

Expedient: 8004330008-2019-0012597
Referència: RLP/cfc/pcm
Òrgan competent: President/a

DECRET

Autoritzar la redacció del projecte modificat de les obres del “Projecte modificat de restauració del Castell – Monestir de Sant Miquel d’Escornalbou” per a usos culturals, cofinançat pel Ministerio de Fomento en el marc del Programa 1,5% Cultural

Fets

1. Per decret de Presidència núm. 2020-0003432 de data 28 de setembre de 2020, es va adjudicar el contracte de les obres del “Projecte modificat de restauració del Castell – Monestir de Sant Miquel d’Escornalbou” per a usos culturals, cofinançat pel Ministerio de Fomento en el marc del Programa 1,5% Cultural, a l’empresa GEOTECNICA Y CIMENTOS, SA, amb NIF A28208874 per un import d’UN MILIÓ DOS-CENTS NORANTA-SIS MIL DOS-CENTS SETANTA-NOU EUROS AMB ONZE CÈNTIMS (1.296.279,11 €) IVA inclòs. El contracte es va formalitzar el 26 d’octubre de 2020.

2. El dia 4 de gener de 2021 es va signar l’Acta de comprovació de replantejament de les obres amb un termini d’execució màxim de quinze (15) mesos.

3. En data 1 de juliol de 2021, el responsable del contracte ha informat que durant l’execució de les obres s’han produït una sèrie de circumstàncies que fan necessària la modificació del contracte per alguna de les circumstàncies previstes al Plec de clàusules administratives particulars.

En l’informe, transcrit a continuació, es justifiquen les modificacions necessàries i es sol·licita l’autorització per a la redacció i tramitació d’una modificació del projecte:

“ANTECEDENTS

El Castell Monestir de Sant Miquel d’Escornalbou (Baix Camp) és un conjunt monumental del segle XII declarat Bé Cultural d’Interès Nacional (BCIN),

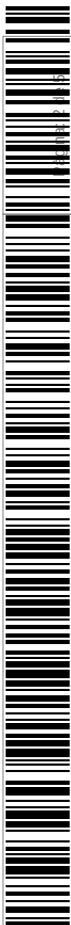
Aquesta transcripció del decret número 2021-0003763 de l'ens Diputació de Tarragona signat per: *** Noemí Llauredó i Sans (R:P43000001) en data: 27/08/2021
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Actuació Automatitzada Secretaria el dia 27/08/2021 a les 14:38:17



Codi de verificació: 06e82756-5400-47b0-b8ba-b485b9c98a21

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=06e82756-5400-47b0-b8ba-b485b9c98a21>

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Diputació de Tarragona. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'ens amb el CVE 72606DF2b7194380A522E590F6E6849AE i data d'emissió 30/08/2021 a les 08:01:54



Codi de verificació: 06e82756-5400-47b0-b8ba-b485b9c98a21

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça:
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoverificacion=06e82756-5400-47b0-b8ba-b485b9c98a21>

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Diputació de Tarragona. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'ens amb el CVE 72B0C0F2B71943B0A522E590F06E68A9AE i data d'emissió 30/08/2021 a les 08:01:54

Registre nombre BIC R-I-51-6701. Al llarg de la seva història s'ha anat adaptant a les necessitats, circumstàncies i usos de les comunitats monàstiques que hi residien. També ha patit etapes d'abandonament durant el segle XIX fins l'adquisició a principis del segle XX per part de l' Il·lustríssim Sr. Eduard Toda, que va fer una reconstrucció per fer-hi la seva residència.

Els seus orígens, la seva història i la seva catalogació obliguen a tenir especial cura en les actuacions de restauració i consolidació que s'hi estan fent amb l'execució del contracte adjudicat a GEOCISA. Per això s'han fet treballs arqueològic de reconeixement que s'han documentat amb tecnologia lasser scan.

Amb les cales parietals i de les rases obertes s'han trobat noves estructures i altres vestigis arqueològics que cal preservar i que han motivat diverses modificacions del projecte que seguidament es relacionen.

La Memòria justificativa de la contractació de les obres en el seu apartat 4.2 ja preveia possibles modificacions en les 6 actuacions del projecte amb imports que no superaven el 20 % del pressupost de licitació.

