



Codi de verificació: f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4>



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESITAT DE CONTRACTAR

CONTRACTE D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE LES INSTAL·LACIONS DE XARXES DE CALOR AMB CALDERES DE BIOMASSA PELS DIFERENTS MUNICIPIS DEL PROJECTE "XARXA DE CALOR DE PROXIMITAT DE LA DIPUTACIÓ DE TARRAGONA" COFINANÇAT PEL FONS EUROPEU DE DESENVOLUPAMENT REGIONAL (FEDER) DE LA UNIÓ EUROPEA, EN EL MARC DEL PROGRAMA OPERATIU FEDER CATALUNYA 2014-2020, OBJECTIU D'INVERSIÓ EN CREIXEMENT I OCUPACIÓ, EIX 4.

1. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESITAT DE LA CONTRACTACIÓ

1.1. Justificació de la necessitat

La Diputació de Tarragona ha planificat, en el marc del Pla Estratègic Corporatiu 2015-2019, dins la línia estratègica núm. 3 "Fomentar la preservació de la Salut i la natura", un seguit de projectes amb l'objectiu de facilitar als ajuntaments signants del Pacte d'Alcaldes i Alcaldesses l'execució dels Plans d'Acció per l'Energia Sostenible (PAES) per assolir els objectius de reducció d'emissions, estalvi energètic i foment de les energies renovables.

Dins el marc de l'economia baixa en carboni la Diputació de Tarragona ha iniciat una línia de treball per integrar actuacions que aportin altres objectius com som la gestió sostenible dels boscos i la prevenció d'incendis forestals.

En el marc d'aquesta línia s'està desenvolupant el "Programa de suport a les instal·lacions de calderes i xarxes de calor de biomassa en equipaments municipals 2015-2020".

La primera fase i prova pilot del programa esmentat anteriorment, està conformat pel projecte "**Xarxa de calor de proximitat de la Diputació de Tarragona**" que pretén impulsar la mobilització de la biomassa forestal local mitjançant la instal·lació de calderes i xarxes de calor en equipaments municipals de 9 municipis distribuïts pels principals massissos forestals de la demarcació: la Sénia, Horta de Sant Joan, Gandesa, Tivissa, la Fatarella, Alcover, el Montmell, Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant i Rasquera

El projecte està cofinançat pel FEDER, en el marc del Programa Operatiu FEDER de Catalunya 2014-2020, objectiu d'inversió en creixement i ocupació, eix prioritari 4. El pressupost del projecte és de DOS MIL·LIONS CENT CINQUANTA-DOS MIL DOS-CENTS SEIXANTA DOS EUROS AMB SEIXANTA SET CENTIMS (2.152.262,67 €), IVA inclòs. La despesa elegible final de la totalitat de la Operació és UN MIL·LIO VUIT-CENTS TRES MIL DOS-CENTS CINQUANTA VUIT EUROS AMB NORANTA VUIT CENTIMS (1.803.258,98 €) IVA exclòs i el cofinançament FEDER és de NOU-CENTS UN MIL SIS-CENTS VINT-I-NOU EUROS AMB QUARANTA NOU CENTIMS (901.629,49 €)

La relació entre la Diputació de Tarragona i els municipis de la Sénia, Horta de Sant Joan, Gandesa, la Fatarella, Rasquera, Tivissa, Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant, Alcover i el Montmell per a la implantació d'una xarxa de calor mitjançant biomassa forestal per a equipaments municipals, està desenvolupada al Conveni aprovat per acord de Govern de Diputació de Tarragona de data 29 de juny de 2018.

L'objecte del conveni és regular les condicions per a l'execució de la operació "Projecte Xarxa de calor de proximitat de la Diputació de Tarragona". Les actuacions a realitzar en cadascun dels municipis es van integrar en el projecte "Xarxa de calor de proximitat de la Diputació de Tarragona" aprovat per decret de Presidència de la Diputació número 8004330008-2016-0005682, de 3 de juny de 2016.





Codi de verificació: f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4>



Els ajuntaments han delegat la competència per contractar i han sol·licitat l'encàrrec de gestió per a l'execució de l'operació "Xarxa de calor de proximitat de la Diputació de Tarragona" inclosa en el FEDER, en el marc del PO FEDER Catalunya 2014-2020, objectiu d'inversió en creixement i ocupació, eix prioritari 4, en els termes del conveni que regula aquest encàrrec.

El Ple de la Diputació de Tarragona, en sessió ordinària de 30 de novembre de 2018, va aprovar l'acceptació de la delegació de la competència per la contractació i l'encàrrec de la gestió necessària per a l'execució de l'Operació "Xarxa de calor de proximitat de la Diputació de Tarragona", acord publicat al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 17 de desembre de 2018.

Concretament l'objecte de l'encàrrec de gestió consisteix en les següents actuacions:

- La Diputació de Tarragona, com a beneficiària de la subvenció, contractarà la redacció dels projectes executius de l'Operació en cada municipi, contractarà les obres, i dirigirà la seva execució, abonarà les certificacions d'obra.
- Finalitzades les obres Diputació lliurarà en cessió d'us als ajuntaments les instal·lacions per tal que realitzin el seu manteniment, subministrament i conservació de les instal·lacions i xarxes en el termini indicat per la normativa FEDER.

Els municipis que formen part de l'operació han aprovat definitivament per acord els projectes executius, en les dates que es detallen:

Ajuntaments	Data de l'aprovació	Òrgan d'aprovació
Ajuntament El Montmell	22/01/2019	Junta
Ajuntament d' Alcover	23/01/2019	Junta
Ajuntament de La Sénia	31/01/2019	Ple
Ajuntament de la Fatarella	06/02/2019	Junta
Ajuntament de Tivissa	25/02/2019	Decret
Ajuntament de Gandesa	12/03/2019	Ple
Ajuntament de Horta de Sant Joan	20/03/2019	Junta
Ajuntament de Rasquera	08/04/2019	Decret
Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant	16/04/2019	Ple

Atès que la Diputació de Tarragona, com a promotor del projecte "Xarxa de calor de proximitat de la Diputació de Tarragona", no disposa de personal, material i recursos propis per dur a terme les obres, preveu l'externalització de les mateixes.

1.2. Justificació de l'import

Per poder realitzar aquestes actuacions s'han redactat 9 projectes executius, un per municipi, que possibiliten la realització de les obres de les instal·lacions de calderes i xarxes de calor, necessàries per abastir d'energia tèrmica (calefacció i ACS) els diferents equipaments municipals.

La següent taula relaciona els 9 projectes executius.





