

Ref.: RLP/ecs/pcm

Expedient: 8004330008-2019-0017234

Assumpte: Revisar la valoració de la puntuació del sobre núm. 3

Contracte: Servei de neteja dels edificis i dependències de la Diputació de Tarragona i dels seus Organismes Autònoms

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Dia: 23 de juny de 2021

Hora: 11:00 h

Lloc: Sessió de la Mesa celebrada a distància a la Sala Virtual de Serveis Interns

Assistents:

President: **Il·ltre. Sr. Marc Ayala Vallvey**, Diputat delegat de Contractació i Expropiacions

Vocals: **Sra. Pilar Sánchez Peña**, secretària general de la Corporació

Sr. Manuel Peralta Cuadrado, en substitució de l'interventor general de la Corporació

Sra. Marta I. Nogueira Orden, en substitució de la cap d'Àrea de Serveis Interns

Sra. Roser Llorach de la Peña, cap de servei de Contractació i Expropiacions

Secretària: **Sra. Elisabeth Cabré Solé**, tècnica de Contractació i Expropiacions

També assisteix per donar suport a la sessió, la senyora Pilar Casellas Miró, administrativa de la unitat de Contractació i Expropiacions.

Obert l'acte pel senyor President, la Mesa estudia l'informe relatiu a la revisió d'ofici de la valoració del sobre 3 de les pliques presentades, emès per la cap d'àrea de Serveis Interns, en data 22 de juny de 2021, el qual es transcriu a continuació:

«Antecedents

1. El 25 de maig es va fer pública l'acta del dia 12 de maig de la Mesa de Contractació de valoració del sobre núm. 2 (criteris subjectius), obertura sobre núm. 3 (criteris automàtics) i proposta d'adjudicació del contracte del servei de neteja dels edificis i dependències de la Diputació de Tarragona i dels seus Organismes Autònoms.

2. En la sessió esmentada, un cop obert el sobre núm. 3 es va procedir a valorar l'oferta econòmica d'acord amb el criteri de valoració avaluable de forma automàtica establert a l'Annex XII del Plec de clàusules administratives particulars, que es transcriu tot seguit:

“MILLOR PREU OFERT, FINS A 50 PUNTS

L'avaluació de les ofertes s'ha de realitzar mitjançant l'aplicació de la fórmula que s'assenyala a continuació, ponderant cada preu amb el seu pes específic respecte del volum total estimat d'hores del contracte, per tal d'obtenir el valor total de l'oferta:

valor total de l'oferta = Σ (preu que ha ofert l'empresa licitadora x factor de ponderació d'aquest preu)

Els factors de ponderació són els següents:

import dels treballs ordinaris	98,34
preu/hora de treball extraordinari en horari normal	1,33
preu/hora de treball extraordinari en horari festiu	0,17
preu/hora de treball extraordinari en horari nocturn	0,12
preu/hora de treball extraordinari en horari nocturn i festiu	0,05

Un cop s'ha obtingut l'import total que ofereixen totes les empreses licitadores, s'ha d'aplicar la fórmula següent per calcular la baixa:

baixa = $(\text{pressupost de licitació} - \text{oferta que es valora}) * 100 / \text{pressupost de licitació}$

A continuació s'ha d'aplicar la fórmula següent per obtenir la puntuació d'aquest criteri:

$$\text{puntuació} = 50 \times \left[1 - \frac{1}{\sqrt{B^3 + 1}} \right]$$

On B és la baixa en format numèric i arrodonit a dos decimals

Així, els punts seran repartits proporcionalment en funció de l'oferta més baixa de totes les empreses licitadores, obtenint aquesta 50 punts. Els preus utilitzats per calcular aquesta puntuació són sense IVA.”

