

ENG141

## **Plec de prescripcions tècniques particulars que ha de regir la contractació de les obres de Reforma de la Nau de Carreteres a Tortosa, propietat de la Diputació de Tarragona**

### **1. Objecte del contracte**

El Servei d'Assistència al Territori, SAT disposa d'una nau per la conservació de les carreteres de les Terres de l'Ebre al municipi de Tortosa.

Actualment la nau precisa de dues actuacions per millorar la seva funcionalitat:

- Canviar el punt d'accés de vehicles i vianants
- Reformar la instal·lació elèctrica

L'objecte del present document és definir les obres de les dues actuacions per tal que les empreses que es presentin a la licitació de les mateixes disposin de la necessària informació.

### **2. Abast**

La nau de carreteres és un edifici situat al carrer de la Nova Estació, nº 27 de Tortosa, Baix Ebre.

L'obra comporta dos fases diferenciades i per tant aquesta licitació es pot dividir en dos lots.

#### Lot A: Obra del Nou accés a la nau del parc de Tortosa del S.A.T

L'accés actual es fa a través d'una propietat veïna aliena, s'ha projectat una nova entrada des del carrer, tan per a vehicles com per vianants i al mateix temps s'implantarà un aparcament pels empleats. L'obra es troba totalment detallada al projecte executiu que s'acompanya.

#### Lot B: Obra de Legalització de la instal·lació elèctrica del magatzem de senyalització del S.A.T., a Tortosa

La instal·lació elèctrica d'enllumenat i de potència actual precisa d'una total renovació, per una banda la nova escomesa es planteja des del carrer, i per altra la il·luminació es passa a LED amb la consegüent disminució de potència a contractar, tots els circuits d'enllumenat i de potència s'executaran de nou. L'obra es troba totalment detallada al projecte executiu que s'acompanya.

El industrial al que s'adjudiqui l'obra haurà de dur a terme, de forma resumida:

#### Lot A:

- Enderrocs de tanca d'obra de fàbrica
- Moviment de terres, pavimentació i formació d'accesos
- Conductes soterrats per escomesa elèctrica i comunicacions
- Nou tancament i completar tancament d'obra de fàbrica existent
- Enllumenat exterior
- Porta automàtica de vehicles i porta de vianants

ENG 141 Reforma Nau Carreteres del SAT a Tortosa

1

## SAM - Medi Ambient, Salut Pública, Enginyeria Municipal i Territori

Enginyeria Municipal

- Dipositar la fiança per generació tractament de residus que fixi l'ajuntament de Tortosa

### Lot B:

- Nova escomesa elèctrica en façana
- Cablejat fins a quadre general baixa tensió
- Nou quadre QGBT
- Línies interiors
- Enllumenat interior
- Preses de corrent i mecanismes interiors
- Enllumenat exterior de façana
- Legalització segons el REBT

### 3. Requeriments

#### 3.1 Seguretat i salut

Caldrà redactar el Pla de Seguretat i Salut, en base als estudis de Seguretat i Salut inclosos als projectes, i els procediments que el Servei de Prevenció del Contractista determini i el Coordinador de Seguretat de les Obres indiqui.

Els operaris hauran de disposar de formació sobre els treballs i els seus riscos.

#### 3.2. Garantia del contracte

El contracte té una garantia mínima per tots els conceptes de dos anys des de la signatura de l'acta de recepció. Inclou la garantia tècnica dels components, entenent com a tal la reposició dels seus components i muntatge, així com l'assistència per intervencions puntuals a requeriment de qualsevol desperfecte o malfuncionament sobtat de la instal·lació.

Garantia del fabricant: Les garanties dels diversos components (Lot A: Porta corredera, equips d'enllumenat, etc. Lot B: equips d'enllumenat, aparellatge elèctric, mecanismes, etc.,) assumides pels fabricants s'incorporaran al contracte en els termes establerts pels fabricants.

#### 3.3. Compatibilitats

Durant l'obra la nau seguirà operativa i per tant es compatibilitzaran les obres amb el funcionament de la mateixa. En el cas d'adjudicar-se a dos contractistes diferents caldrà preveure la presència d'altres obres i maximitzar la coordinació d'activitats empresarials. L'adjudicatari estarà obligat a deixar recollit el front de treball de materials i eines, al seu compte.

#### 3.4 Termini d'execució

El termini d'execució de l'obra és de 3 mesos pel Lot A i de 2 mesos pel Lot B, a comptar des de la signatura de l'acta de comprovació de replantejament.