Codi de verificació: f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4

Diputació Tarragona



Municipi	Títol del projecte executiu
La Sénia	Instal·lacions de biomassa al complex educatiu de la Sénia
Horta de Sant Joan	Instal·lació de distribució de calor generat amb biomassa per a dependències municipals d'Horta de Sant Joan
Gandesa	Instal·lació d'una xarxa de calor alimentada amb biomassa al municipi de Gandesa
Alcover	Renovació dels equipaments de climatització i ACS, a partir de biomassa, per abastar diferents equipaments municipals d'Alcover
El Montmell	Xarxa de calor amb biomassa per a diferents equipaments municipals del Montmell
La Fatarella	Xarxa de distribució de calor generat per biomassa en instal·lacions públiques de la Fatarella
Rasquera	Xarxa de calor de biomassa de proximitat al municipi de Rasquera
Tivissa	Instal·lacions de distribució de calor generat per biomassa als centres educatius de Tivissa
Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant	Instal·lació d'un xarxa de calor amb caldera de biomassa als equipaments municipals de Vandellòs

En el document "Pressupost" de cadascun dels 9 projectes executius que es fan referència en la taula anterior, es valora el cost de cadascuna de les actuacions.

El pressupost total de les obres i el subministrament de les instal·lacions de calderes i xarxes de calor pels 9 projectes executius és de 1.635.807,32 € (import sense IVA).

L'aplicació pressupostària específica que regula les obres de la "Xarxa de calor de Proximitat de la Diputació de Tarragona" es 1200-425-65000-01 amb una consignació de 2.178.345,70 € .

L'aportació econòmica (en euros) dels participants en el projecte es distribueix de la següent manera:

Municipi	Pressupost obra (sense IVA)	Pressupost obra (amb IVA)	FEDER	DIPUTACIÓ (amb IVA)	AJUNTAMENTS (amb IVA)	TOTAL (amb IVA)
La Sénia	217.807,58	263.547,17	93.888,70	84.829,24	84.829,24	263.547,17
Horta de Sant Joan	178.656,75	216.174,67	104.129,32	56.022,68	56.022,68	216.174,67
Gandesa	200.697,50	242.843,98	78.649,95	82.097,02	82.097,02	242.843,98
La Fatarella	241.363,67	292.050,04	118.617,48	86.716,28	86.716,28	292.050,04
Rasquera	44.803,50	54.212,24	22.401,75	15.905,25	15.905,25	54.212,24
Tivissa	84.005,34	101.646,46	42.002,67	29.821,90	29.821,90	101.646,46
Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant	98.583,18	119.285,65	49.291,59	34.997,03	34.997,03	119.285,65
Alcover	291.804,40	353.083,32	149.555,31	101.764,01	101.764,01	353.083,32
El Montmell	278.085,40	336.483,33	117.639,16	109.422,09	109.422,09	336.483,33
TOTAL	1.635.807,32	1.979.326,86	776.175,91	601.575,48	601.575,48	1.979.326,86



Generalitat de Catalunya



Unió Europea
Fons Europeu de Desenvolupament Regional



Codi de verificació: f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4>



2. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és l'execució de les obres i instal·lacions de calderes de biomassa a diversos municipis de la província, per a la millora de l'eficiència energètica i la reducció d'emissions de CO₂, tal i com es detalla en els projectes executius aprovats pels ajuntaments. Les obres formen part del projecte "Xarxa de calor de proximitat de la Diputació de Tarragona", cofinançat pel FEDER en el marc del PO FEDER de Catalunya 2014-2020, objectiu d'inversió en creixement i ocupació, eix 4.

Concretament les obres consisteixen en:

- Obres de construcció i/o d'adequació de la sala de caldera i sitja de biomassa
- Subministrament i instal·lació dels equips i accessoris de la sala de caldera i sitja de biomassa
- Subministrament i instal·lació hidràulica i elèctrica de la xarxa de calor i les obres necessàries
- Totes aquelles activitats no concretades i que permeten que la xarxa de calor funcioni tal i com es descriu a cada projecte

El Codi CPV que correspon és: 45331110-0 Treballs d'instal·lació de calderes

3. DIVISIÓ EN LOTS

Donat que la naturalesa del contracte ho permet i segons l'art. 99 de la LCSP 9/2017 de Contractes del Sector Públic, les 9 instal·lacions de xarxes de calor a realitzar en 9 municipis de la província de Tarragona, s'han distribuït en 3 lots diferents en funció de la seva situació geogràfica i del màxim equilibri econòmic possible.

Cada licitador pot presentar-se a un, dos o tres lots, tot i que per l'adjudicació es preveu que cada adjudicatari ho sigui de només un lot.

En el cas de presentar-se a més d'un lot caldrà indicar-ho. No es pot optar a lots parcialment.

En cas que una empresa sigui la que obtingui la major valoració de les ofertes presentades en més lots del màxim establert (1 lot), el criteri d'adjudicació serà de forma ordinal, seguint la relació numerada dels lots que s'indica. Tanmateix, amb la finalitat que no quedin lots deserts en la licitació, s'adjudicarà a la mateixa empresa un nombre de lots superior al màxim permès quan no hi hagi altres ofertes presentades o admeses pels lots que es tracti.

El contractista es compromet a realitzar les obres del lot o lots adjudicats segons el projecte proposat per la Diputació de Tarragona, així com la legalització de les instal·lacions.

La configuració dels lots queda de la següent manera:

	Municipi
Lot 1	La Sénia
	Horta de Sant Joan
	Gandesa
Lot 2	Alcover





Codi de verificació: f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4>



	El Montmell
Lot 3	La Fatarella
	Rasquera
	Tivissa
	Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant

4. VALOR ESTIMAT

4.1. Pressupost de licitació

El pressupost de licitació total s'estableix en base al pressupost de cada projecte executiu, formant lots, segons el detall especificat:

	Municipi	Pressupost per projecte (sense IVA)	Pressupost per lot (sense IVA)	Pressupost per lot (amb IVA)
Lot 1	La Sénia	217.807,58 €	597.161,83 €	722.565,82 €
	Horta de Sant Joan	178.656,75 €		
	Gandesa	200.697,50 €		
Lot 2	Alcover	291.804,40 €	569.889,80 €	689.566,65 €
	El Montmell	278.085,40 €		
Lot 3	La Fatarella	241.363,67 €	468.755,69 €	567.194,39 €
	Rasquera	44.803,50 €		
	Tivissa	84.005,34 €		
	Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant	98.583,18 €		
Pressupost de licitació		1.635.807,32 €	1.635.807,32 €	1.979.326,86 €

El pressupost base de licitació del contracte (sense IVA) s'ha fixat d'acord amb el detall següent, indicat en els projectes executius:

Costos directes	Pressupost Execució Material (PEM)
Costos indirectes	Despesa General (13% del PEM)
	Benefici Industrial (6% del PEM)
Total	Pressupost Execució del Contracte (PEC)

Els preus d'aquest projecte s'han obtingut de les bases de preus de referència de l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC) que té en compte el mercat i els convenis laborals del sector.

