

CONDICIONS DEL CONTRACTE

1.- JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ

La Diputació de Tarragona és propietària de l'Albereda de Santes Creus, un espai forestal amb una àrea de lleure inclosa en el Pla d'Espais d'Interès Natural de la Generalitat.

El manteniment general de l'àrea de lleure i de l'Albereda, així com l'assistència als visitants es realitzava des de fa anys mitjançant la disponibilitat d'un encarregat del quiosc-bar ubicat en aquest espai, que també assistia als visitants com a punt d'informació i feia neteges puntuals de l'espai.

Al mes de gener d'aquest any va finalitzar el contracte de l'encarregat del quiosc-bar. La Diputació de Tarragona està avaluant la millora i modernització de l'equipament de l'immoble així com dels elements estructurals i propis de l'àrea de lleure, mitjançant un projecte encarregat als serveis tècnics de la pròpia Diputació.

Malgrat l'exposat anteriorment, es constata la necessitat de continuar oferint el manteniment general de l'àrea, així com les actuacions de conservació i manteniment específic de l'espai de l'Albereda per tal d'evitar la degradació de l'espai i mantenir l'acollida als visitants puntuals de l'àrea.

De conformitat amb l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP), s'ha promogut l'inici de l'expedient per a la contractació dels serveis forestals de manteniment i neteja de l'espai de l'Albereda de Santes Creus mitjançant la fitxa de proposta que s'ha formalitzat a la plataforma e-contracta.

Es tracta d'un contracte reservat regulat a la Disposició Addicional 4a de la LCSP.

S'ha incorporat també el plec de prescripcions tècniques particulars que han de regir el contracte.

De conformitat amb l'article 28 de la LCSP, les necessitats i les causes d'idoneïtat que justifiquen la contractació d'aquest contracte són que no es disposa de recursos personals i materials per executar l'objecte directament amb els mitjans propis de la Diputació de Tarragona, al tractar-se d'un espai natural inclòs en la zona PEIN i Xarxa Natura 2000 ubicat al municipi d'Aiguamúrcia.

D'altra banda es valora la conveniència que aquest servei es presti per centres especials de treball d'iniciativa social i empreses d'inserció amb l'objectiu d'integrar a persones amb discapacitat i la inserció social de col·lectius desfavorits.

2.- OBJECTE DEL CONTRACTE

Manteniment general de l'àrea de lleure, així com les actuacions de conservació i manteniment de l'espai forestal i de lleure de l'Albereda durant l'any 2019 i 2020 per un període total de 10 mesos, des de desembre de 2019 fins a setembre de 2020.

Comprèn:

- La neteja i manteniment dels blocs de serveis-WC, que inclou la reposició de material, de paper, neteja general i estat de màxima pulcritud.
- La neteja i manteniment de les barbacoes.
- La neteja i manteniment general de la resta d'edificacions i serveis de l'àrea de l'Albereda, incloses les fonts, la bassa o estany, les taules i bancs, i altres elements de l'àrea de lleure i espai natural.
- La recollida de la brossa de les papereres, i el manteniment i neteja general de l'espai (plàstics, papers i altres residus i andròmines).
- La gestió general de l'espai en l'horari establert, amb l'obertura i tancament dels serveis i espais comuns
- La neteja vegetal dels petits rebrots i herbassar que surten en els espais oberts al públic dins l'àrea de lleure.
- La neteja i desembós de la sèquia del reg, de rames, fulles i andròmines.
- El suport als tècnics de medi ambient de la diputació per al seguiment dels treballs que es realitzin per altres empreses contractades, com poden ser els treballs forestals i els tractaments fitosanitaris, i l'establiment d'una pauta d'informació continuada sobre les incidències de l'albereda.
- Donar informació als visitants sobre l'espai natural de l'albereda i l'entorn local on es troba.
- Donar suport a les empreses d'educació ambiental i a les escoles que realitzin activitats en l'espai.

Inclou tots els materials, mà d'obra, desplaçaments i equips o mitjans auxiliars necessaris per a la prestació del servei.

Durant el termini de presentació de sol·licituds, els licitadors poden, prèvia petició, visitar l'indret per tal d'examinar-ne les característiques i aclarir possibles dubtes.

C.P.V. [77200000] Servicios forestales.

3.- Condicions d'execució

Horari i equip de treball

La realització del servei es preveu en temporada alta de març a setembre i temporada baixa de desembre a febrer. Els treballs es realitzaran 6 dies a la setmana, de dimarts a diumenge.