#### 3.5. Documentació a lliurar

Un cop finalitzada l'obra i abans de la seva recepció en suport digital

- Dossier de característiques i qualitat de tots els components i materials i certificats CE
- Plànols *asbuilt*: arxiu ACAD i arxiu pdf
- Dossier de legalització i butlletins BT
- Llistat de materials amb indicació del seu proveïdor i dades de contacte
- Llistat de d'industrials que hagin participat, amb les dades de contacte

ENG 141 Reforma Nau Carreteres del SAT a Tortosa

2

Diputació Tarragona



Codi de verificació: 71d78af1-6f37-44f9-b7e6-7ab3ea160161

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça: <https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=71d78af1-6f37-44f9-b7e6-7ab3ea160161>

## SAM - Medi Ambient, Salut Pública, Enginyeria Municipal i Territori

Enginyeria Municipal

- Certificat(s) de garantia tècnica
- Manuals d'operació i manteniment
- Pla de manteniment amb indicació de recursos i operacions en el temps
- Acta de liquidació amb els seus subcontractistes

### 3.6. Subcontractació

No es permetrà més que dos nivells de subcontractació i sobre un màxim del 60% de les obres.

## 4. Solvència Tècnica

Les empreses que concursin hauran d'acreditar una solvència professional, tècnica i financera, per aquest motiu caldrà que demostrin documentalment els següents aspectes:

Els licitadors hauran d'haver executat un mínim de 3 obres de similars característiques en els darrers 5 anys, d'un import superior a 28.000,00 euros cadascuna pel Lot A i de 50.000 euros pel Lot B.

També podrà demostrar-se la solvència mitjançant classificació de contractista de l'estat de qualsevol dels següents grups:

Pel lot A:

Grup C, subgrup 2, categoria 1

Grup G, subgrup 3, categoria 1

Grup G, subgrup 4, categoria 1

Grup G, subgrup 6, categoria 1

Pel lot B:

Grup I, subgrup 6, categoria 1

Grup I, subgrup 9, categoria 1

## 5. Obligacions de l'Adjudicatari

5.1 Organigrama. Es presentarà proposta d'organigrama de l'equip de treball, document que caldrà respectar durant l'execució, i que inclourà com a mínim les funcions de Cap d'obra, Encarregat d'Obra, Responsable de Seguretat i Salut i Medi Ambient, així com suport per enginyeria, delineació, etc., i detallarà les seves dedicacions.

5.2 Cap d'obra. El Cap de l'obra haurà de ser un tècnic llicenciat, diplomat o graduat en enginyeria o arquitectura, amb experiència demostrada de més de cinc anys en obres similars. Caldrà la presentació de la còpia de la seva titulació acadèmica o certificat col·legial.

5.3 Prevenció durant les obres. L'empresa tindrà Servei de Prevenció propi o aliè i anomenarà un tècnic amb experiència provada de més de cinc anys en aquest camp, capaç de coordinar l'acció preventiva amb el Coordinador de la Direcció Facultativa.

### 5.4 Medi ambient

El contractista lliurarà un Pla Medi Ambiental durant les obres, en el que assumirà pràctiques de treball que prioritzin procediments segurs, respectuosos o menys perjudicials per a la salut de les persones i el medi ambient.

ENG 141 Reforma Nau Carreteres del SAT a Tortosa

3

Diputació Tarragona



Codi de verificació: 71d78af1-6f37-44f9-b7e6-7ab3ea160161

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça: <https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=71d78af1-6f37-44f9-b7e6-7ab3ea160161>

El contractista vetllarà per la reducció i minimització de residus i del consum de recursos (aigua, electricitat, matèries primeres, etc.), adaptant el seu sistema de treball per a millorar la seva eficiència i respectar el compliment de la legislació mediambiental, principalment en matèria de residus, emissions i abocaments, preveient qualsevol tipus de molèstia a l'entorn. A més, haurà de col·laborar amb les recomanacions i compromisos de la Diputació en aquesta matèria.

Previ al inici de les obres el contractista dipositarà la fiança de residus a l'Ajuntament de Tortosa. Haurà de transportar els residus a abocador controlat i demanar els corresponents certificats d'abocament que haurà de presentar per obtenir la devolució de la fiança.

El contractista haurà de minimitzar, fins on sigui possible, l'emissió de sorolls i vibracions en la realització d'activitats de l'objecte del contracte. En tot cas, haurà de poder acreditar el compliment de la legislació vigent en aquest àmbit.

El contractista assumeix plenament la responsabilitat per les emissions, abocaments i residus generats durant l'execució del contracte, o com a conseqüència d'accidents o incidents. Qualsevol possible cost que es generi per aquesta raó a la Diputació li serà repercutit per tots els conceptes.

