

ÀREA DE SERVEIS INTERNS
Serveis Generals

 Diputació Tarragona

Descripció dels aspectes econòmics i tècnics que han de regir el lloguer i manteniment de fonts d'aigua a diversos d'edificis de la Diputació de Tarragona

Índex

1. Objecte del contracte.....	1
2. Abast.....	2
3. Incompliment del contracte.....	3
4. Durada del contracte i inici de la prestació del servei.....	3
5. Preu del contracte.....	3
6. Pagament.....	4
7. Documentació tècnica.....	4
8. Criteri d'adjudicació.....	4
9. Responsable del contracte.....	5
Annex. Edificis i tipus de fonts.....	6

1. Objecte del contracte

L'objecte d'aquest contracte és el lloguer i manteniment de fonts d'aigua de consum humà que gestiona la unitat de Serveis Generals, adscrita a l'Àrea de Serveis Interns, per tal de possibilitar l'assoliment del màxim de vida útil dels béns, durant l'any 2019.

Comprèn els següents equips i serveis:

- a) Lloguer i manteniment font d'aigua embotellada de peu:
Ha de disposar com a mínim, d'aixeta d'aigua natural i freda
Per a ampolles de format aprox. 13 litres
Instal·lació, posada en funcionament i retirada en finalitzar el contracte
Higienització de la font en cada visita
Anàlisi de l'aigua mínim 1 cop a l'any
Servei de manteniment tot inclòs
- b) Lloguer i manteniment font d'osmosi inversa de peu:
Producció mínima aprox. 8 litres/hora
Ha de disposar com a mínim, d'aixeta d'aigua natural i freda (capacitat aprox. d'emmagatzematge: 15 litres per a l'aigua natural i 3 litres per a l'aigua freda)
Instal·lació, posada en funcionament i retirada en finalitzar el contracte
Substitució de filtres semestralment
Substitució de membrana anualment
Higienització de la font en cada visita
Anàlisi de l'aigua mínim 1 cop a l'any
Servei de manteniment tot inclòs

- c) Lloguer i manteniment font d'osmosi inversa domèstica:
 Producció mínima aprox. 5 litres/hora
 Capacitat aprox. d'emmagatzematge: 8 litres
 Instal·lació, posada en funcionament i retirada en finalitzar el contracte
 Substitució de filtres semestralment
 Substitució de membrana anualment
 Higienització de la font en cada visita
 Anàlisi de l'aigua mínim 1 cop a l'any
 Servei de manteniment tot inclòs
- d) Manteniment font d'osmosi inversa de peu de propietat:
 Substitució de filtres semestralment
 Substitució de membrana anualment
 Higienització de la font en cada visita
 Anàlisi de l'aigua mínim 1 cop a l'any
 Servei tècnic amb mà d'obra i desplaçament inclosos
- e) Manteniment font d'osmosi inversa domèstica de propietat:
 Substitució de filtres semestralment
 Substitució de membrana anualment
 Higienització de la font en cada visita
 Anàlisi de l'aigua mínim 1 cop a l'any
 Servei tècnic amb mà d'obra i desplaçament inclosos

El contractista és el responsable de l'aigua que subministren les fonts, la qual ha de complir els paràmetres i valors paramètrics que disposa el Reial decret 140/2003, de 7 de febrer, pel qual s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà.

La Diputació de Tarragona garanteix la presa de corrent i la presa d'aigua, i si escau el desguàs corresponent. L'empresa adjudicatària ha d'instal·lar, al seu càrrec, les connexions a la xarxa.

El servei de manteniment tot inclòs comprèn el desplaçament, la mà d'obra, la substitució de peces i tot allò que calgui per al perfecte funcionament de les fonts i l'òptima qualitat de l'aigua que subministren, fins i tot el canvi de la font.

Si cal, l'empresa adjudicatària ha de coordinar, amb l'empresa sortint, la retirada de les màquines antigues per tal de poder instal·lar les noves.

Pel que fa als consumibles, el volum mitjà estimat d'unitats/any és:

ampolla d'aigua mineral natural o de font aprox. 13 litres: 1.066
 caixa de gots biodegradables 2.500 unitats: 5

Aquestes xifres són orientatives i no pressuposen cap compromís durant el període de vigència del contracte.

