran d'embalar amb paper de bombolla per evitar cops	13,94	m	
	Desmuntar, desplaçar i muntar els tancaments existents en un altre lloc dins la mateixa sala	3,32	m	
Paleteria (Obertura Porta)				4.008,40 €
	Subministrament i col·locació d'una protecció amb mitjans materials a l'espai de treball per tal de confinar la zona per evitar embrutar la resta de dependències.	1	ut	
	Retirada d'aplatat de fusta en cantonada on s'executa la Intervenció, fins i tot càrrega i transport a magatzem de diputació o al mateix edifici. S'entén que el fals sostre arriba fins a la paret i no cal modificar-la.	1	ut	
	Subministrament i col·locació de triple biga com a suport del dintell de la nova porta, inclos apuntament Previ, enderrocs necessaris per el buidatge de l'espai del dintell, càrrega i transport de runes a l'abocador autoritzat.	1	ut	
	Enderroc d'una part de la paret existent entre dependències per col·locar la porta, fins i tot replanteig inicial, càrrega i transport de runes a l'abocador autoritzat	1	ut	
	Repasos de guix a les dues cares de la paret afectada, inclòs la totxana i la rajola en brancals i rematades de sòcol recuperat	1	ut	

Signat per: Marta Isabel Nogueira Orden

Càrrec: RESPONSABLE D'UNITAT DE GESTIÓ DE SERVEIS GENERALS

Data: 20-11-2019 16:45:56



Codi de verificació: 7b7be42b-fe95-4ee0-a176-bc7751ff91f0

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=7b7be42b-fe95-4ee0-a176-bc7751ff91f0>



Pg. de Sant Antoni, 100 - 43003 Tarragona
Tel. 977 296 600 - Fax 977 296 633
www.dipta.cat

	Subministrament i col·locació d'enrajolat de marbre com a transició entre dependències, fins i tot morter d'anivellament i repassos	1	ut	
	Col·locació d'una porta subministrada per la propietat, fins i tot subministrament i muntatge de bastiment de base per enganxar marc	1	ut	
	Pintat de parets afectades, 2 capes en color blanc similar a l'existent.	1	ut	
Reparació Baixant desguàs Pluvial				1.890,76 €
	Subministrament i col·locació d'una protecció amb mitjans materials a l'espai de treball per tal de confinar la zona per evitar embrutar la resta de dependències.	1	ut	
	Enderroc d'una part dels caixons de segona i tercera planta fins a trobar el muntant del tub de PVC, el qual és el desguàs de les aigües pluvials, càrrega i transport de runes a l'abocador autoritzat.	1	ut	
	Subministrament i muntatge, o reparació de les parts afectades del baixant de PVC i reposició de noves juntes inclòs l'aplicat de masilles de bicomponents per tal que quedi el muntant tot segellat.	1	ut	
	Repassos de guix als caixons afectats, inclòs la totxana i rematades de sòcol recuperat.	1	ut	
	Pintat de parets als caixons afectats, 2 capes en color blanc similar a l'existent.	1	ut	
Clima				1.680,67 €
	Extreure Fancoils, un dels girar-lo, els altres dos reubicar-los dins la mateixa zona i connectar-los a la xarxa del clima existent sempre que, es puguin tornar a aprofitar, si no es el cas, subministrar-ne de nous	3	ut	
	Reparar l'enrajolat de marbre d'on s'han tret els fancoils i perforar-lo a la nova ubicació per a poder connectar els tubs d'aigua a la xarxa existent	1	ut	

Signat per: Marta Isabel Nogueira Orden

Càrrec: RESPONSABLE D'UNITAT DE GESTIÓ DE SERVEIS GENERALS

Data: 20-11-2019 16:45:56



Codi de verificació: 7b7be42b-fe95-4ee0-a176-bc7751ff91f0

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=7b7be42b-fe95-4ee0-a176-bc7751ff91f0>



Pg. de Sant Antoni, 100 - 43003 Tarragona
Tel. 977 296 600 - Fax 977 296 633
www.dipta.cat

Pressupost d'Execució Material	18.314,82 €
Despeses generals (13%)	2.380,93 €
Benefici industrial (6%)	1.098,89 €
Subtotal	21.794,64 €
Impost sobre el valor afegit (21%)	4.576,87 €
Pressupost d'Execució per Contracta	26.371,51 €