Les despeses directes, les despeses generals i el benefici industrial s'han desglossat en el Resum del Pressupost dels diferents projectes.

Totes les mans d'obra del projecte es preveuen sense distinció de gènere.

Les categories professionals s'han desglossat en el capítol de Justificació de Preus d'aquest i Preus Simples dels projectes executius.

4.2. Import de les pròrrogues

No aplica.





Codi de verificació: f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4>



4.3. Import de les modificacions previstes

No aplica

4.4. Valor estimat

En resum:

Pressupost de licitació	1.635.807,32 €
Import de les prorrogues	0,00 €
Import de les modificacions previstes	0,00 €
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (sense IVA)	1.635.807,32 €

Donat l'import del valor estimat del contracte, el procediment de contractació serà obert simplificat.

5. PRESSUPOST

El pressupost base de licitació i la despesa màxima autoritzada és per un import màxim de 1.635.807,32 € (IVA exclòs).

Pressupost base de licitació (sense IVA)	1.635.807,32 €
21% d'IVA	343.519,54 €
Pressupost total (amb IVA)	1.979.326,86 €

Els detalls dels pressupostos es troben en el document "Pressupost" dels projectes executius, que han estat calculats dividint en capítols i subcapítols i partides d'obra amb els seus preus descompostos.

6. LLOC I TERMINI D'EXECUCIÓ

Els llocs on s'efectuaran les obres als equipaments municipals dels diferents municipis, queden descrits a cada projecte executiu.

El contracte tindrà un termini d'execució màxim per lot a comptar des de la data de signatura de l'acta de comprovació de replanteig del lot. A més a més, per assegurar el compliment del termini d'execució parcial per projecte, també es farà un acta de comprovació de replanteig per a cada projecte. En cap cas es podrà excedir el termini màxim del lot.

	Municipi	Termini execució obra per projecte	Termini execució màxim per lot
Lot 1	La Sénia	20 setmanes	40 setmanes
	Horta de Sant Joan	20 setmanes	
	Gandesa	20 setmanes	
Lot 2	Alcover	20 setmanes	30 setmanes
	El Montmell	20 setmanes	
Lot 3	La Fatarella	25 setmanes	38 setmanes
	Rasquera	10 setmanes	
	Tivissa	18 setmanes	
	Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant	20 setmanes	





Codi de verificació: f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4>



El termini d'execució per al LOT 1 serà de 40 setmanes, amb un termini previst d'execució del projecte de la Sénia de 20 setmanes, del projecte d'Horta de Sant Joan de 20 setmanes i del projecte de Gandesa de 20 setmanes.

El termini d'execució per al LOT 2 serà de 30 setmanes, amb un termini previst d'execució del projecte d'Alcover de 20 setmanes, i del projecte del Montmell de 20 setmanes.

El termini d'execució per al LOT 3 serà de 38 setmanes, amb un termini previst d'execució del projecte de la Fatarella de 25 setmanes, del projecte de Rasquera de 10 setmanes, del projecte de Tivissa de 18 setmanes i del projecte de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant de 20 setmanes.

7. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

En compliment del que estableix l'article 145 de la LCSP, s'ha escollit una pluralitat de criteris d'adjudicació, classificats segons si necessiten d'un judici de valor o el criteri és automàtic.

Per a cada lot s'ha de presentar una única proposta sense variants.

La valoració de cadascun dels 3 lots es farà amb els mateixos criteris, que a continuació es descriuen:

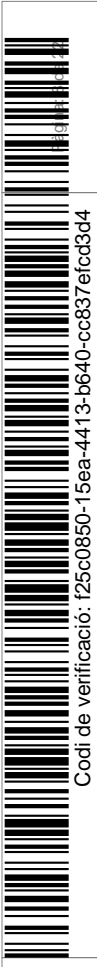
CRITERIS	PUNTUACIÓ MÀXIMA
7.1. CRITERIS QUE NECESSITEN UN JUDICI DE VALOR	25punts
7.1.1. Millores en la qualitat dels materials	10 punts
7.1.2. Proposta de pla de treball	5 punts
7.1.3. Estudi de cicle de vida de la instal·lació	5 punts
7.1.4. Pla de gestió mediambiental	5 punts
7.2. CRITERIS AUTOMÀTICS	75 punts
7.2.1. Oferta econòmica	30 punts
7.2.2. Increment del termini de garantia de l'obra	12 punts
7.2.3. Experiència addicional (per sobre de la requerida) de l'equip de treball mínim	12 punts
7.2.4. Reducció de les emissions a l'atmosfera per sota dels mínims establerts per la normativa	10 punts
7.2.5. Millora de l'eficiència energètica	8 punts
7.2.6. Formació a personal de manteniment i tècnic de l'ajuntament	1 punt
7.2.7. Disponibilitat per part de l'empresa contractista de vehicles elèctrics o híbrids en l'obra	1 punt
7.2.8. Aigua omplerta circuit	1 punt

7.1. Criteris que necessiten un judici de valor

Criteris que necessiten un judici de valor fins a 25 punts

7.1. CRITERIS QUE NECESSITEN UN JUDICI DE VALOR	PUNTUACIÓ MÀXIMA
7.1.1. Millores en la qualitat dels materials	10 punts
7.1.2. Proposta de pla de treball	5 punts
7.1.3. Estudi de cicle de vida de la instal·lació	5 punts
7.1.4. Pla de gestió mediambiental	5 punts





Codi de verificació: f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça <https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4>



Les ofertes que no obtinguin una puntuació mínima de 12,5 punts (7.1.1+ 7.1.2 + 7.1.3 + 7.1.4) seran excloses de la licitació.