La Diputació de Tarragona no es compromet a adquirir un nombre mínim d'unitats ni s'obliga a esgotar el pressupost sinó que la despesa efectuada dependrà de les necessitats reals, sense superar el límit màxim establert.

2. Abast

Els edificis i les fonts objecte del lloguer i/o manteniment són les que es descriuen en l'annex.

Durant el termini de presentació de sol·licituds, els licitadors poden, prèvia petició, visitar les instal·lacions per tal d'examinar-ne les característiques i aclarir possibles dubtes.

3. Incompliment del contracte

El contractista està obligat al compliment del contracte amb estricta subjecció als plecs, a l'oferta presentada i a les ordres, instruccions, indicacions, recomanacions o observacions rebudes de la Diputació de Tarragona.

En cas d'incompliment o compliment defectuós del contracte, es poden imposar al contractista les penalitzacions econòmiques següents:

- Pel retard, total o parcial, en la instal·lació de les fonts de lloguer s'ha d'aplicar una reducció del 10% sobre el preu mensual del lloguer per cada dia de retard, que s'ha de descomptar de l'import de la primera factura del contracte.
- Per no atendre incidències en un màxim de 48 hores, en cas d'avaría, substitució de peces o canvi de font (fonts de lloguer) o lliurament d'ampolles o de gots, s'ha d'aplicar una reducció del 5% sobre el preu mensual del lloguer o manteniment de la font, o del preu de venda de les ampolles o dels gots.

Els retards reiterats i/o superiors a 10 dies naturals poden ser motiu de rescissió del contracte, sens perjudici de la penalització deguda pel retard en el subministrament.

Aquestes penalitzacions tenen un caràcter no indemnitzador.

4. Durada del contracte i inici de la prestació del servei

La prestació del servei s'ha d'iniciar el dia 1 de gener de 2018.

El contracte té una durada d'un any.

5. Preu del contracte

La quantia d'aquest contracte es determina en funció de preus unitaris, que són els que s'indiquen –sense IVA- tot seguit:

lloguer i mant. font d'aigua embotellada de peu	35,00 €
lloguer i mant. font d'osmosi inversa de peu	450,00 €
lloguer i mant. font d'osmosi inversa domèstica	360,00 €
mant. font d'osmosi inversa de peu de propietat	286,00 €
mant. font d'osmosi inversa domèstica de propietat	198,00 €
ampolla d'aigua mineral natural o de font aprox. 13 l	5,65 €
caixa de gots biodegradables 2.500 unitats	140,00 €

El pressupost màxim de licitació estimatiu d'aquest contracte és de 14.832,29 € sense impostos (17.947,07 € IVA 21% inclòs).

En previsió de possibles variacions de volum de lliuraments durant la vigència del contracte, donat cas que les necessitats reals siguin superiors a les estimades inicialment, o que sigui necessari ampliar el nombre de fonts a llogar o de propietat a mantenir, en el pressupost màxim de licitació s'ha fet una estimació a l'alça d'un 10% sobre els volums estimats.

La proposició econòmica s'ha de fer per preus unitaris. Aquest preu és el que s'ha de prendre com a referència per al càlcul de les penalitzacions previstes a la prescripció 3.

Els licitadors han de fer oferta de la totalitat dels preus unitaris. Si un licitador no fa oferta d'algun preu o algun dels preus ofertats supera aquests imports la seva oferta ha de ser exclosa.

El contracte s'adjudicarà a un únic licitador.

6. Pagament

S'ha de fer mitjançant abonaments mensuals, prèvia presentació de les factures expedides d'acord amb la normativa vigent, una vegada s'hagi acreditat la realització parcial de la prestació i consti la conformitat del responsable del contracte.

Les factures s'han d'acompanyar necessàriament dels albarans justificatius del manteniment o del subministrament realitzat. També cal adjuntar els resultats de les anàlisis de l'aigua.

