

Expedient: 8004330008-2019-0012597  
Referència: RLP/cfm  
Òrgan competent: President/a

## DECRET

**Aprovar el projecte modificat núm. 1 i la modificació del contracte de les obres del “Projecte modificat de restauració del Castell – Monestir de Sant Miquel d’Escornalbou” per a usos culturals, cofinançat pel Ministerio de Fomento en el marc del Programa 1,5% Cultural**

### Fets

1. Per decret de Presidència núm. 2020-0003432 de data 28 de setembre de 2020, es va adjudicar el contracte de les obres del “Projecte modificat de restauració del Castell – Monestir de Sant Miquel d’Escornalbou” per a usos culturals, cofinançat pel Ministerio de Fomento en el marc del Programa 1,5% Cultural, a l’empresa GEOTECNICA Y CIMENTOS, SA, amb NIF A28208874 per un import d’UN MILIÓ DOS-CENTS NORANTA-SIS MIL DOS-CENTS SETANTA-NOU EUROS AMB ONZE CÈNTIMS (1.296.279,11 €) IVA inclòs. El contracte es va formalitzar el 26 d’octubre de 2020.

2. El dia 4 de gener de 2021 es va signar l’Acta de comprovació de replantejament de les obres amb un termini d’execució màxim de quinze (15) mesos.

3. En data 1 de juliol de 2021, el responsable del contracte va informar que durant l’execució de les obres s’havien produït una sèrie de circumstàncies que feien necessària la modificació del contracte, atenen per una banda, els supòsits de modificació previstos al plec de clàusules administratives particulars (en endavant PCAP) i a la Memòria justificativa de la necessitat, on l’increment màxim previst del pressupost d’execució per contracte ascendia a 158.493,00 euros que suposarien un cop aplicada la baixa del contracte un increment de 131.866,18 euros (IVA exclòs) i per altra, unes modificacions no previstes als PCAP, que hauran de complir els requisits que estableix l’art. 205 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) en quant obeeixen a un fet sobrevingut, no s’altera la naturalesa global del contracte i el seu import no excedeixi del 50% del preu inicial de contracte.

Aquesta transcripció del decret número 2021-0004920 de l'ens Diputació de Tarragona signat per: \*\*\* Noemí Llauredó i Sans (R:P4300000I) en data: 12/11/2021  
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Diputació de Tarragona. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'ens amb el CVE 75FEC7B550764049E4B02909AD9A2B i data d'emissió 22/11/2021 a les 19:17:53

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:

Actuació Automatitzada Secretaria el dia 12/11/2021 a les 19:17:17



Codi de verificació: cfb01123-87b4-4869-b600-8574ac26b0fc

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça  
<https://egovern.altanet.org/validar?codigoVerificacion=cfb01123-87b4-4869-b600-8574ac26b0fc>

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Diputació de Tarragona. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'ens amb el CVE 75f6c7b5507640494e4b02901a09f42b i data d'emissió 22/11/2021 a les 19:17:17

4. Per decret de Presidència núm. 2021-0003763, de data 27 d'agost de 2021, es va autoritzar a l'equip director de les obres a redactar el projecte modificat de les mateixes, tenint en compte que les modificacions previstes en la documentació no podran superar l'import de 131.866,18 euros (IVA exclòs) i pel que fa a les modificacions no previstes, l'import no podrà superar el 50% del preu inicial IVA exclòs, segons el previst en l'article. 205 de la LCSP.

5. En data 12 de novembre de 2021, l'empresa GEOTECNICA Y CIMIENTOS, SA amb NIF A28208874 comunica a la unitat de Contractació i Expropiacions de la Diputació de Tarragona que ha estat absorbida, per fusió, per la societat DRACE GEOCISA SA, amb domicili social a Madrid - 28050,AVINGUDA del Camí de Santiago, 50, amb NIF A81864941, per la qual cosa, sol·licita la successió d'aquesta contractació. Junt amb l'escrit aporta la documentació acreditativa del canvi de titularitat.

La fusió va quedar formalitzada en escriptura davant el notari de Madrid Sr. José Luís Martínez-Gil Vich, el dia 29 d'octubre de 2021 i núm. protocol 3721, i que l'empresa GEOTECNICA Y CIMIENTOS, SA (NIF A28208874) s'estingeix, mitjançant la seva dissolució sense liquidació, transmetent en bloc tot el seu patrimoni a la societat absorbent, DRACE GEOCISA SA (NIF A81864941) qui adquireix, per successió universal, tots els drets i obligacions de la societat absorbida.