7.1.1. Millores en la qualitat dels materials fins a 10 punts

La proposta inclourà la descripció i oferiment de les següents millores que puguin ser assumides pel licitador sense cost addicional, respecte a les especificades als projectes. Es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- Millora de les prestacions dels bescanviadors, en ordre d'augmentar la transferència d'energia i facilitar ampliació de l'equip fins al 40% del total
- Millora en la qualitat del material de construcció de l'aïllament tèrmic dels dipòsits d'inèrcia, en ordre d'incrementar el valor de conductivitat tèrmica i la seva durabilitat fins al 30% del total
- Millora en la qualitat del material de construcció de les canonades i dipòsits metàl·lics, en ordre d'incrementar la resistència a la corrosió fins al 30% del total

A tal efecte cal justificar l'oferiment d'aquestes millores mitjançant la descripció i valoració econòmica d'aquestes, adjuntant la seva acreditació amb el certificat (o informe emès per un organisme acreditat de la Unió Europea) i les fitxes tècniques dels equips i materials proposats, que seran vinculants per al contracte, en cas que la Diputació de Tarragona consideri d'interès tècnic i econòmic els equips i materials oferts.

Es recomana que el contingut màxim per a la proposta sigui de 10 pàgines DIN-A4, amb lletra Arial mida "11" interlineat senzill.

7.1.2. Proposta de pla de treball fins a 5 punts

Proposta de planificació i organització dels serveis objecte del contracte, amb valoració de l'ajust d'aquest a les característiques de la instal·lació, als equipaments afectats i a la seva activitat. Es valorarà l'estudi sobre el procés constructiu en el que s'exposi una descripció justificada del procés d'execució de l'obra que es compromet a desenvolupar, destacant les possibles fases d'execució i les tasques principals i a la vegada es compleixi el termini màxim d'execució de cada projecte d'acord a la clàusula 6, sense que representi un cost addicional. També es valorarà que la planificació prevegi que dins dels primers 6 mesos d'execució de l'obra s'hagi finalitzat un mínim del 70% del valor del contracte.

La proposta inclourà els següents aspectes i es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- Identificar el camí crític (CPM) de la planificació dels treballs i proposar millores i alternatives amb diagrama Gantt per assegurar la viabilitat planificada en el projecte fins al 50% del total
- Identificar i planificar cada intervenció tenint en compte l'ús i particularitats de cada equipament i vial, i presentar les mesures que s'aplicaran per mitigar les molèsties als veïns i usuaris fins al 50% del total

Es recomana que el contingut màxim per a la proposta sigui de 14 pàgines DIN-A4, amb lletra Arial mida "11" interlineat senzill.





Codi de verificació: f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4>



7.1.3. Estudi de cicle de vida de la instal·lació fins a 5 punts

Es podrà documentar el cicle de vida de la instal·lació i els seus components.

La proposta inclourà els següents aspectes i es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- Energia (kW) emprada en la fabricació dels següents components: Caldera i dipòsit d'inèrcia fins al 40% del total
- Anys de vida útil dels següents equips
 - o Caldera fins al 10% del total
 - o Canonada enterrada..... fins al 5% del total
 - o Bescanviadores de calor..... fins al 3% del total
 - o Dipòsit d'inèrcia fins al 1% del total
 - o Valvuleria fins al 1% del total
- Ús de materials reciclats fins al 15% del total
- Energia (kW) emprada en la futura recollida i reciclatge de la caldera i dipòsit d'inèrcia fins al 15% del total
- Destinació dels components un cop acabada la seva vida útil: caldera, dipòsit d'inèrcia, bescanviadors de calor, valvuleria, canonada interior, exterior i enterrada, components electrònics, etc fins al 10% del total

Es recomana que el contingut màxim per a la proposta sigui de 7 pàgines DIN-A4, amb lletra Arial mida "11" interlineat senzill.

7.1.4. Pla de gestió mediambiental fins a 5 punts

L'oferent presentarà una proposta per reduir l'impacte mediambiental que pugui produir l'obra, justificant el seu ús, eficiència i viabilitat. Sense repercutir el seu cost.

Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- Instal·lació d'una deixalleria específica per l'obra de la que s'indicarà en detall:
 - o La freqüència de recollida de les fraccions (com a mínim s'ha de fer cada cinc dies) i les seves destinacions fins al 15% del total
 - o La neteja i recollida de residus dels fronts de treball, com a mínim s'ha de fer un cop al dia fins al 15% del total
 - o L'estètica i distribució de la instal·lació fins al 10% del total
 - o El nombre de fraccions recollides (mínim paper, plàstic, vidre, metall i orgànica) i contenidors (mínim un per fracció) disponibles i el seu volum útil fins al 10% del total





Codi de verificació: f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4



Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4>



- o La retolació per l'ús del personal de l'obra fins al 5% del total
- Programa de minoració de l'impacte i molèsties de l'obra al veïnat, que indicarà en detall:
 - o Presentar mínim una proposta concreta de minoració fins al 15% del total
 - o La retolació per informació del ciutadà fins al 15% del total
 - o La informació que es donarà fins al 5% del total
 - o El canal de comunicació fins al 5% del total
 - o Els mitjans humans que s'hi dedicaran fins al 5% del total

S'ha de planificar la recollida de tots els residus, de tal manera que els dies que no es treballi a l'obra, aquesta estigui neta i recollida.

Es recomana que el contingut màxim per a la proposta sigui de 10 pàgines DIN-A4, amb lletra Arial mida "11" interlineat senzill.

7.2. Criteris Automàtics

Criteris Automàtics fins a 75 punts

7.1. CRITERIS AUTOMÀTICS	PUNTUACIÓ MÀXIMA
7.1.1. Oferta econòmica	30 punts
7.1.2. Increment del termini de garantia de l'obra	12 punts
7.1.3. Experiència addicional de l'equip de treball mínim a obra	12 punts
7.1.4. Reducció de les emissions a l'atmosfera per sota dels mínims establerts per la normativa	10 punts
7.1.5. Millora de l'eficiència energètica	8 punts
7.1.6. Formació a personal de manteniment i tècnic de l'ajuntament	1 punt
7.1.7. Disponibilitat per part de l'empresa contractista de vehicles elèctrics o híbrids en l'obra	1 punt
7.1.8. Aigua omplerta circuit	1 punt

7.2.1. Oferta econòmica fins a 30 punts

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir, en la seva oferta, el pressupost de licitació del contracte pel(s) lot(s) a que es presentin, així com afegir el desglossament per cada projecte, segons el formulari.

L'oferta econòmica es valorarà d'acord amb la següent equació:

$$30 \times \left(1 - \frac{(\text{preu de l'oferta que es puntua} - \text{preu de l'oferta més econòmica})}{2 \cdot (\text{preu de licitació} - \text{preu de l'oferta més econòmica})} \right)$$

7.2.2. Increment del termini de garantia de l'obra fins a 12 punts

Valorant els anys de garantia addicionals per sobre els 2 mínims requerits, **fins a un màxim de 6 anys addicionals**. S'atorgaran un màxim de 12 punts, amb l'aplicació de la següent formula:





Codi de verificació: f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4



Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4>



$$P = 12 \times \frac{\text{Oferta Puntuada anys addicionals garantia}}{\text{Oferta màxima anys addicionals garantia}}$$

7.2.3. Experiència addicional de l'equip de treball mínim fins a 12 punts

Es valorarà l'experiència addicional (per sobre de la requerida com a solvència tècnica) que s'aporti per a les persones de l'equip mínim.