Les factures s'han de lliurar electrònicament. Els codis DIR3 de la Diputació de Tarragona són:

Oficina comptable: L02000043
 Òrgan gestor: L02000043
 Unitat tramitadora: GE0001083

Cas que el responsable del contracte no doni la seva conformitat amb la factura es procedirà a la devolució d'aquesta sense que això pugui comportar cap penalització.

7. Documentació tècnica

Els licitadors han de presentar la fitxa tècnica de les fonts proposades per a la seva consideració per la Diputació de Tarragona.

8. Criteri d'adjudicació

El criteri és el del preu més baix.

L'avaluació de les ofertes s'ha de realitzar mitjançant l'aplicació de la fórmula que s'assenyala a continuació, ponderant el preu de cadascun dels productes amb el seu pes específic respecte del volum total estimat de lliuraments, per tal d'obtenir el valor total de l'oferta:

$$\text{valor total de l'oferta} = \sum (\text{preu unitari que ha ofert el licitador} \times \text{factor de ponderació d'aquest producte})$$

Els factors de ponderació són els següents:

lloguer i mant. font d'aigua embotellada de peu	0,039
lloguer i mant. font d'osmosi inversa de peu	0,300
lloguer i mant. font d'osmosi inversa domèstica	0,027
mant. font d'osmosi inversa de peu de propietat	0,106

mant. font d'osmosi inversa domèstica de propietat	0,029
ampolla d'aigua mineral natural o de font aprox. 13 l	0,447
caixa de gots biodegradables 2.500 unitats	0,052

Un cop s'ha obtingut l'import total que ofereixen tots els licitadors, s'ha d'aplicar la fórmula següent per obtenir la puntuació d'aquest criteri:

$$\text{puntuació} = (100 \times \text{oferta més baixa}) / \text{oferta que es valora}$$

La màxima puntuació que es pot obtenir és de 100 punts. L'oferta més baixa ha de rebre 100 punts. L'oferta que iguali el tipus de licitació ha de rebre 0 punts. La resta d'ofertes s'han de puntuar de forma inversament proporcional.

9. Responsable del contracte

Es designa com a responsable del contracte al cap de Serveis Generals de la Diputació de Tarragona, senyor Miquel Vendrell Garcia.

Tarragona, novembre de 2018

mno

Pg. de Sant Antoni, 100 - 43003 Tarragona
Tel. 977 296 600 - Fax 977 296 633
www.dipta.cat



Codi de verificació: df3c1c05-0e3d-4dd0-842d-35f101bf05

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça <https://egovern.altanet.org/valida?codigoVerificacion=df3c1c05-0e3d-4dd0-842d-35f101bf05>



Pg. de Sant Antoni, 100 - 43003 Tarragona
Tel. 977 296 600 - Fax 977 296 633
www.diptra.cat

17-0000000

Annex. Edificis i tipus de fonts

núm.	edifici, dependència	adreça	lloguer			propietat	
			embotellada	osmosi	osmosi domèstica	osmosi	osmosi domèstica
1	000201	Palau de la Diputació		2	1	2	
2	999903	Formació	1				
3	041301	Arxiu					1
4	000205	Via Augusta, 44	1				
5	003202	Pg. Boca de la Mina, 35-39	1				
6	041601	Síntesi		6			
7	001001	Col·legi Públic d'Educació Especial Sant Rafael	1				
8	003201	Col·legi Públic d'Educació Especial Alba					1
9	001101	Col·legi Públic d'Educació Especial Sant Jordi	1				
10	001601	Escola d'Art i Disseny a Tarragona	3				
11	003101	Escola d'Art i Disseny a Reus		1			
12	005101	Escola d'Art i Disseny a Tortosa	3				
13	002701	Escola i Conservatori de Música a Tarragona	1				
14	003101	Escola i Conservatori de Música a Reus	1			2	
15	004401	Escola i Conservatori de Música a Reus	1			1	
16	005101	Escola i Conservatori de Música a Tortosa	1				
			15	9	1	5	2

Signat per: Miguel Vendrell García
Càrrec: CAP DE SECCIÓ DE SERVEIS GENERALS
Data: 03-12-2018 15:21:07