6. En data 12 de novembre de 2021, el cap del Servei d'Arquitectura ha presentat el projecte modificat núm. 1 de les obres del "Projecte modificat de restauració del Castell – Monestir de Sant Miquel d'Escornalbou" per a usos culturals, cofinançat pel Ministerio de Fomento en el marc del Programa 1,5% Cultural, amb un pressupost d'execució per contracta d'1.446.949,81€ (IVA exclòs), qua a l'aplicar la baixa efectuada pel contractista (16,7999997%), representa un major cost de 132.557,19€ (IVA exclòs). D'aquest import corresponen 54.876,81€ (IVA exclòs) les modificacions previstes i 77.680,38€ (IVA exclòs) les no previstes. El projecte modificat compleix amb les limitacions d'import establertes en el decret d'autorització esmentats i en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP).

7. En el projecte modificat núm. 1 consta la signatura del representant de l'entitat adjudicatària del contracte, mitjançant la qual accepten la modificació del projecte i donen conformitat a l'execució de les obres aplicant al pressupost d'

Transcripció del decret número 2021-0004920 de l'ens Diputació de Tarragona signat per: \*\*\* Noemí Llauredó i Sans (R:P4300000) en data: 12/11/2021  
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:  
Actuació Automatitzada Secretaria el dia 12/11/2021 a les 19:17:17



Codi de verificació: cfb01123-87b4-4869-b600-8574ac26b0fc

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça:  
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=cfb01123-87b4-4869-b600-8574ac26b0fc>

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Diputació de Tarragona. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'ens amb el CVE 75FEC7B50764043E4B02931A097A2B i data d'emissió 22/11/2021 a les 19:17:53

execució per contracta la mateixa baixa efectuada en el contracte primitiu. Amb aquesta conformitat es dona per efectuat el requisit del tràmit d'audiència al contractista previst a l'article 242 de la LCSP.

8. La competència per aprovar el Projecte modificat i la modificació del contracte d'obres, correspon a la Junta de Govern per delegació de la presidenta de la Diputació de Tarragona, efectuada per decret núm. 2019-003370, de 14 d'agost de 2019. Donat que aquest expedient està subjecte a una subvenció del Ministerio de Fomento i ha de passar per la *Comissió Territorial de Patrimoni de Tarragona*, es fa necessària l'avocació a la Presidència per tal d'accelerar al màxim la seva tramitació.

### Fonaments de dret

1. La modificació dels contractes es regula als articles 203 a 208 de la LCSP i a l'article 242, pel que fa a la modificació dels contractes d'obres.

2. De conformitat amb l'article 109.3 de la LCSP quan, com a conseqüència d'una modificació del contracte, experimenti variació el preu del mateix, s'haurà de reajustar la garantia, perquè guardi la deguda proporció amb el nou preu modificat.

3. L'article 98.1 del LCSP estableix que en els casos de transmissió d'empreses o branques d'activitats d'aquestes, continua el contracte amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que queda subrogada en els drets i obligacions que en dimanin, sempre que tingui la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació o que les diverses societats beneficiàries de les operacions esmentades i, en cas de subsistir, la societat de la qual provingui la branca segregada es responsabilitzi solidàriament amb aquella de l'execució del contracte.

4. L'avocació es regula a l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i l'article 9 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

### En conseqüència, RESOLC:

Transcripció del decret número 2021-0004920 de l'ens Diputació de Tarragona signat per: \*\*\* Noemí Llauredó i Sans (R:P4300000I) en data: 12/11/2021  
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:  
Actuació Automatitzada Secretaria el dia 12/11/2021 a les 19:17:17



Codi de verificació: cfb01123-87b4-4869-b600-8574ac26b0fc

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça:  
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=cfb01123-87b4-4869-b600-8574ac26b0fc>

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Diputació de Tarragona. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'ens amb el CVE 75f6c7b5b50764043e4b02901ad9f42b i data d'emissió 22/11/2021 a les 19:17:17

**Primer.** Avocar, per aquest acte, la competència per aprovar el Projecte modificat i la modificació del contracte d'obres, delegada per la Presidència, mitjançant decret núm. 2019-0003370, de 14 d'agost de 2019.