**5.5 Assegurança Responsabilitat.** En cas de resultar adjudicatari el licitador haurà de presentar carta o certificat d'entitat asseguradora cobrint la seva responsabilitat civil per a cada Lot. Lot A amb un mínim de 250.000 euros per sinistre, i la patronal i la creuada pels seus subcontractistes per un import mínim de 150.000,00 euros. Lot B: amb mínims de 500.000 i 250.000 euros.

**5.6 Documentació final.** L'Adjudicatari a banda de la documentació que li sigui requerida en el decurs de l'obra per la Direcció Facultativa o la Propietat, en finalitzar l'obra, presentarà, en suport digital, la relació de documents que s'indica al punt 3.5 d'aquest Plec.

## **6. Oferta econòmica**

El licitador presentarà la seva proposta econòmica i a més la detallarà emprant el fitxer que s'adjuntarà a l'expedient del concurs al Perfil del Contractant de la web de la Diputació de Tarragona.

Aquests preus inclouran totes les prestacions que siguin necessàries per la construcció, subministrament i instal·lació d'equips segons els esmentats projectes i que, amb caràcter general però no exclusiu, són tant materials: transports, energies, mitjans auxiliars, materials auxiliars, vehicles, materials de muntatge, ajudes de paleta, retirada i tractament de runes i residus, descàrrecs elèctrics, mesures seguretat i higiene, proteccions col·lectives i epi's, etc., com organitzatius i de personal: formació, procedimentació, reunions amb la DF i la Propietat, posades en marxa parcials i totals, redacció d'informes i plànols, confecció plànols asbuït, redacció de dossiers finals, projectes de legalització i la seva tramitació i taxes, etc.

El preu de licitació, considerat com a pressupost d'execució per contracte, és de:

ENG 141 Reforma Nau Carreteres del SAT a Tortosa

4

Lot	Objecte	Preu Base €	Preu amb IVA €
A	Nou accés a la nau del parc de Tortosa del S.A.T	39.708,94	48.047,82
B	Legalització de la instal·lació elèctrica del magatzem de senyalització del S.A.T Tortosa	68.284,50	82.624,25
	TOTAL CONTRACTE	107.993,44	130.672,07

No s'admetran ofertes per sobre d'aquesta quantitat.

## 7. Documentació a presentar

Els licitadors presentaran els següents documents, en el sobre que indica el Plec de Prescripcions Administratives:

- Proposta econòmica
- Detall de l'ampliació de garantia i servei tècnic, si és el cas

L'adjudicatari presentarà la documentació acreditativa dels requeriments indicats al punt 5.

## 8. Criteris de Valoració de les propostes

Les ofertes seran valorades per lots independents, podent-se donar el cas de que cada lot sigui guanyat per un contractista diferent.

Per valorar les ofertes de cadascun dels lots i així procedir a la seva adjudicació es tindran en consideració els següents criteris objectius, resultant guanyadora de cada lot l'oferta que sumi més puntuació.

### 8.1. Criteri econòmic fins a 90 punts

Els punts s'adjudicaran d'acord amb la següent fórmula:

$$90 \times \frac{(\text{preu de base licitació} - \text{preu de l'oferta que es puntua})}{(\text{preu de base licitació} - \text{preu de l'oferta més econòmica})}$$

### 8.2. Ampliació de la garantia tècnica fins a 10 punts:

A raó de 2,5 punt per cada any de garantia de més sobre els 2 mínims requerits.

Entenent com a tal la reposició de parts deteriorades per qualsevol causa no atribuïble a un mal ús dels elements objecte del projecte.

En aquest criteri es valorarà únicament la garantia oferta pels licitadors, no la garantia del fabricant del producte.

Vicenç Veses  
Director Tècnic Enginyeria  
Tarragona a 5 de desembre de 2018

ENG 141 Reforma Nau Carreteres del SAT a Tortosa

5

## SAM - Medi Ambient, Salut Pública, Enginyeria Municipal i Territori

Enginyeria Municipal

NOTA: S'inclouen a l'expedient del concurs al Perfil del Contractant de la web de la Diputació de Tarragona, els arxius pdf dels Projectes:

- Nou accés a la nau del parc de Tortosa de S.A.T.
- Legalització de la instal·lació elèctrica del magatzem de senyalització del S.A.T., a Tortosa

Redactats pel Servei d'Enginyeria del SAM de la Diputació de Tarragona

 Diputació Tarragona

ENG 141 Reforma Nau Carreteres del SAT a Tortosa

6

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça: <https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=71d78af1-6f37-44f9-b7e6-7ab3ea160161>

Codi de verificació: 71d78af1-6f37-44f9-b7e6-7ab3ea160161