- Cap d'obra: per serveis prestats a l'Administració pública o en l'àmbit privat desenvolupant les mateixes funcions fins al 40% del total
- Encarregat d'obra: per serveis prestats a l'Administració pública o en l'àmbit privat desenvolupant les mateixes funcions fins al 30% del total
- Responsable de seguretat i salut i medi ambient: per serveis prestats a l'Administració pública o en l'àmbit privat desenvolupant les mateixes funcions fins al 15% del total
- Oficial de primera muntador: per serveis prestats a l'Administració pública o en l'àmbit privat desenvolupant les mateixes funcions fins al 15% del total

Es valorarà amb el sumatori del resultat d'aplicar la següent fórmula per a cadascun dels membres de l'equip mínim:

- Cap d'obra:

$$P = 4,8 \times \frac{\text{Anys experiència addicional}}{\text{Oferta màxima anys experiència addicional}}$$

- Encarregat d'obra:

$$P = 3,6 \times \frac{\text{Anys experiència addicional}}{\text{Oferta màxima anys experiència addicional}}$$

- Responsable de seguretat i salut i medi ambient:

$$P = 1,8 \times \frac{\text{Anys experiència addicional}}{\text{Oferta màxima anys experiència addicional}}$$

- Oficial de primera muntador:

$$P = 1,8 \times \frac{\text{Anys experiència addicional}}{\text{Oferta màxima anys experiència addicional}}$$

Aquestes persones hauran d'acreditar experiència laboral (addicional a la solvència professional) en la realització de les tasques assignades, valorant els mèrits o reconeixements atorgats a l'equip humà de l'empresa adjudicatària, per la seva especial qualitat en actuacions de millora i/o adequació de l'espai públic.





Codi de verificació: f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça <https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4>



L'acreditació de la participació en obres de millora i/o adequació de l'espai públic s'haurà de fer mitjançant declaració del representant legal on hi constarà una descripció de les obres, l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres, juntament amb el contracte de treball i informe de vida laboral.

7.2.4. Reducció de les emissions a l'atmosfera per sota dels mínims establerts per la normativa..... fins a 10 punts

Segons el reglament 2015/1189 de la Unió Europea, el límit d'emissions de partícules per les calderes és de 40 mg/m³, amb un contingut d'oxigen del 10% i a condicions normals de pressió i temperatura. Tot i això, la Diputació de Tarragona aspira a emetre per sota dels 20 mg/m³.

Es valorarà la reducció addicional en les emissions de partícules de les calderes proposades, i per a que es pugui tenir en compte s'haurà d'acreditar una emissió màxima de 20 mg/m³, sense que representi un cost addicional.

S'haurà d'acreditar el valor d'emissió mitjançant certificat emès per organisme acreditat, establint com a referència les emissions en la combustió d'estella forestal P45 (segons EN ISO 17225-4 classe A1-A2) o equivalent amb un contingut màxim d'humitat del 30%.

Es valorarà la reducció de les emissions per sota dels mínims establerts per la normativa, amb l'aplicació de la següent fórmula:

$$P = 10 \times \frac{20 - \text{proposta emissió partícules que es puntua}}{20 - \text{proposta emissió partícules més baixa}}$$

7.2.5. Millora de l'eficiència energètica fins a 8 punt

- Millora de l'eficiència energètica de la caldera fins al 75% del total

Amb la intenció d'obtenir les calderes amb la millor tecnologia disponible, es valorarà la millora sobre l'eficiència tèrmica de la caldera quan aquesta sigui superior al 92%.

S'haurà d'acreditar l'eficiència tèrmica de la caldera mitjançant certificat emès per organisme acreditat, funcionant amb estella forestal com a combustible, del tipus P45 (segons EN ISO 17225-4 classe A1-A2) o equivalent amb un contingut màxim d'humitat del 30%.

La millora d'eficiència tèrmica de la caldera es valorarà segons la següent fórmula:

$$P = 6 \times \frac{\text{Eficiència Puntuada} - 92}{\text{Oferta màxima eficiència} - 92}$$

- Millora de l'eficiència energètica de les bombes recirculadores fins al 25% del total

Per minimitzar el consum elèctric de les bombes recirculadores, es valorarà la millora sobre l'índex d'eficiència energètica (IEE) quan aquest sigui inferior al 0,23.

S'haurà d'acreditar l'índex d'eficiència energètica de la bomba recirculadora mitjançant certificat emès per organisme acreditat.

La millora del IEE de les bombes recirculadores es valorarà segons la següent fórmula:





Codi de verificació: f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4>



$$P = 2 \times \frac{0,23 - \text{IEE Puntuada}}{0,23 - \text{Oferta millor IEE}}$$

7.2.6. Formació a personal de manteniment i tècnic de l'ajuntament fins a 1 punt

Es valorarà amb un màxim d'1 punt si es realitza la formació al personal de l'ajuntament encarregat de les instal·lacions. El contingut d'aquesta formació impartida pel personal del servei tècnic de la caldera instal·lada, inclourà:

- Funcionament de la caldera, mitjançant l'explicació i revisió del manual d'operació.
- Seguretat: riscos i protecció de l'usuari.
- Operacions bàsiques de manteniment (formació mínima del manteniment preventiu i correctiu).
- Identificació del combustible de la mateixa: grau d'humitat, granulometria, poder calorífic inferior, contingut en cendres i fins, certificats de qualitat, etc.
- Buidatge de cendres.
- Pràctiques.

El licitador presentarà un programa de formació indicant el contingut i les hores que dedicarà a cada mòdul. La formació haurà de tenir una duració mínima de 4 hores. La puntuació es farà atenent al número total d'hores del curs, d'acord amb la següent fórmula:

$$P = 1 \times \frac{\Sigma \text{Oferta Puntuada}}{\Sigma \text{Oferta màxim hores formació}}$$

L'empresa adjudicatària expedirà un document a cada operari que hagi rebut la formació, amb el contingut de la formació rebuda i el total d'hores.

