

Codi de verificació: 0b2bab56-9055-4213-8a87-32f78110d6d8

Diputació Tarragona



Unitat d'Arquitectura Municipal
Exp. SAM: 2019-0003403 (projecte)
Exp. e-contracta: 8004330008-2021-0007490

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR

1.- JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ

L'estat dels actuals tancaments de l'escola Sant Rafael de Tarragona deteriorats i de baixes prestacions amb manca d'estanquitat i impermeabilitat, fa necessari la contractació de les obres de referència, per a un òptim funcionament del centre i el confort tèrmic dels seus usuaris.

2.- OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és l'execució de les obres previstes en el Projecte bàsic i d'execució de la substitució de la fusteria de l'edifici central i de la sala d'actes del CEE Sant Rafael .

Tractament de dades de caràcter personal (ref. Reglament LOPD 1720/2007):

Sí >

NO (X)

Nivell de Seguretat _____

3.- DIVISIÓ EN LOTS

L'obra no es considera oportú licitar-la per lots, per la dificultat d'execució que suposaria tenir dos contractistes treballant a la vegada.

4.- PRESSUPOST

Tipus de Pressupost:

Pressup. base de licitació: 324.200,48 €

IVA 21%: 68.082,10 €

Pressupost total: 392.282,58 €

Determinació del preu

El pressupost es troba detallat i desglossat en el projecte d'obra annex a aquest expedient redactat per l'arquitecte tècnic Jordi Castellví i Buqeras (expedient SAM 2019-3403).

5.- VALOR ESTIMAT

Pressupost de licitació (IVA exclòs): 324.200,48 €

Import de les prorrogues:

Import de les modificacions previstes (IVA exclòs): 8.000€

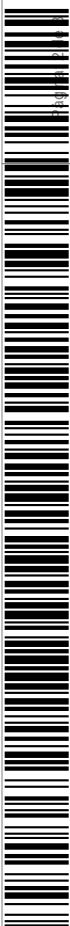
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 332.200,48 €

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=0b2bab56-9055-4213-8a87-32f78110d6d8>

Signat per: David Gatell Angles - DNI 39706616Z

Càrrec: TÈCNIC/A MTIJÀ/ANA DE PROJECTE

Data: 06-07-2021 11:53:02



Codi de verificació: 0b2bab56-9055-4213-8a87-32f78110d6d8

 Diputació Tarragona

6.- LLOC I TERMINI D'EXECUCIÓ

Carretera de Valls, 45, Tarragona.

3 mesos.

7.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Es preveu la següent condició especial d'execució del contracte de caràcter medi ambiental i social, d'acord amb l'article 202 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic: Classificació i separació de residus a obra, provinents de la mateixa, en - com a mínim- totes les fraccions que apareixen a l'estudi de residus del projecte d'obra, encara que no sigui obligatori separar-los d'acord amb el mateix estudi.

8.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

L'òrgan de contractació únicament tindrà en compte criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica.

Criteri 1. Econòmic (fins a 18 punts):

Es puntuarà l'import de l'oferta econòmica presentada pel licitador, aplicant la fórmula següent:

$$\text{Puntuació obtinguda} = 18 \times \frac{\text{(import base licitació - oferta que es valora)}}{\text{(import base de licitació - oferta més econòmica)}}$$

Les ofertes amb imports superiors a l'import base de licitació seran excloses, les ofertes iguals a l'import base de licitació obtindran zero punts i l'oferta més econòmica obtindrà el màxim de punts.

Criteri 2. Ampliació del termini de garantia (fins a 2 punts):

Es puntuarà l'ampliació del termini de garantia presentada pel licitador aplicant el valor següent:

1 punt per cada any d'ampliació, del termini de garantia mínim de 2 anys exigít al projecte, fins a un màxim de 2 anys (2 punts)

Criteris per determinar que una oferta es pot considerar anormalment o desproporcionada

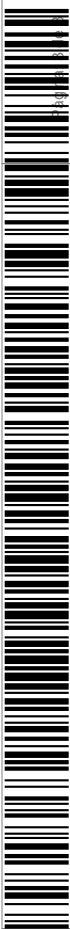
Els establerts al Plec de Condicions Administratives.

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=0b2bab56-9055-4213-8a87-32f78110d6d8>

Signat per: David Gatell Angles - DNI 39706616Z

Càrrec: TÈCNIC/A MTIJÀ/ANA DE PROJECTE

Data: 06-07-2021 11:53:02



Codi de verificació: 0b2bab56-9055-4213-8a87-32f78110d6d8

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=0b2bab56-9055-4213-8a87-32f78110d6d8>

 Diputació Tarragona

9.- CRITERIS DE SOLVÈNCIA:

Caldrà que els licitadors demostrin documentalment, haver executat un mínim de 2 obres de similars característiques en els darrers 3 anys, d'un import superior a 250.000 € (IVA exclòs) cada una.

D'acord amb l'article 11 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, modificat pel punt Ú de l'Article únic del Reial Decret 773/2015, en el contracte de l'obra prevista en aquest projecte, en tenir un valor estimat del contracte (sense IVA) inferior a 500.000 euros, **no serà requisit indispensable que l'empresari es trobi classificat** com a contractista d'obres de les Administracions Públiques. No obstant, el licitador podrà acreditar la seva solvència mitjançant la classificació Grup C "Edificaciones", Subgrup 9 "Carpinteria metálica", Categoria 3 "inferior o igual a 840.000 euros

10.- PENALITATS

Les establertes a la llei de contractes.

11.- MODIFICACIONS

Previsibles: Segons l'article 204 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, el projecte es podrà modificar sempre i quan s'hagi detallat l'abast, els límits i les condicions de les modificacions als plecs de forma clara, precisa i inequívoca, de manera que la concurrència de les circumstàncies que donen lloc a les modificacions puguin verificar-se de forma objectiva. A més a més s'ha d'expressar als plecs el percentatge del preu del contracte al que pot afectar com a màxim la modificació, computant-se l'import com a valor estimat.

Es preveu aquest tipus de modificacions ja expressades en el Plec de condicions facultatives del projecte tècnic:

«Aquest projecte contempla una sèrie d'unitats que podrien ser susceptibles de modificacions al moment de l'execució de les obres, i que es descriuen a continuació :

1 – L'aparició de defectes ocults no detectats en les inspeccions de diagnòs prèvies realitzades.

S'estima que l'increment del Pressupost d'Execució per a Contracta, (sense IVA) que suposarien aquestes modificacions seria com a màxim de 8.000 €.»

12.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE

David Gatell Anglès

13.-DIRECCIÓ FACULTATIVA

Director/a de l'obra: David Gatell Anglès

Coordinador/a de seguretat i salut: David Gatell Anglès