En tot cas, el personal de gestió i manteniment haurà d'estar a l'Albereda entre les 12:00 i les 16:00 hores durant els mesos de març a setembre inclosos, considerats els 7 mesos de temporada alta. Els 3 mesos de temporada baixa seran de desembre a febrer, i tindran horari segons necessitats i concurrència a l'espai.

En concret, en temporada alta es preveu destinar una mitjana de 8 hores a la setmana per a la neteja dels serveis WC, repartits entre 2-3 dies a la setmana segons l'època de l'any. En temporada baixa es destinaran una mitjana total de 3 hores a la setmana. Això fa un total de 260 hores a l'any per aquest concepte.

Les barbacoes i les papereres es netejaran també entre 1-3 dies a la setmana segons les necessitats i utilització de cada temporada. El manteniment vegetal i la neteja general de l'espai es realitzaran en funció de les necessitats estacionals. La gestió de l'espai inclou l'obertura i tancament diari dels lavabos, l'obertura i tancament de les instal·lacions en els moments en el que es realitzi alguna activitat com l'educació ambiental per part de diverses empreses i el suport a les activitats de neteja forestal o dels tractaments fitosanitaris amb l'obertura i tancament de l'espai i altres petits suports com el repartiment dels cartells d'avís del tractament fitosanitari. Es preveu un total de 800 hores d'operari (peó forestal) a l'any per al conjunt d'aquests conceptes de gestió i manteniment general de l'espai forestal i de lleure.

En tot cas, el pressupost inclou la designació d'una persona de contacte per tal de coordinar els treballs i de notificar incidències.

Servei	Dedicació en temporada alta (hores/setmana)	Dedicació en temporada baixa (hores/setmana)	Hores totals a l'any
Neteja dels serveis WC	8 hores	3 hores	260 hores
Gestió i manteniment de l'espai forestal	24 hores	10 hores	800 hores

Recollida selectiva

L'adjudicatari es compromet a la realització de la recollida selectiva, que inclourà també la supervisió que els usuaris separin els residus; (per les fraccions: orgànica, envasos, cartró, rebuig i vidre) i amb la recollida diària de cada fracció i dipòsit als contenidors de la pròpia albereda o propers a ella, dins el nucli de Santes Creus.

4.- Valor estimat

Pressupost de licitació: 14.900 €
 Import de les prorrogues: no
 Import de les modificacions previstes ():no
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 14.900 €

5.- Pressupost

Tipus de Pressupost: Pressupost de licitació

Pressupost. base de licitació: 14.900 €
 IVA 21%: 3.129 €
Pressupost total: 18.029 €

En aquest pressupost es considera un total de 1.060 hores anuals de peó forestal, que es valoren en 14.518,72 euros d'execució per contracta, corresponent al personal, i que inclou les petites eines i maquinària per a la realització dels treballs descrits.

També es compta amb un pressupost de seguretat i salut addicional valorat en 381,28 euros d'execució per contracta.

Finançament del Contracte

La despesa d'aquest contracte s'abonarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària i programa 2019/1200/172/21000 / 2019.150.27.

6.- Lloc

Albereda de Santes Creus. Terme Municipal d'Aiguamúrcia

7.- Durada

10 mesos

8.- Criteris d'adjudicació

El criteri és el del preu més baix.

9.- Condicions especials per a la participació:

Es reserva el dret a participar en el procediment d'adjudicació a centres especials d'ocupació d'iniciativa social

10.- Dades de contacte de la Unitat i persona de referència del contracte

Unitat de Medi ambient, Salut Pública, Enginyeria Municipal i Territori del Servei d'Assistència Municipal - SAM , de Diputació de Tarragona

Tel. 977 233662 | sam.mset@dipta.cat
C/ Pere Martell, 2 | 43001 Tarragona
www.dipta.cat

Francesc Primé Vidiella. Tècnic de Medi Ambient, fprime@dipta.cat

11.- Responsable del contracte

Josep Ma Prunera Figuerola. Cap de Servei de Medi ambient, Salut Pública, Enginyeria Municipal i Territori del SAM de Diputació de Tarragona

12. Forma de pagament

Es farà mitjançant abonaments mensuals, prèvia presentació de les factures expedides d'acord amb la normativa vigent, una vegada s'hagi acreditat la realització parcial de la prestació i consti la conformitat del responsable del contracte.

El lliurament de la factura s'ha de realitzar electrònicament, indicant el codi DIR3 següent: Oficina Comptable - L02000043, Òrgan Gestor - L02000043 i Unitat Tramitadora - GE0001026

Les dades de facturació són les següents:

- Diputació de Tarragona
Passeig de Sant Antoni, 100
43003 TARRAGONA
P43000001