7.2.7. Disponibilitat per part de l'empresa contractista de vehicles elèctrics o híbrids en l'obra fins a 1 punt

La substitució de vehicles consumidors de combustibles fòssils per vehicles híbrids o elèctrics contribueix a la reducció de les emissions de CO₂ i gasos amb efecte d'hivernacle. Per aquest motiu es valorarà la disponibilitat del nombre de vehicles elèctrics o híbrids en obra durant l'execució de l'obra, amb l'aplicació de la següent fórmula:

$$P = 1 \times \frac{\text{Oferta Puntuada}}{\text{Oferta màxim vehicles}}$$

S'acredita amb la presentació de la documentació del vehicle: targeta d'inspecció tècnica i el permís de circulació.

7.2.8. Aigua omplerta circuit fins a 1 punts

Es valorarà amb 1 punt el subministrament d'aigua descalcificada i filtrada per omplir el circuit hidràulic primari, que pugui ser assumit pel licitador, sense cost addicional.

S'acredita amb model de declaració responsable.





Codi de verificació: f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4>

 Diputació Tarragona

8. CRITERIS PER DETERMINAR QUE UNA OFERTA ES POT CONSIDERAR ANORMAL O DESPROPORCIONADA

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui inferior al pressupost base de licitació en més d'un 25%.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

9. CONDICIONS D'ESPECIAL EXECUCIÓ

1. Degut a les afectacions de les obres dels projectes a les escoles municipals, es requerirà que les intervencions en aquests equipaments als municipis de Gandesa, la Sénia, Tivissa, el Montmell i Alcover, s'executin durant el període no lectiu (juliol i agost) o bé en el que s'acordi amb el municipi i els equipaments afectats, per tal de minimitzar la interacció amb els seus usuaris.
2. El valor d'emissió màxima dels gasos de combustió de la caldera haurà de ser de inferior a 20 mg/m³.
3. Es minimitzarà les afectacions als veïns, serveis públics i trànsit segons proposta del pla de treball

10. CRITERIS DE SOLVÈNCIA



Generalitat
de Catalunya



Unió Europea
Fons Europeu
de Desenvolupament Regional

14



Codi de verificació: f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4>



Pels lots 1 i 2, amb un valor estimat superior o igual a 500.000€, la solvència econòmica, financera i tècnica del licitador per a la celebració d'aquest contracte s'haurà d'acreditar mitjançant la classificació del contractista en els següent grup, subgrup i categoria, en funció del valor del contracte:

Grup	Subgrup	Categoria	Valor contracte
J	2	3	> 360.000 € i < 840.000 €

Grup J: Instal·lacions mecàniques

Subgrup 2: de calefacció

En cas de ser adjudicatari de 2 o més lots haurà d'acreditar:

Grup	Subgrup	Categoria	Valor contracte
J	2	4	> 840.000 € i < 2.400.000 €

Grup J: Instal·lacions mecàniques

Subgrup 2: de calefacció

Les empreses que concursin al lot 3, amb un valor estimat inferior a 500.000€ podran acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació com a contractista d'obra en el grup J, subgrup 2, categoria 3 o també podran d'acreditar una solvència professional, tècnica i financera complint les següents condicions:

10.1. Solvència financera

- La solvència financera pels licitadors del lot 3 s'haurà d'acreditar amb la declaració del volum anual de negocis en l'àmbit de les activitats objectes del contracte, referida als tres darrers anys, o al menys a un dels tres últims anys, per import igual o superior al pressupost màxim de licitació del lot 3 (sense IVA).

Per fer-ho serà necessari presentar els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en aquell registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

10.2. Solvència tècnica

La solvència tècnica o professional de l'empresari que optin al lot 3 s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, que s'haurà d'acreditar pels següents mitjans:

- a) Relació detallada (import, data, característiques, promotor) d'instal·lacions de calderes de característiques similars (encara que siguin de combustibles fòssils) instal·lades durant els darrers 5 anys que sumin un total de mínim 1.000 kW. D'entre aquestes instal·lacions, com a mínim dues d'aquestes han de funcionar amb estella forestal i d'una potència mínima de 200 kW cada una.

L'import dels contractes de l'any de major execució haurà de ser almenys el 70% del valor estimat de l'objecte del contracte (atès que la durada prevista és inferior a l'any).

Les obres efectuades s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el





Codi de verificació: f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4>



destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest, mitjançant una declaració de l'empresari; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per autoritat competent.

- b) Equip mínim humà adient pel desenvolupament del que constitueix l'objecte del contracte, tant pel que fa a l'aspecte de la titulació acadèmica, com pel que fa a l'acreditació de la seva experiència professional en l'àmbit de l'objecte del contracte, estarà compost per:
- Un cap d'obra, que caldrà que disposi d'una titulació mínima d'arquitecte/a, arquitecte/a tècnic/a o enginyer tècnic/a, competent per al tipus d'obra a executar amb 5 anys mínims d'experiència actuant com a cap d'obra. Serà la persona amb qui la direcció facultativa tractarà.
 - Un encarregat d'obra, amb experiència mínima de 10 anys en el procés constructiu, actuant com a encarregat d'obra. Serà la persona amb qui la direcció d'obra tractarà.
 - Un responsable de seguretat i salut i medi ambient, que caldrà que disposi de la titulació mínima requerida per una obra i a més en prevenció de riscos, amb una experiència d'almenys 5 anys en obres, actuant com a responsable de seguretat i salut.
 - Un oficial de primera montador, amb experiència mínima de 5 anys en el procés constructiu, amb la categoria d'oficial de primera.
 - Un soldador homologat per la realització de soldadura en canonades inoxidable.

L'acreditació de la participació en obres de millora i/o adequació de l'espai públic s'haurà de fer mitjançant declaració del representant legal on hi constarà una descripció de les obres, l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres, juntament amb el contracte de treball o certificat de l'empresa i informe de vida laboral.

L'acreditació de la titulació i experiència del personal es farà mitjançant còpia del títol acadèmic o certificat del seu col·legi professional i el currículum professional. En el cas del soldador es requerirà certificat de qualificació.

- c) Una declaració de la maquinària, el material i l'equipament tècnic de què disposarà l'empresa destinades a realitzar el contracte.
- Maquinària i material mínim: una corbadora de tubs; equip de soldadura per canonada d'inoxidable i canonada de polietilè; una retroexcavadora mixta i un dumper.
- L'acreditació es farà mitjançant inventari dels equips requerits o mitjançant compromís d'una tercera empresa que en disposi d'aquests i que aporti acreditació que li seran cedits durant l'execució del contracte. També s'ha d'acreditar que tota la maquinària i material disposa del marcatge CE.
- Equipament tècnic: empresa amb procediments homologats per soldadura de canonades inoxidables.
- L'acreditació es farà mitjançant certificat de qualificació dels procediments de soldadura.