CAUSES JUSTIFICACIÓ MODIFICAT

ESTRUCTURA PLANTA NOBLE

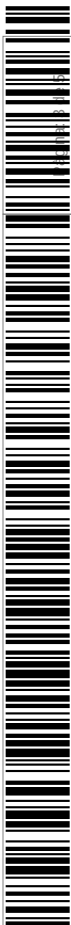
- *S'ha eliminat l'execució del micropilotatge, després de realitzar les cates previstes en el subsol i comprovar que no eren necessaris. S'ha previst executar un reforç puntual de la fonamentació en alguns indrets de la planta baixa.*
- *S'ha ampliat les cales a realitzar en els mur existents de planta baixa i planta primera. Aquestes cales han evidenciat la presència de murs amb valor històric que recomanen no enderrocar-los i per tant, no s'executen els estintolaments previstos.*
- *També s'han ampliat les cales en el subsòl per conèixer l'estat de les fonamentacions estructurals de la planta noble i resta de l'edifici*

GOLFES, COBERTA I PLUVIALS

- *L'empresa GOECISA ha presentat l'estudi de l'estructura de fusta que ha realitzat SANITE i que correspon a les millores ofertades en el concurs de les obres. El resultat de l'estudi palesa el pitjor estat de l'estructura de fusta, per la qual cosa s'ha ampliat aquest estudi a la totalitat de l'estructura i es redefiniran els reforços estructurals que caldrà aplicar*

Transcripció del decret número 2021-0003763 de l'ens Diputació de Tarragona signat per: *** Noemí Llauredó i Sans (R:P4300000I) en data: 27/08/2021

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Actuació Automatitzada Secretaria el dia 27/08/2021 a les 14:38:17



Codi de verificació: 06e82756-5400-47b0-b8ba-b485b9c98a21

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça:
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=06e82756-5400-47b0-b8ba-b485b9c98a21>

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Diputació de Tarragona. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'ens amb el CVE 72B0C0F2B71943B0A622E590F06E68A9AE i data d'emissió 30/08/2021 a les 09:01:54

LAVABOS I CAFETERIA

• Al realitzar l'excavació de la solera prevista en el projecte han aparegut estructures arqueològiques de valor patrimonial (tancaments de la cisterna i el basament d'una font d'aigua medieval). Aquestes restes cal conservar-les i això obliga a modificar la distribució prevista inicialment. La nova distribució suposa perdre dos dels inodors existent i el seu trasllat al la zona prevista inicialment com a magatzem. També ha suposat modificar la situació del grup electrògen que es traslladarà a l'interior de la torre de la muralla més propera.

• L'estructura d'aquest espai es modifica incorporant elements metàl·lics de suport per evitar afectar els arcs existents detectats en les cales realitzades

AULA I SERVEIS CULTURALS

• Es modifica parcialment la distribució dels vestidors prevista com a conseqüència de les modificacions realitzades en la zona de lavabos i cafeteria, per tal que els lavabos del públic tinguin accés des de l'exterior del monument

ACCÉS AL RECINTE

• Com a conseqüència de les múltiples troballes arqueològiques (restes de la muralla perimetral, paviments, estructures varies,..) ha estat necessari modificar el traçat de les rases d'instal·lacions. Aquestes troballes han afectat de forma molt important a la zona del claustre (basament de les galeries del claustre, paviments, canalitzacions antigues, ...) i obliguen a una redifinició de les sol·lucions previstes per aquest espai en el projecte aprovat.

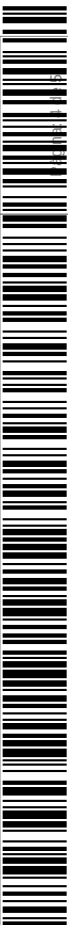
• Les troballes aparegudes obliguen a ampliar de forma considerable les excavacions arqueològiques i a reordenar les visites.

• La modificació del traçat de les rases de les instal·lacions també obliguen a redifinir el projecte d'il·luminació."

4. Les modificacions que proposa el responsable del contracte atenen per una banda, els supòsits de modificació previstos al plec de clàusules administratives particulars (en endavant PCAP) i a la Memòria justificativa de la necessitat, on l'increment màxim previst del pressupost d'execució per contracte ascendeix a 158.493,00 euros que suposarien un cop aplicada la baixa del contracte un increment de 131.866,18 euros (IVA exclòs) i per altra, unes modificacions no previstes als PCAP, que hauran de complir els requisits que estableix l'art. 205 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (en

Transcripció del decret número 2021-0003763 de l'ens Diputació de Tarragona signat per: *** Noemí Llauredó i Sans (R:P4300000I) en data: 27/08/2021

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Actuació Automatitzada Secretaria el dia 27/08/2021 a les 14:38:17



Codi de verificació: 06e82756-5400-47b0-b8ba-b485b9c98a21

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça:
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=06e82756-5400-47b0-b8ba-b485b9c98a21>

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Diputació de Tarragona. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'ens amb el CVE 72B6C0F2B71943B0A522E90F06E6849AE i data d'emissió 30/08/2021 a les 09:01:54

endavant LCSP) en quant obeeixen a un fet sobrevingut, no s'altera la naturalesa global del contracte i el seu import no excedeixi del 50% del preu inicial de contracte.