Resultant la següent valoració:

Lot 1

Núm. Plica	LICITADORS	TOTAL
3	OHL SERVICIOS INGESAN, S.A.	47.50
7	SACYR FACILITIES, S.A.	47.50
8	SERVEIS DE PERSONAL I NETEJA, S.L. (SERVINET)	47.50

Lot 2

Núm. Plica	LICITADORS	TOTAL
3	OHL SERVICIOS INGESAN, S.A.	47.50
7	SACYR FACILITIES, S.A.	47.50
8	SERVEIS DE PERSONAL I NETEJA, S.L. (SERVINET)	48.50

Fonaments de dret

1. En fase de fiscalització s'ha detectat un error en l'aplicació de la fórmula per tal com es va calcular sobre la proposta econòmica global del lot, l'arrodoniment a dos decimals que d'acord amb la fórmula s'ha d'emprar a la baixa en format numèric ("B") es va utilitzar també a la resta d'elements de la fórmula, i finalment no es van assignar 50 punts a l'oferta més baixa de totes les empreses licitadores i repartir proporcionalment a la resta.
2. D'acord amb el que estableix l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, relatiu a la rectificació d'errors, s'ha revisat la valoració de les proposicions de conformitat amb el punt anterior.

Proposta

1. Es proposa puntuar l'únic criteri d'adjudicació avaluable en base a criteris d'adjudicació automàtics com s'indica en el quadre sinòptic que s'adjunta.
2. El resultat de la suma de la puntuació dels criteris d'adjudicació avaluables en base a judicis de valor i dels criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica és el següent:

	Criteris d'adjudicació subjectes judicis de valor	Criteris d'adjudicació a automàtics	
	<i>Proposta tècnica (fins a 50,00 punts)</i>	<i>Millor preu ofert (fins a 50,00 punts)</i>	<i>Puntuació total</i>
Lot 1			
<i>OHL Servicios Ingesan S.A.</i>	<i>46,75</i>	<i>49,95</i>	<i>96,70</i>
<i>Sacyr Facilities, S.A</i>	<i>37,00</i>	<i>49,78</i>	<i>86,78</i>
<i>erveis de Personal i Neteja, S.L.</i>	<i>36,00</i>	<i>50,00</i>	<i>86,00</i>
Lot 2			
<i>OHL Servicios Ingesan S.A.</i>	<i>46,75</i>	<i>49,56</i>	<i>96,31</i>
<i>Sacyr Facilities, S.A.</i>	<i>37,00</i>	<i>49,33</i>	<i>86,33</i>
<i>Serveis de Personal i Neteja, S.L.</i>	<i>36,00</i>	<i>50,00</i>	<i>86,00</i>

3. Vista la puntuació total obtinguda, es valoren com a més avantatjoses les ofertes presentades per:

- Lot 1: OHL Servicios Ingesan S.A. per un import màxim de 2.579.063,41 € (IVA inclòs) i els preus unitaris presentats
- Lot 2: OHL Servicios Ingesan S.A. per un import màxim de 574.337,83 € (IVA inclòs) i els preus unitaris presentats

i es proposa que se'ls adjudiqui la prestació del servei de neteja dels edificis i dependències de la Diputació de Tarragona i dels seus organismes autònoms."

La Mesa assumeix aquest informe i acorda publicar-lo íntegrament al Perfil del contractant.

Per la qual cosa, la Mesa acorda:

- Ratificar la proposta d'adjudicació del contracte del servei de neteja dels edificis i dependències de la Diputació de Tarragona i dels seus Organismes Autònoms, lot 1 i lot 2, a l'empresa OHL SERVICIOS INGESAN, S.A., per resultar ser la que obté major puntuació d'acord amb la revisió de la puntuació.

- Esmenar el quadre de classificació de les ofertes a efectes del que estableix l'article 150.1 de la LCSP, que és la següent:

Lot 1

Núm. ordre	EMPRESA	PUNTUACIÓ
1	OHL SERVICIOS INGESAN, S.A.	96,70
2	SACYR FACILITIES, S.A.	86,78
3	SERVEIS DE PERSONAL I NETEJA, S.L. (SERVINET)	86,00

Lot 2

Núm. ordre	EMPRESA	PUNTUACIÓ
1	OHL SERVICIOS INGESAN, S.A.	96,31
2	SACYR FACILITIES, S.A	86,33
3	.SERVEIS DE PERSONAL I NETEJA, S.L. (SERVINET)	86,00

El president de la Mesa, per delegació de l'òrgan de contractació, accepta la proposta d'adjudicació de la Mesa.

I sense més assumptes a tractar, el Sr. President, dona per finalitzat l'acte, a les 11.15 h, del qual, com a secretària, estenc aquesta acta, que es publicarà al Perfil de Contractant una vegada aprovada amb la signatura electrònica del president de la Mesa.