En el cas d'empreses de nova creació, és a dir, que tinguin una antiguitat inferior a 5 anys i que vulguin licitar pel lot 3, se li demanarà el compliment de la mateixa solvència financera i tècnica que la resta de licitadors del lot 3, a excepció de l'establert pel mitjà a) de la solvència tècnica, relatiu a l'execució d'un nombre determinat d'obres.





Codi de verificació: f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça <https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4>



10.3. Solvència del subcontractista:

La solvència del subcontractista s'haurà d'acreditar indistintament mitjançant:

- Obligació de disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 200.000 €.
- ò
- Classificació com a contractista d'obra en els següents grups:

Grup	Subgrup	Categoria	Valor contracte
C	2	1	< 150.000 €
C	6	1	< 150.000 €

Grup C: Edificacions

Subgrup 2: Estructures de fàbrica i formigó

Subgrup 6: Paviments

11. REQUERIMENTS ADDICIONALS

11.1. Equip mínim

L'equip mínim humà adient pel desenvolupament de l'objecte del contracte, estarà compost per:

- Un cap d'obra, caldrà que tingui un coneixement exhaustiu dels treballs que s'estan realitzant: control de l'execució dels treballs realitzats, control de la planificació de l'obra, pressupost, contractacions, seguretat, prevenció. Cal que assisteixi a totes les visites d'obra acordades, normalment 1 cop per setmana. Assistència a l'obra el necessari per desenvolupar la feina amb rigor i professionalitat.
- Un encarregat d'obra, serà la persona amb qui la direcció d'obra tractarà. Persona que estigui a temps complet a l'obra, la funció de la qual és organitzar i coordinar els treballs dels diferents professionals que intervenen a l'obra. Desenvolupar tasques de recurs preventiu que s'ajusti al Real Decret 604/2006, en concret l'article 2. Disposició adicional única. Presència de recursos en "obras de construcción".
- Un responsable de seguretat i salut i medi ambient, serà la persona amb qui la direcció facultativa i el coordinador de seguretat i salut tractarà. Cal que tingui un coneixement exhaustiu dels temes de seguretat i salut a les obres d'edificació i d'instal·lacions. Cal que assisteixi a totes les visites d'obra amb el coordinador de seguretat i salut.
- Un oficial de primera muntador, serà la persona que tindrà els coneixements pràctics i els executarà per a que la instal·lació compleixi els requeriments tècnics i legals incorporats en els projectes executius.

11.2. Documentació a lliurar abans d'iniciar els treballs

- El pla de seguretat i salut, en base als estudis de seguretat i salut inclosos als projectes, i els procediments que el servei de prevenció del contractista determini i el coordinador de seguretat de les obres indiqui. Els operaris hauran de disposar de formació sobre els treballs i els seus riscos.





Codi de verificació: f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4>



- Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals d'import mínim de 600.000 € per sinistre i mínim de 150.000 € per víctima.
- L'adjudicatari demostrarà l'acreditació dels requeriments mínims següents:
 - o Inscripció al Registre d'Agents de la seguretat industrial (RASIC) en l'àmbit d'activitat d'empresa instal·ladora mantenedora d'instal·lacions tèrmiques en edificis (REIMTE –REITE) emès per l'oficina de gestió empresarial de la Generalitat de Catalunya amb competència professional en IMCA o ITE, o equivalent si el contractista procedeix d'una altra comunitat autònoma.

11.3. Documentació a lliurar després de la finalització dels treballs

Un cop finalitzada l'obra i abans de formalitzar l'acta de recepció, cada adjudicatari haurà de lliurar en suport digital a Diputació de Tarragona (Unitat de Medi ambient, Salut pública, Enginyeria i Territori):

- Certificat de realització i resultats de la posada a punt prèvia a la posada en servei de les instal·lacions calorífiques, identificant les operacions necessàries per a la seva realització (prova d'estanquitat, de pressió de la caldera, de circulació de fluids, de vibracions i sorolls, etc.).
- Certificat d'emissions dels gasos de combustió (CO, CO₂, H₂O, NO_x, SO₂, SO₃), assegurant la correcta combustió i compliment de la norma UNE-EN 303-5:2013.
- Dossier amb certificats de característiques i qualitat de tots els components i materials i certificats CE.
- Plànols as-built: arxiu ACAD i arxiu pdf.
- Dossier fotogràfic del pas de les trames de canonades soterrades i aèries, desenvolupament de les obres de sala de caldera i sitja.
- Dossier de legalitzacions, els seus projectes corresponents i butlletins BT.
- Llistat de materials amb indicació del seu proveïdor i dades de contacte.
- Llistat d'industrials que hagin participat, amb les dades de contacte.
- Certificats de garantia tècnica per un mínim de dos anys o en funció de l'augment de la garantia oferida, des de la signatura de l'acta de recepció de l'obra.
- Manuals d'operació i manteniment.
- Pla de manteniment amb indicació de recursos i operacions en el temps.
- Acta de liquidació amb els seus subcontractistes.
- Esquema mural de principi de la instal·lació tèrmica i hidràulica.

11.4. Garantia de la instal·lació

El contracte té una garantia mínima per tots els conceptes de dos anys des de la signatura de l'acta de recepció. Inclou la garantia tècnica dels components, entenent com a tal la reposició dels seus components i muntatge, així com l'assistència per intervencions puntuals a requeriment de qualsevol desperfecte o mal funcionament sobtat de la instal·lació.

Garantia del fabricant: Les garanties dels diversos components assumides pels fabricants s'incorporaran al contracte en els termes establerts pels fabricants.





Codi de verificació: f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4>

Diputació Tarragona



12. PENALITATS

En cas que la Diputació de Tarragona opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

A) Quan el contractista, per causes que li siguin imputables, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini del lot, d'acord al pla de treball, la Diputació de Tarragona podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 2 € per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.

B) Per altres incompliments, amb el límit del 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs, s'imposaran:

- Pel compliment defectuós de la prestació, per l'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució i/o per l'incompliment parcial de l'execució de les prestacions definides al contracte, s'imposaran penalitats de fins al 10 % sobre el pressupost del contracte, que hauran de ser proporcional al grau d'incompliment.

S'entén com a compliment defectuós la manca de diligència en el compliment d'una ordre de la Direcció de les obres que impliqui afectar les condicions de seguretat i salut dels treballadors del propi contractista i d'altres empreses o institucions relacionades amb les obres.

En funció de la gravetat de l'incompliment, la Direcció de les obres proposarà les penalitats a atribuir al contractista, amb el límit del 10%, en virtut del que determina la llei, i que seran descomptades de les certificacions de les obres, prèvia audiència al contractista per tal que efectuï les al·legacions que consideri, o de la garantia definitiva.