5. A l'expedient consta informe jurídic favorable de la Secretaria General en relació amb la modificació del contracte.

6. La competència per iniciar la modificació i aprovar aquesta autorització de redacció del projecte modificat correspon a la presidenta de la Diputació de Tarragona, qui l'ha delegada en la Junta de Govern (decret núm. [2019-0003370](#), de 14 d'agost de 2019). En el període en què ens trobem no està prevista la convocatòria de cap sessió de la Junta de Govern, per la qual cosa es fa necessària l'avocació a la Presidència d'aquesta competència a fi de garantir la regular tramitació dels procediments administratius.

Fonaments de dret

1. La modificació dels contractes es regula als articles 203 al 207 de la LSCP.

2. L'article 242.4 de la LSCP preveu que quan el director facultatiu de l'obra consideri necessària una modificació del projecte, haurà de sol·licitar a l'òrgan de contractació autorització per iniciar l'expedient corresponent, que s'haurà de substanciar amb les actuacions següents:

Redacció de la modificació del projecte i aprovació tècnica d'aquesta, audiència del contractista i del redactor del projecte, per un termini mínim de tres dies i aprovació de l'expedient per l'òrgan de contractació, així com de les despeses complementàries necessàries.

3. El plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte, contempla a l'annex XVII la possibilitat de modificació del contracte, en casos puntuals i de forma justificada.

4. L'avocació de competències es regula a l'article 10 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre de Règim Jurídic del Sector Públic i l'article 9 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

En conseqüència, RESOLC:

Transcripció del decret número 2021-0003763 de l'ens Diputació de Tarragona signat per: *** Noemí Llauredó i Sans (R:P4300000I) en data: 27/08/2021
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Actuació Automatitzada Secretaria el dia 27/08/2021 a les 14:38:17



Codi de verificació: 06e82756-5400-47b0-b8ba-b485b9c98a21

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça:
<https://egovern.altanet.org/validar/?codigoVerificacion=06e82756-5400-47b0-b8ba-b485b9c98a21>

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Diputació de Tarragona. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'ens amb el CVE 72B6C0F2B71943B0A522E90F6E6849AE i data d'emissió 30/08/2021 a les 08:01:54

Primer. Avocar per aquest acte, la competència per iniciar la modificació i aprovar l'autorització de redacció del projecte modificat, delegada per la Presidència, mitjançant Decret de la Presidència número 2019-0003370 de 14 d'agost de 2019.

Segon. Iniciar la tramitació de modificació del contracte i autoritzar a l'equip redactor del "Projecte modificat de restauració del Castell – Monestir de Sant Miquel d'Escornalbou" per a usos culturals, cofinançat pel Ministerio de Fomento en el marc del Programa 1,5% Cultural, a redactar el projecte modificat de les obres, tenint en compte que les modificacions previstes en la documentació no podrà superar l'import de 131.866,18 euros (IVA exclòs) i pel que fa a les modificacions no previstes, l'import no podrà superar el 50% del preu inicial IVA exclòs segons el previst en l'art. 205 de la LCSP.

Tercer. Notificar-ho a l'empresa adjudicatària.

Quart. Comunicar-ho a l'equip director de les obres, al responsable del contracte i a l'Àrea del Servei d'Assistència Municipal.

Règim de recursos:

- Recurs contenciós administratiu, davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la data de la pràctica de la notificació de la resolució.
- De manera alternativa i potestativa, recurs de reposició, davant de la presidenta de la Diputació, en el termini màxim d'un mes des del dia següent al de la data de la pràctica de la notificació de la resolució.

La presidenta

Noemí Llauredó Sans

Transcripció del decret número 2021-0003763 de l'ens Diputació de Tarragona signat per: *** Noemí Llauredó i Sans (R:P4300000I) en data: 27/08/2021
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Actuació Automatitzada Secretaria el dia 27/08/2021 a les 14:38:17