**Segon.** Aprovar la successió del contractista en contracte de les obres del "Projecte modificat de restauració del Castell – Monestir de Sant Miquel d'Escornalbou" per a usos culturals, cofinançat pel Ministerio de Fomento en el marc del Programa 1,5% Cultural, a l'empresa DRACE GEOCISA SA amb NIF A81864941, com a continuadora i successora legal de l'empresa GEOTECNICA Y CIMENTOS, SA (NIF A28208874), d'acord amb la documentació presentada.

**Tercer.** Aprovar el Projecte modificat núm. 1 de les obres del "Projecte modificat de restauració del Castell – Monestir de Sant Miquel d'Escornalbou" per a usos culturals, cofinançat pel Ministerio de Fomento en el marc del Programa 1,5% Cultural (ID f2b875f6-880a-4f9e-bca3-e4e0df71ff01), amb un pressupost d'execució per contracta de 1.446.949,81€ (IVA exclòs).

**Quart.** Modificar el contracte subscrit amb l'empresa GEOTECNICA Y CIMENTOS, SA (actualment DRACE GEOCISA SA), amb un major cost de **CENT SEIXANTA MIL TRES-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS AMB DINOU CÈNTIMS (160.394,19)** IVA inclòs, resultant un import del preu del contracte modificat d'**UN MILIÓ QUATRE-CENTS CINQUANTA-SIS MIL SIS-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS (1.456.673.32 €)** IVA inclòs, una vegada aplicat el coeficient de baixa d'adjudicació del 16,7999997%.

**Cinquè.** Autoritzar i disposar la despesa derivada de la modificació núm. 1 d'aquest contracte per un import de 160.394,19€, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2021 / 1200 / 336 / 61903 / 02 - del pressupost de la Diputació.

**Sisè.** Requerir a l'empresa DRACE GEOCISA SA, perquè en el termini de 15 dies a comptar des del dia següent al que rebí la notificació de la resolució, constitueixi una garantia complementària, per un import de 6.627,86€ corresponent al 5% de l'increment de l'import d'adjudicació, que juntament amb la garantia definitiva constituïda per a respondre del contracte principal, respondrà de la correcta execució de les obres del projecte modificat. Així mateix haurà d'aportar la documentació justificativa d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries, també respecte els subcontractistes i en matèria de Seguretat Social.

Transcripció del decret número 2021-0004920 de l'ens Diputació de Tarragona signat per: \*\*\* Noemí Llauredó i Sans (R:P43000001) en data: 12/11/2021

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:  
Actuació Automatitzada Secretaria el dia 12/11/2021 a les 19:17:17



Codi de verificació: cfb01123-87b4-4869-b600-8574ac26b0fc

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça:  
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=cfb01123-87b4-4869-b600-8574ac26b0fc>

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Diputació de Tarragona. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE 75fEC7B5507640419E4062901A09F42B i data d'emissió 22/11/2021 a les 19:30:53

**Setè.** Publicar-ho en el Perfil de contractant.

**Vuitè.** Notificar-ho a l'entitat adjudicatària i formalitzar el contracte modificat d'acord amb l'establert en l'article 203 de la LCSP.

**Novè.** *Comunicar-ho a l'Ajuntament de Riudecanyes per tal sol·licitar, si s'escau, la modificació de la llicència d'obres atorgada per l'Ajuntament de Riudecanyes i comunicar el projecte modificat a la Comissió Territorial de Patrimoni de Tarragona.*

**Desè.** Comunicar-ho a la Intervenció General, a la Tresoreria General, a la Unitat de Patrimoni i a l'Àrea del Servei d'Assistència Municipal.

#### **Règim de recursos:**

- Recurs contenciós administratiu, davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la data de la pràctica de la notificació de la resolució.

- De manera alternativa i potestativa, recurs de reposició, davant de la presidenta de la Diputació, en el termini màxim d'un mes des del dia següent al de la data de la pràctica de la notificació de la resolució.

**La presidenta**

**Noemí Llauredó Sans**

Transcripció del decret número 2021-0004920 de l'ens Diputació de Tarragona signat per: \*\*\* Noemí Llauredó i Sans (R:P4300000I) en data: 12/11/2021

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:  
Actuació Automatitzada Secretaria el dia 12/11/2021 a les 19:17:17