C) Per l'incompliment de les condicions de la subcontractació, així com per la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista, s'imposarà una penalitat de fins al 50% de l'import del subcontracte o donar lloc a la resolució del contracte, d'acord amb l'article 215.3 LCSP.

D) Per l'incompliment de les condicions de pagament a subcontractistes s'imposarà una penalitat de fins al 50% de l'import del subcontracte o donar lloc a la resolució del contracte en els termes de l'art. 217.2 LCSP.

13. CAUSES DE RESOLUCIÓ

Són causes de resolució del contracte les previstes a la LCSP.

14. SUBCONTRACTACIÓ

Solament podran subcontractar vàlidament la realització del contracte, mitjançant comunicació prèvia i per escrit a la Diputació de Tarragona del subcontracte a celebrar, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 de la LCSP així com les previsions de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

Es permet la subcontractació de prestacions no principals del contracte, essent aquestes únicament les incloses en els capítols d'obra civil i edificació definida a cada projecte i que resumidament consisteix en: demolició i enderrocs, condicionament del terreny, fermes i paviments, fonaments i soleres, estructures, fusteria i manyeria, impermeabilitzacions, cobertes, revestiments i tancaments.



Generalitat
de Catalunya



Unió Europea
Fons Europeu
de Desenvolupament Regional

19



Codi de verificació: f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4>

 Diputació Tarragona

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a la Diputació de Tarragona, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquests.

Caldrà indicar la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificar l'aptitud d'aquest per executar-la pels elements tècnics i humans dels que disposi i a la seva experiència segons els requisits de solvència per al subcontractista de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

El contractista principal haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

En tot cas el subcontractista haurà d'acceptar les condicions d'execució previstes per a cadascun dels projectes que opti.

15. GARANTIES

Garantia provisional

No s'exigeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 106 de la LCSP.

Garantia definitiva

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat la millor oferta serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació de cada lot, IVA exclòs.

16. SENYALITZACIÓ DE LES OBRES

El contractista instal·larà al seu càrrec, en cadascuna de les actuacions, els tres cartells informatius de les obres que es relacionen.

Cartell informatius temporals d'obra

Durant l'execució de les obres el contractista haurà d'adquirir i col·locar, a càrrec seu, un cartell de mides mínimes 1000 x 1500 mm amb la informació del projecte en un lloc ben visible i d'accés al públic.

El disseny, contingut i ubicació del cartell temporal d'obres es farà seguint les instruccions que determinarà la Diputació de Tarragona i amb l'objectiu de complir amb els criteris de publicitat descrits en el manual pràctic d'informació i comunicació de les operacions cofinançades per la Generalitat i el Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) en el marc del programa operatiu FEDER de Catalunya 2014-2020, objectiu d'inversió en creixement i ocupació, eix 4.

Els cartells informatius han de reunir les condicions materials i característiques físiques adients per tal que resisteixi condicions d'intempèrie extremes durant tota la durada del contracte.

Una vegada l'obra es consideri finalitzada i sigui aprovada pels tècnics de la Diputació de Tarragona, el contractista haurà de desinstal·lar el cartell temporal.

Cartell permanent en finalitzar l'obra





Codi de verificació: f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4



Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça <https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4>



L'adquisició i col·locació del cartell permanent en un lloc ben visible pel públic, anirà a càrrec del contractista, i es farà en un termini màxim d'un mes a partir de la finalització d'una obra.

El disseny, contingut i ubicació del cartell temporal d'obres es farà seguint les instruccions que determinarà la Diputació de Tarragona i amb l'objectiu de complir amb els criteris de publicitat descrits en el manual pràctic d'informació i comunicació de les operacions cofinançades per la Generalitat i el Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) en el marc del programa operatiu FEDER de Catalunya 2014-2020, objectiu d'inversió en creixement i ocupació, eix 4.

Cartell permanent divulgatiu en finalitzar l'obra

Amb l'objectiu de difondre l'ús de les energies renovables a la ciutadania, el contractista es farà càrrec de l'adquisició i col·locació en la sala de calderes o en algun lloc visible dels edificis, sense cost addicional, d'un panell explicatiu.

El disseny, contingut i ubicació del cartell permanent divulgatiu d'obres es farà seguint les instruccions que determinarà la Diputació de Tarragona i amb l'objectiu de complir amb els criteris de publicitat descrits en el Manual pràctic d'informació i comunicació de les operacions cofinançades per la Generalitat i el Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) en el marc del programa operatiu FEDER de Catalunya 2014-2020, objectiu d'inversió en creixement i ocupació, eix 4.

17. PLA DE SEGURETAT I SALUT

El contractista estarà obligat a elaborar un Pla de seguretat i salut en el treball, per cadascun dels projectes dels lots que resulti adjudicatari en aplicació de l'Estudi de seguretat i salut o Estudi bàsic de seguretat i salut i en els termes que preveu l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre. Així mateix, durant l'execució dels treballs, el contractista estarà obligat a complir els principis, obligacions i disposicions mínimes de seguretat i salut continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV del reial decret esmentat i obligacions concordants.

El contingut del pla de seguretat i salut tindrà en compte l'encreuament de conduccions subterrànies a les carreteres dels municipis de Rasquera i Horta de Sant Joan, de titularitat de Diputació de Tarragona i Generalitat de Catalunya, respectivament, per tal d'aplicar les mesures de seguretat i salut i realitzar l'execució de l'obra tal i com ho indiqui el plec de condicions generals i particulars que regiran en l'actuació en les carreteres.

En cas que el Pla de seguretat i Salut en el treball no obtingui la conformitat prèvia del servei promotor, es requerirà al contractista, perquè en un nou termini de deu (10) dies hàbils realitzi les esmenes que se li indiquin.

18. DADES DE FACTURACIÓ

La facturació del contractista serà per certificacions parcials d'obra per a cada projecte, expedides mensualment, d'acord amb l'obra realment executada durant aquest període.

El suport FEDER s'ha de fer constar a les factures mitjançant:

- El codi comptable del projecte (2016.552)
- La referència al suport del FEDER amb el següent paràgraf: 'Projecte cofinançat pel Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) de la Unió Europea, en el marc del Programa Operatiu FEDER de Catalunya 2014-2020, objectiu d'inversió en creixement i ocupació, eix 4.





Codi de verificació: f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigo/Verificacion=f25c0850-15ea-4413-b640-cc837efcd3d4>



19. ANNEXOS

Projectes executius



Generalitat
de Catalunya



Unió Europea
Fons Europeu
de Desenvolupament Regional